皖西日報

第11821期

2024年11月22日 星期五

农历甲辰年十月廿二

中共六安市委主管主办 皖西日报社出版 国内统一刊号CN34-0013 代号25——29 今日4版

方正赴山东玲珑轮胎股份有限公司考察

本报讯(本报记者)11月20日,市委书记方正赴山东玲珑轮胎股份有限公司考察,进一步深化相关领域合作。山东玲珑轮胎股份有限公司董事长、总裁王锋,副总裁李伟、孙松涛等陪同考察。市委秘书长汪宏军等参加考察。

方正一行先后参观企业研究总院和PCR六厂,详细听取企业发展历程、战略布局等情况介绍。在随后举行的座谈会上,与会人员一同观看了企业宣传片,听取了玲珑轮胎裕安项目建设保障工作情况介绍。

方正说,玲珑轮胎作为行业领军企业,近年来积极适应汽车市场新形势、新需求,深耕技术研发、产品创新,始终保持向上向前的良好发展态势。安徽是全国重要的汽车生产大省,新能源汽车处于快速上升期,为区位优越、交通便利的六安带来重大发展机遇。希望双方密切沟通,推动项目早开工、早投产、早见效。六安将全力做好服务保障工作,推动实现合作共赢。

王锋对方正一行的到访表示欢迎。他说,近年来安徽省及六安市发展快、变化大,玲珑轮胎对裕安项目充满信心。当前,玲珑轮胎正积极应对市场变化,大力推动自动化、智能化升级,塑造品牌、开拓市场,寻求更好发展。企业将高质量、高效率推进裕安项目建设,力争早日建成、发挥效益,为六安高质量发展作出积极贡献。

产业体系"融起来" 全域旅游"活起来"

我市擦亮"绿水青山 红色六安"旅游品牌

本报讯(张丽)树牢全域旅游发展理念,我市依托资源禀赋,推进红旅、农旅、交旅、林旅、商旅等融合发展,持续擦亮"绿水青山 红色六安"品牌。今年以来,全市接待游客6200万人次,实现旅游综合收入446.4亿元,同比分别增长19.9%、21.6%。

坚持红绿融合,打造大别山文旅片区。依托金寨县、霍山县、舒城等县区优质红色资源、山水资源,建设大别山红绿交融示范区。在全省率先立法出台《六安市革命遗址遗迹保护条例》,先后整合资金1亿余元,实施革命文物保护工程80余项。打造"研学大别山·行走的思政课"等文旅品牌,获评国家级红色旅游精品线路1条、全国红色旅游经典景区9个,大型抗战实景剧《大别山传奇》场场爆满,红色演艺戏剧《立夏》入选全国文化元宇宙特色案例,红色资源激发全域旅游新活力。同时,拓展绿色生态价值。将大别山"红色"旅游基地、"绿色"旅游景点串联成线,中国·红岭公路、大别山国家风景道(霍山段)入选全国交旅融合典型案例。精心培育漂流、溪降、温泉、滑雪、低空飞行等新业态,全国第4、全省首个大别山溪降项目成为游客打卡"新宠",大湾漂流等9条漂流年接待游客超百万人次,迎驾汉驰航空等3个低空飞行项目开启俯瞰大别山美景新体验。

坚持农旅融合,打造江淮分水岭文旅片区。依托金安区、裕安区、叶集区丘陵地带特色的田园风光,重点发展近郊乡村度假游。一是让果园变景区。大力推进脆桃、蓝莓、葡萄等水果种植业与旅游业融合发展,叶集区"飘香果岭 画卷平岗"探春之旅入选全国乡村旅游精品线路,裕安区万亩桃花仙谷今年接待游客超20万人次,资源变资产、产品变商品的美好画卷正徐徐展开。二是让田园变景区。依托农业示范区、田园综合体等资源,打造以金安区南山南·梦享村、美上心田·艺术家村、裕安区林水寨景区等为代表的集观光旅游、民宿休闲、农业科普、康养度假于一体的乡村旅游新业态,其中林水寨景区经验做法被央视报道。三是让茶园变景区。依托80万亩茶园、31个茶叶特色小镇、2个中国最美茶园等优特资源,开发茶研学、茶俗体验等特色茶旅融合产品,推出精品线路52条,九十里山水画廊寻茶之旅入选全国茶乡旅游精品线路,品茶香、赏茶景为旅游增人气、添热度。

坚持商旅融合,打造主城区休闲文旅片区。聚焦中心城区,发挥人文、生态资源优势,提升城市休闲旅游消费水平。一是赓续历史文脉。整合六安汉代王陵、皋陶墓等重点文化资源,开展"何以六安"等历史文化探源课题研究,开发系列特色历史文化研学游,推出研学旅游惠民措施55项,打造精品线路90余条。二是扮靓生态水脉。依托淠史杭灌区水系资源,先后创建淠河水利风景区等国家级水利风景区10个,新建成赓续公园、淠河右岸等一批水利与旅游融合发展项目。目前正在谋划建设淠史杭水文化展示馆。三是汇聚商业人脉。实施商文旅消费提升行动,开展六安金秋文旅惠民消费季等系列活动,发放文旅消费券546.8万元,直接带动消费超1亿元。推动商业综合体、街区转型升级,建成六安文庙、皋街、万达、山水奥莱等消费集聚区,持续释放城市文旅消费新活力。

坚持多业态融合,打造淮河水乡文旅片区。以霍邱县田园、湿地为基底,以生态农业为引擎,推动旅游与水利、工业、农业等业态深度融合。一是做好"水利+旅游"文章。依托临淮岗水利风景区,建设集淮河农耕民俗馆、临淮泥塑艺术馆和柳编文化博物馆于一体的淮河文化园,升级打造夜游灯光秀,景区入选第十一批中国华侨国际文化交流基地。二是做好"工业+旅游"文章。深挖铁矿、酒水等文化内涵,编制实施钢铁文化旅游区旅游规划,建成金日晟铁矿文博园、临水酒文化园等工业旅游景区,打造铁矿温泉酒店等特色体验新场景,举办酒水文化节等文旅主题活动。三是做好"农业+旅游"文章。深挖淮河沿线特产、美食等资源,开发藕粉、芡实、小龙虾等旅游商品,霍邱"法式鹅肝"引爆消费热潮,城西湖万亩荷花园获评安徽省乡村旅游"后备箱"基地。

奋进强国路 阔步新征程

市六届人大常委会召开第五十七次主任会议

本报讯(记者 黄雪彦)11月21日上午,市人大常委会主任付新安主持召开市六届人大常委会第五十七次主任会议。市人大常委会副主任司敏,秘书长许海东出席会议。市人大常委会党组副书记束学龙,党组成员汪龙照参加会议。

会议听取了关于市六届人大常委会第二十一次会议建议议程、召开时间和日程草案的汇报。市发改委、财政局和常委会有关工作机构就市六届人大常委会第二十一次会议的有关建议议题作了汇报。

会议建议市六届人大常委会第二十一次会议的议程是深入学习贯彻习近平总书记考察安徽重要讲话精神;听取和审议关于全市政府债务管理情况的报告;听取和审议关于六安市本级2023年度预算执行和其他财政收支审计有关问题整改落实情况的报告;听取和审议关于加强主导产业培育推动开发区高质量发展议案办理情况的报告;听取和审议关于大力发展特色产业助力乡村振兴议案办理情况的报告;审议关于部分市六届人大代表的代表资格的审查报告;审议关于提请审议2024年市本级政府性投资项目计划调整方案(草案)的议案;审议关于提请审议六安市本级2024年预算调整方案(草案)的议案;审议关于落实市人大常委会审议土地管理工作情况报告意见的报告;审议关于落实市人大常委会审议"鸿雁回归"就业创业工程实施情况报告意见的报告;审议关于《六安市生活垃圾分类管理条例(草案)》;审议人事任免案和有关接受辞职的决定草案等。

会议听取了关于开展2025年市本级预算(草案)和市直部门预算(草案)初审工作方案的汇报、关于六安大学科技园发展情况的调研报告、关于人口与计划生育"一法一条例"实施情况的调研报告。

市人大常委会副秘书长、驻会委员、各工作机构和办事机构负责人等列席会议。

云中仙境

11月21日清晨,一场平流雾笼罩皋城,无人机镜头下云海翻滚,浩瀚飘渺,蔚为壮观。城市楼宇、桥梁、街道、淠河在浓雾中时隐时现,构成一幅别样的壮美图画。

近年来,我市积极践行绿色发展理念,多措并举推进生态文明建设,不断促进水环境和空气质量改善,实现惠民利民。左上图:云雾中的市广播电视发射塔与周边楼宇相映成景。左下图:六安城区解放中路附近部分高楼被"隐身",如梦如幻。右上图:色彩斑斓的城区淠史杭大桥两岸景观带雾气缭绕靓丽迷人。右下图:皖西东路周边建筑物矗立在浓雾中犹如"空中楼阁"。

本报记者 田凯平 摄

"期房"入学 发消费券

六安印发促进房地产市场平稳健康发展措施

本报讯(记者 黄雪彦)为深入贯彻落实党中央、国务院决策部署,适应房地产市场供求关系发生重大变化新形势,促进房地产市场平稳健康发展,近日,市住房和城乡建设局、市财政局、市商务局、市自然资源和规划局等九部门联合印发《关于促进房地产市场平稳健康发展的若干措施》(以下简称措施)。本措施有效期为2024年10月1日至2025年11月6日。

《措施》指出,个人购房方面,凡购买市城区新建商品住宅的,房屋建筑面积90平方米(含)以上的,每套发放消费券2万元,其中购房消费券1.5万元、购物消费券0.5万元;房屋建筑面积90平方米以下的,每套发放消费券1万元,其中购房消费券0.75万元、购物消费券0.25万元。消费券共发放3000张,先购先得,发完即止,购房消费券直接用于抵扣购房款,购物消费券用于购买家居、家电、汽车等。团购方面,一次性团购市城区新建商品住房(含公寓)5套及以上的(不含二手房),在享受第一条补贴的同时,可按购房合同价款的1%申请团购补贴,产权证须办在团购单位名下。支持房地产企业给予团购优惠。

优化住房公积金支持政策。使用住房公积金贷款购买新建商品住房,单职工家庭贷款最高额度为60万元,双职工家庭贷款最高额度为80万元;购买本市新建商品住房的,可申请提取住房公积金用于支付首付款;购买自住住房或偿还住房贷款,提取本人及配偶住房公积金余额不足时,可提取家庭成员(父母、子女)的住房公积金;商业银行个人住房贷款可以申请转为住房公积金贷款;借款人还贷能力不足时,可增加父母、子女作为共同借款人;取消异地贷款提供担保人的要求;低收入家庭可申请提取住房公积金支付自有住房物业费;在城区建造、翻建、大修自住住房,可以申请住房公积金贷款;允许借款人还款期间变更还款方式。

《措施》指出,鼓励国有公司根据需要,按照市场化原则,收购有"以旧换新"需求家庭的二手住房用于保障性住房,国有公司根据收购评估价发放房票,购房人持房票在"以旧换新"房源库内购买商品房,房票直接抵扣购房款;鼓励房地产协会、中介机构积极参与,由购房者与房地产企业、房地产中介机构签订三方协议,约定在固定期限内,房地产企业为购房人锁定意向房源,中介机构代理出售旧房,推动"以旧换新"。同时,推行"期房"入学。自2024年9月1日起至2025年8月31日,购买市城区尚未交付的新建商品住宅的购房人及其子女,可凭预告登记证明,从2025年秋学期起,按照入学当年学区划分方案,享有与现房同等公办义务教育阶段学校入学权利。

《措施》还明确,将在税收、房贷、房屋品质等方面给与相关政策优惠,满足人民群众对"好房子"的住房需求。

金安小品《查》获银奖

本报讯(记者 康家佳)近日,2024年长三角地区暨华东六省一市戏剧小品大赛在江苏省淮安市举办。大赛经专家评审,共评出大奖3个、金奖8个、银奖21个、优秀组织奖8个。其中,由安徽省文化和旅游厅选送,金安区文化和旅游局、金安区文化馆参演的小品《查》荣获银奖。

该作品以打击虚假宣传为主题,宣扬以诚为本、以信立人的理念,强调做人做事要经得起"查"的人生至理。通过老父亲和秘书的一番默契配合表演,儿子最终迷途知返,明白了做人做事要坚守道德底线和原则,凡事要对得起良心,处处都要经得起"查"的道理。

华东六省一市戏剧小品大赛是华东地区乃至全国群众关注度高的特色品牌活动,大赛每两年举办一次,是群文创作交流的重要平台,迄今已成功举办十六届。经过各省、市层层选拔,200余名演职人员携32件主题鲜明的戏剧小品在淮安大剧院同台竞技,激烈角逐大赛大奖、金奖、银奖。这些作品围绕爱党爱国、社会热点、文旅融合发展、乡村振兴等主题,展现了群众文化工作者及业余文艺爱好者深入实践、深入生活、深入群众的艺术创作结晶,代表了华东六省一市群众戏剧领域中文艺创作的最新成果。

让小区公共收益成为"明白账"

谢菊莲

近日,金安区湖畔明珠小区业委会公示三季度公共账户收支明细表,包括小区公共临时停车收费、电梯广告费等。账单一经晒出,便引发小区居民热烈反响,曾经的"糊涂账"如今变成了"明白钱",使得业主的获得感、幸福感和满意度陡增。

长期以来,很多小区公共收益部分到底有多少收入、由谁经手、如何使用管理,一直是一笔"糊涂账"。现实生活中,一些小区因未成立业委会,常常出现公共收益被物业公司"侵占",有的小区虽然成立了业主委员会,但业主自治能力不强,公共收益部分基本处于放任自流状态,还有的小区业委会虽通过法律手段将公共收益追讨到手又面临监管难、不会花等尴尬状况……《民法典》规定,小区公共收益归全体业主所有,收益分配可以由全体业主共同约定。湖畔明珠小区业委会此次将公共收益收支明细上墙,既维护了广大业主的合法权益,确保了公共收益的透明度和公正性,也提升了业主的主人翁意识,同时也给小区未来治理提出了系列思考。

随着物业管理话题热度的攀升,广大居民对于所在小区的治理和后续期待与日俱增,小区公共收益近年来也逐渐成为大家谈论的焦点,每位小区居民都应享有公共收益的知晓权和监督权,应建立小区"晒收益、晒服务、晒信用"等"三晒"机制,不断健全住宅小区公示公开制度,定期公示公共收益的收入与使用情况,接受业主和业委会监督。除了"晒收益",还应"晒服务"和"晒信用",提升小区管理水平,完善共有资金管理机制,推动落实有资质的第三方审计机构对住宅小区公共收益进行审计工作机制,确保公共收益管理和使用更加规范、公正、透明,这样才能让全体业主享受到这一福利,真正提升他们的幸福感和获得感。

皋城新语

牢记总书记殷殷嘱托 建设现代化幸福金安

市人大常委会副主任 金安区委书记 霍绍斌

时隔四年,习近平总书记再次亲临安徽考察,为安徽发展把脉定向、指路领航。总书记的重要讲话,为全面建设美好安徽标定了时代坐标、构筑了"四梁八柱"、明晰了实践路径,是我们抓好各项工作的根本遵循。新时代新征程,我们要牢记总书记殷殷嘱托,进一步聚焦宏伟蓝图,融入发展大局,强化使命担当,勇当先锋模范,不折不扣把总书记重要讲话精神落到实处。

一、筑牢政治忠诚,在学习宣传贯彻上勇当先锋。习近平总书记的重要讲话,深刻阐明了事关安徽长远发展的一系列方向性、根本性、全局性重大问题。对于金安来说,就是要从忠诚拥护"两个确立"、坚决做到"两个维护"的高度,充分认识总书记重要讲话精神的重大意义,牢牢把握总书记关于新征程安徽发展的总要求,密切结合现代化幸福金安建设实际,在深入学习宣传贯彻上掀起热潮,坚决做到一体深学细悟、整体融会贯通、深入贯彻落实,以上率下凝聚共识、凝聚力量,切实把总书记的期望嘱托转化为奋斗目标、工作举措,确保金安各项工作始终沿着总书记指引的方向前进。

二、抢抓发展机遇,在深化开放合作上勇当先锋。习近平总书记的重要讲话,就发挥多重国家发展战略叠加优势、推进深层次改革和高水平开放、加快科技创新和产业升级作出重要指示。对于金安来说,就是要牢牢把握融入长三角、链上大合肥这个最大机遇、最大优势、最强动能,继续开展赴长三角地区"拜师学艺",持续深化六松现代产业园、瑶海经济开发区合作共建,进一步深度参与长三角地区产业分工,借船出海、借梯登高,大力发展汽车零部件、电子信息等先进制造业,培育壮大氢能及燃料电池、航空装备等未来产业,因地制宜发展新质生产力,着力构建具有金安特色和竞争力的"一集群三基地"产业体系。

三、紧扣民生福祉,在推动城乡融合上勇当先锋。习近平总书记的重要讲话,就积极回应群众关切、全面推进乡村振兴、构建城乡融合发展新格局作出重要指示。对于金安来说,就是要牢固树立"以人民为中心"的发展思想,不断提升就业、教育、医疗、养老服务水平,推广"三公里"就业圈,创建学前教育普及普惠县,推进分级诊疗体系建设,开展农村养老服务改革试点。强化乡村振兴和新型城镇化有机结合,大力实施"千万工程",深入开展农村人居环境整治"南北结对共建",推进九十里山水画廊沿线品质提升,持续优化城市基础设施、功能配套,实施老旧小区改造,不断提升人民群众获得感、幸福感、满意度。

四、深化自我革命,在全面从严治党上勇当先锋。习近平总书记的重要讲话,就毫不放松坚持党的领导、加强党的建设作出重要指示。对于金安来说,就是要持续完善全面从严治党制度体系,巩固发展良好政治生态。统筹加强干部队伍建设,完善"金安大讲堂""周末训练营""书香机关"干部培训机制。深化干部人事制度改革,严格落实"三个区分开来",大力选用猛将、闯将、干将。树立大抓基层鲜明导向,健全为基层减负长效机制,推动权责一致、责能一致。深入推进党风廉政建设和反腐败斗争,巩固深化纪检监察体制改革,健全风腐同查工作机制,以彻底的自我革命精神把反腐败斗争进行到底。

学习贯彻习近平总书记重要讲话精神永远在路上。我们将牢记总书记殷殷嘱托,顽强拼搏、真抓实干、勇当先锋,奋力开创现代化幸福金安新局面,推动金安在大发展格局中作出更大贡献。

牢记嘱托 感恩奋进 ——书记谈

城北污水处理厂(二期)获评"全国标杆"

本报讯(记者 储著坤)11月21日,记者从六安市三峡智慧水管家有限责任公司了解到,国家发改委、住建部公布了全国首批污水处理绿色低碳标杆厂名单,我市城北污水处理厂(二期)名列其中,这是全省唯一上榜的污水处理厂,标志着我市推进污水处理行业绿色低碳转型跃升到了新阶段。

城北污水处理厂(二期)位于市区解放路和寿春路交口处,占地面积87亩,建设规模为8万吨/日,2020年11月正式通水运行,主要收集我市城北片区34.8平方公里范围内污水,服务48.6万人。该项目采用"预处理+AAO二级生化+深度处理+消毒处理工艺",收集来的污水,经过四个处理段11个处理设施方能完成水质净化,使得出厂水水质稳定达到行业标准,尾水排放至苏大堰河。为了做到节能减耗,采用技术手段,削减磷、氮量以及碳源量的消耗。在污水处理过程中还引入新质生产力,利用智慧调控系统,对各厂站液位、流量、水质等在线信息全监视。

据介绍,在充分借鉴三峡集团大水电、新能源业务集中监控和工业数字化成熟经验的基础上,城北污水处理厂(二期)积极推进智慧调控系统建设,实现对厂区内所有设备设施的全监全控和主要工艺段自动化运行,将运营模式从传统水务"独立运营+单兵作战"运营模式向"集中化管控+片区少人值守"新模式的转变。另外,厂内还建有六安水管家智慧调控系统,可以实现对城区所有涉水设施设备的集中监视和远程控制,智慧化运营,一体化调度功能,保障了我市易积水区域的正常排涝。

本月值班:查 琦 本月执行发稿:谢 彬
本版责编:张传豪 版式设计:李 杨
本报职业道德建设举报电话:3936669