

# 市领导在肥 推介六安脆桃

本报讯(记者 康家佳)10月12日下午,中国安徽省农优农产品暨农业产业化交易会(2023·合肥)系列活动——安徽省农优农产品“塑品牌、招项目、促融合”市长推介会暨脱贫地区农产品产销对接会在合肥滨湖国际会展中心举办,全省16个市政府负责同志轮番登台,介绍家乡名优特产。市委常委、副市长苏曼代表六安市政府推介六安脆桃。

苏曼向大家介绍了六安脆桃特色、产业发展情况,并发出真诚的邀请。她说,六安地处江淮之间,多丘陵和山地,独特的气候条件和优良的生态环境赋予了六安脆桃个头大、品质好、口感鲜美的显著特征,更兼具“早、甜、脆”的鲜明特色。“早”,六安脆桃每年5月份即可上市,上市时间比我国北方桃产区要早10—15天,在全国多数地方还没有桃产品上市时,六安脆桃就已批量销售。“甜”,六安脆桃比同品种桃的甜度要高出其他产地1—2度,同时富含大量维生素C和果酸。“脆”,六安脆桃是“脆肉型”优质品种,经过长时间运输后仍能保持特有风味,每年吸引全国客商竞相采购,深受广大消费者青睐。

近年来,六安市致力绿色振兴赶超发展,着力推进江淮果岭建设,大力发展以桃为主的水果产业,全市六安脆桃种植面积26万亩,产量35万吨,一产产值22亿元,桃产业亩均效益超过8000元,已成为推动我市乡村振兴的富民产业。

活动现场,我市的金寨黄精深加工项目、年产3万吨预制菜生产加工项目进行了现场签约,签约总金额分别为106000万元、60000万元。

# 市主城区商品房网签备案量明显增加

本报讯(记者 桑宏)自9月21日,我市首张购房消费券发放以来,主城区商品房网签备案量明显增加,截至10月10日,20天共网签备案211套,平均每天备案10.6套,增长237%。

从市场反映看,在8月底我市回乡安居购房补贴结束,其他政策尚未出台的情况下,市场销售低迷。9月1日—20日,主城区共网签备案住宅64套,平均每天3.2套。新一轮调控政策实施后,市住建局组织市、区两级房管部门抢抓“十一”销售旺季,对新政进行了大量集中宣传报道,政策影响力进一步扩大,有力地促进了市场回暖。截至10月10日,已有79家开发企业、90个开发项目、15295套房源加入购房补贴项目库。

下一步,市住建局将持续加大政策宣传力度,综合运用各类宣传措施,全方位、系统性加强政策宣传,推动政策更好更快捷地见效,同时做好市场监测,加强销售数据统计分析,及时解决政策实施过程中遇到的问题,真正把惠民政策落到实处。

## 金安区

# “社区快聘”助力基层就业

本报讯(韩扁君)“我这份新工作一个月2000多块,而且离家又近,方便照顾家里的老人孩子,社区给我推送的微信小程序还真是靠谱。”近日,金安区望城街道南苑社区的居民刘女士高兴地说。

刘女士口中的微信小程序叫“社区快聘”,是由政府主导、第三方运营机构开发的面向社区居民的线上求职招聘服务平台,也是金安区进行“三公里”充分就业社区建设依托的网络服务平台。“社区快聘”网络平台的应用旨在打破用工信息壁垒,运用“互联网+”“云计算”“大数据”等信息化技术,促进供需双方精准对接,让老百姓实现就地、就近、灵活、自主就业。

截至目前,“社区快聘”小程序注册用户数达到14175人,发布简历人数1769人,注册企业数322家,提供岗位数2889个,网站累计访问量达54万次。在依托线上服务平台搭建精准供需桥梁的同时,金安区也充分利用“社区快聘”平台将就业困难人群、失业人员等重点就业群体帮扶工作按社区网格化层层分解,借助市场化和信息化手段,拓宽帮扶渠道,增加帮扶手段,用市场化手段丰富帮扶供给,做到一对一精准帮扶,打通基层就业服务“最后一公里”。

# 服务上“云端” 幸福在“心端”

依托事项涉及业务部门驻窗人员和后台审批人员,市数据资源管理局择优组建专业化坐席44名,开展多次服务规范、系统操作等培训,提升“云坐席”业务能力和服务水平。截至目前,“云坐席”累计在线时间2.59万小时,导办133件,平均响应时长37秒,平均导办时长11分钟,导办呼入接通率、审批通过率、“好差评”满意度均为100%。

为增强“云窗口”规范化、制度化建设,市数据资源管理局还将“云窗口”服务纳入“社会评价”季度考评指标,建立“日检查、周调度、季考核”工作机制,确保服务响应及时、导办解答专业、办理过程高效、企业评价满意。

## 实干+创新,面对面解难

“原本要奔波500多公里,回老家现场办,现在只需要一次性花个十来分钟就地办,真是替我们着想!”老家在霍邱县、工作在江苏省吴江区的冯坤,不禁发出了如此感慨。

霍邱县作为吴江区重要劳务输出地之一,在当地就业的群众较多。5月22日,冯坤就来到吴江区盛泽镇行政审批局大厅,在一楼“跨区域·云综窗”服务终端机,直接与霍邱县政务中心一楼“跨区域·云综窗”工作人员视频通话,并按工作人员远程指引,轻轻松松在终端机上核身身份信息、扫描提交材料,顺利办理完成了基本医疗保险关系转移。

市数据资源管理局积极探索服务创新,努力做到与办融合,实现“减窗”提效、“快办”提速。强化跨区域合作,与上海市“一网通办”闵行频道完成网页互链,在闵行区政务服务中心“跨省通办”自助体验区PC端全景接入六安市“云窗口”事项,在沪六安市民可远程咨询、办理、评价服务。霍邱县与苏州市吴江区区域内13个“云综窗”点位实现“跨区域通办”。此外,为实现多事项联办,还增设“一件事”专栏,上线涉企不动产登记、企业开办、简易注销、公用(水、电、气、通信)接入工程联合受理等9个“一件事”主题集成服务,实现多部门业务“云端整合”,受理时限压缩70.1%,申请材料减少61.9%,解决企业办事线下排队等、线上操作难、跑腿次数多、办事成本高等难题,政务服务从“可办”向“好办”“智办”转变。

“为推动主题教育成效转化为实干实效,目前我局正筹划部署裕安区‘云窗口’建设,研究选取街道社区部署‘云窗口’自助服务点位,搭建‘十五分钟办事圈’。同时,努力打造‘云窗口’市县一体化模式,上线更多的政务服务事项,制定‘云窗口’深化提升推广方案,探索将‘云窗口’与AI大模型进行对接,实现人机交流应用场景,将更便利、更创新的服务带到企业群众身边。”谈到下一步工作打算,王光军表示。

# 六安铁塔公司深入社区 开展电磁辐射知识科普宣传

本报讯(张琦)近日,六安铁塔公司结合“为民服务办实事、文明六安我先行”主题实践活动,发动青年力量,深入社区开展电磁辐射知识科普宣传,向市民普及通信基站知识,呼吁市民一同保护电信基础设施,不再谈“辐”色变。

活动现场,公司专业人员通过“讲解+监测”的方式,向广大市民说明通信基站的辐射能量是被严格控制在安全范围内的,5G带来的只会是更智能更便捷的生活。同时,宣传员们通过悬挂横幅、发放单页、设置宣传台等方式,进一步加深市民对通信基站电磁辐射的理解与认识,并介绍了六安铁塔助力城市移动通信基础设施建设的开放共享、服务社会、推进一塔多用等方面的积极做法。

通过本次活动,打消了部分市民对于基站辐射的疑虑,为5G信息通信基础设施的建设和维护创造了良好环境。今后,公司将深入开展物业维系与辐射科普宣传工作,为全市通信畅通保驾护航。

# 小诉求获得快回应

## ——金安区东市街道探索打造物业服务品牌

本报记者 杨子

日,在金安区龙河苑小区,居民郭纪红站在位于小区8栋和10栋之间的停车位上,向记者解释着这块场地的“变化升级”。正如郭纪红所说,这一困扰小区居民多年的难题在今年终于得到了解决。东市街道五里墩社区接到这一问题反映后,通过三方议事会,确定了新的诉求渠道单一、诉求不能及时回应的问题,今年以来,金安区东市街道将提高物业服务水平作为提升居民幸福感和满意度的重要抓手,积极探索,打造出“幸福东市:小诉求、快回应”这一物业服务品牌,推动物业服务管理工作提质增效。

“以前我们小区这里有个开发商留下来的建筑垃圾堆放处,堆放着很多难以清理的建筑垃圾。后来经常有居民会随手往里面扔垃圾,久而久之就变成了一个垃圾站,别提多难闻了。”10月9日,在金安区龙河苑小区,居民郭纪红站在位于小区8栋和10栋之间的停车位上,向记者解释着这块场地的“变化升级”。正如郭纪红所说,这一困扰小区居民多年的难题在今年终于得到了解决。东市街道五里墩社区接到这一问题反映后,通过三方议事会,确定了新的诉求渠道单一、诉求不能及时回应的问题,今年以来,金安区东市街道将提高物业服务水平作为提升居民幸福感和满意度的重要抓手,积极探索,打造出“幸福东市:小诉求、快回应”这一物业服务品牌,推动物业服务管理工作提质增效。



创建全国文明城市在行动

# 小小工作室托起大产业

近年来,中国邮政储蓄银行六安分行联合六安市政府分公司在邮政代理农村网点设立27个“乡村振兴金融工作室”,围绕乡村特色产业,推出“白鹅贷”“春茶贷”“稻虾贷”等多个产业贷产品,解决“三农”融资难题,支持特色产业发展壮大,助力农户增收。

上图:10月9日,裕安区固镇镇展羽生态农业开发有限公司今年饲养的12万只皖西白鹅陆续出栏。截至目前,邮储银行六安分行固镇镇“乡村振兴金融工作室”已累计为全镇51户白鹅养殖户投放贷款2753万元。

左下图:10月9日,固镇镇“乡村振兴金融工作室”的工作人员为皖西白鹅养殖户企业负责人介绍手机银行的操作方法。

右下图:10月9日,固镇镇“乡村振兴金融工作室”的工作人员为前来办理贷款业务的白鹅养殖户介绍贷款种类。

本报记者 陈力 摄



# “红色楼栋”增添治理新“栋”力

张剑 口述 本报记者 杨子 整理

我叫张剑,是金安区清水河街道刘园社区一名普通的工作人员,同时也是发能海心沙小区的党支部书记。在我们小区里,我也是3号楼、5号楼“刘管家”红色楼栋的负责人。

说起“红色楼栋”,这是我们社区创新打造的服务模式之一。刘园社区地处中心城区,人口密度大,居住人员复杂,管理难度大,社区在推进“支部建在小区上”的基础上,按照“一楼建一小组”的原则建立了楼栋党小组,创新建立“社区+楼栋工作组+社工”服务模式,打造“红色楼栋”,将基层治理延伸至楼栋这一最小单元,以寻民意、解民忧、提民智、暖民心提升党建引领基层治理新格局。

我们辖区内小区人口多,基数大,流动人口情况难以掌控,仅发能海心沙小区就常住3200多户,2023年3月初,在经过数个月的谋划和商讨之后,我们在发能海心沙小区2个楼栋做试点,正式开展“红色先锋楼栋工作法”,将散落的小区、楼栋的在职党员、无职党员、网格员等人员力量组织起来,建设成为提升治理效能的主力军,

统筹推进“社区党组织+网格化党组织”组织体系建设。

“红色楼栋”一建立起来,我就解决了两个居民提出的难题:有几个楼栋层数高,经常有人高空抛物,非常危险,居民反复投诉数次,但是一直没有好的解决办法。“红色楼栋”建立起来以后,我在“微心愿墙”上发现问题,立刻开楼栋会客厅居民议事会,和居民谈心、与物业沟通,于6月份用公共收益部分资金,为小区加装高空抛物摄像头,让高空抛物情况得到了遏制;另外一个难题,在去年初入户宣传调查问卷时就有居民反映,小区内充电桩数量无法满足居民电瓶车充电需求,很多居民甚至要去其他小区充电。在充分了解情况后,我跟物业工作人员在会议上沟通后决定在小区内加装充电桩。为早日解决居民充电难的问题,我每天早上上班就来到小区喊上物业经理在小区里面寻找建设点,在2周之内就将工程流程敲定下来,让居民不用再为寻找充电桩犯难。

打造“红色楼栋”后,我发现工作中遇到的很多问题其实就是居民的心声

所愁。在创城工作中我们发现,3号楼架空层经常有大量杂物堆放,甚至有人在这里大小便。在7月中旬一次议事会上,跟居民沟通这个问题时,没想到居民们一致反馈说这个也是令他们头痛的事。经过调查以后我们才知道,这些“脏乱差”的来源并非是小居民,而是发能海心沙东门外的小摊贩们,因为附近没有厕所,就直接选择来到小区解决。后来我们组建了巡逻队,并让保安加强看管,现在已经解决掉这个顽疾。

以前虽然在最基层工作,但总觉得自己和居民好像隔着一层,没有走进大家“心里”。现在每天就待在居民之中,有什么就直接去解决,不仅解决了居民的烦心事,还完成了自己的份内工作。今后,我们会继续探索楼栋红色文化建设,强化党组织的引领力、号召力、组织力、执行力,进一步推进小区自治建设,让营造美好和谐社区环境不再停留在口头上,而是来到现实之中。

## 我的创建故事

# 国元农保变“源泉”,金融“活水”助发展

金融“活水”入乡村,期货工具价格、气象保险添保障……近日,国元保险六安公司为充分响应政府关于《农业保险+一揽子金融产品》的文件精神,通过金融工具联动和产品创新发展,更好地服务农业产业发展,助力乡村振兴。“农业保险+”开启“金融活水”的闸门,让众多农业生产经营者和农户没了烦恼,有了活力,添了动力。

“农业保险+信贷”,金融“活水”润乡村

“没想到我申请的20万元贷款这么快就批下来了,利息还不高。”叶集种植大户张女士感慨地说,“很感谢国元保险和银行开展的活动,真是解决了我的大问题。”

长期以来,融资难、融资贵困扰着不少农业生产经营者。为此,国元保险六安公司找准根本,积极开展银保合作,先后和中行、农行、工行、建行、徽行、邮储六家国有银行签署战略合作协议,充分发

挥各自优势,通过“农业保险增信”的方式引导“金融活水”精准滴灌农业产业。

据悉,国元保险六安公司和银行机构以乡镇为单位,通过银保现场会等形式,变“农户找银行”被动模式为“面对面现场授信”主动对接,实时实地解决农业生产经营者资金需求。截至目前,国元保险六安公司通过“农业保险增信”方式,撬动贴息、纯信贷款共计1.1亿元,为农业生产经营者发展注入新鲜活力。

“农业保险+期货”,稳产保供保收入

“这两年,生猪价格波动大,我们好多养殖户的收益很不好。在价格下跌到最低时,销售价格远低于经营成本。”生猪养殖户刘谢启军面对困扰找到了解决之道,开心说:“好在我购买了生猪目标价格保险,在猪价下跌的时候能把亏的钱都赔给我。”

2022年,国元保险六安公司在全市试点实施生猪、大豆、鸡蛋目标价格保险,为农户提供可靠的市场风险保障。截

至目前,国元保险六安公司累计为全市19.76万头生猪、2.5万吨鸡蛋、0.13万亩大豆,提供了价值5.5亿元风险保障,赔付保险理赔款1900余万元,极大缓解农户的后顾之忧,让他们种植、养殖信心更足了。

“农业保险+绿色农业”,“转型之路”有保障

“江淮果岭·十里果乡”,无论是面积还是产量,六安市桃产业均位居全省前列,也是当地重要的特色产业。为更好地服务“江淮果岭”桃产业振兴发展,推动农业绿色转型,国元保险六安公司通过“保险+气象”模式,创新开发了全国首单皖桃低温冻害气象指数保险,让万亩桃园有了更多保障。

“三月的天气说变就变了,这果树一年收成好不好,全看花期温度怎么样”,叶集区孙岗果树种植大户黄敏高兴地表示,“现在有了这个低温气象保险,为我们桃农又增添了一份保障。”

(上接一版)

今年9月,家住六安开发区白鸞洲社区的居民张娟无意中看到单元楼张贴的“鸿雁回归”平台就业三公里的宣传牌,随即来到社区进行咨询。通过交谈,社区工作人员了解到张娟曾经从事过超市仓管工作且家中孩子需要照顾,便推荐其注册了就业三公里平台,并帮助其填写简历投递到符合的岗位。最终,张娟在离家不远的食品厂成功就业。既能赚取收入,又能照顾孩子,对于这样的一份工作,张娟很满意。

结合主题教育,市人社局持续深入实施“鸿雁回归”就业创业工程,打造“鸿雁回归”就业创业综合服务平台,目前平台汇集全市16-65周岁的人力资源总数372.7万人,就业创业人数211.87万人,促进人才供需精准匹配。同时,积极服务重点产业企业发展,帮助企业引进急需紧缺人才,并结合新能源等重点产业,同步实施高技能人才倍增行动,高技能人才达8.85万人。

# 以学促干 筑巢引凤