

(上接一版)

突出协同化 特色产业发展壮大

走进六安市乡村振兴消费帮扶馆,只见一排排货架上商品琳琅满目,摆放得井然有序,茶叶、食用油、金丝皇菊、手工锅巴、蜂蜜等农产品应有尽有。在生鲜区,各种应季的蔬菜、水果色彩鲜艳,只待客人前来选购。而这些农产品正是乡村振兴消费帮扶馆产地直采的工作人员从全市各地“搜”来的好产品。

“四县三区的特色农产品都可以免费入馆,我们采用源头把控的方式,将产地采摘的农产品样品交由第三方机构检测,检测合格后经过包装销往长三角地区,端上长三角“餐桌”。”安徽搜农农业发展有限公司负责人汪远长介绍道。

记者了解到,为助销农产品,加快脱贫致富步伐,市发改委、市扶贫开发局(今市乡村振兴局)授权该公司于2020年运营了六安市消费帮扶馆,以消费就是扶贫的理念,线上线下同时销售扶贫农产品,增加贫困地区农民收

城乡共融舒展和美新画卷

入,不断扩大地方农产品销售渠道。

近年来,我市坚持特色化培育、规模化种植、标准化生产、品牌化打造,大力发展现代特色高效农业,促进一二三产业融合发展,城乡产业协同联动更加紧密。

坚定推进工业强市强县,深化开发区创新升级,实施旅游富民工程……2022年,我市多措并举,强产业促协同,质量效益明显提升。坚决扛稳粮食安全政治责任,全面推行多种粮种好粮“1+4”政策措施,产粮71亿斤。扎实推进“138+N”和“6969”工程,新培育农村产业发展带头人4420人、新型经营主体7029家,八大优势特色产业综合产值超过600亿元;6个现代农业产业园产值291.54亿元,增长8.9%;6个绿色食品加工产业

园产值270.45亿元,增长10.2%。加快推进工业互联网平台建设,培育省级企业级工业互联网平台6家。

突出均等化 公共服务不断优化

城乡融合发展,出发点和落脚点是让老百姓得实惠,共享改革发展成果,让广大群众安居乐业。

“过去我们这边基本是靠井水为主,天干的时候,井里没有水,下雨天的话,水又比较浑浊,不敢喝。自从装了自来水以后,我们用水非常方便,水质也很安全,现在我们村家家户户都能喝上放心的水。”近日,霍山县与儿街镇百福庵村村民吴正云一边在厨房里忙活洗菜,一边

同记者分享她的喜悦之情。

在这之前,这里的村民主要靠地下水井取水,每逢旱季经常会遇到断水、缺水的情况。水源水质不稳定,用水问题便成为困扰村民生活的一个大问题。如今,吴正云和全村三千多名村民一样,都能喝到和城市一样的自来水。

近年来,霍山县紧紧围绕省委在农村工作指导意见中多次提出的“先行示范区要加快推进城乡供水一体化,加快实现农村基本生活要件与城镇大体相当”的工作要求,将农村饮水提质增效作为一项重要的民生工程,打通“水瓶颈”,着力构建城乡供水“同源、同网、同质、同服务”供水格局,让农村群众喝上了安全水、放心水。

城乡发展差距,突出表现在公共服务上。推动城乡融合发展,必须推进公共资源城乡均衡配置。

目前,更多推动城乡公共服务均等化的举措正在落地生效。

教育是民生关切,聚焦城乡统筹大文章。党的十八大以来,我市教育投入持续增长,学前教育普惠发展,义务教育优质均衡,职业教育特色

多样,教育保障能力不断提升,教育经费投入总计达到891.92亿元,财政性教育经费、人均教育经费总投入等指标实现年年增长。

病有所医、安老就业、老有所养,是人们感受幸福的基本需求。2022年,全市各级各部门加大力度办实事惠民生,群众幸福指数稳步提升。创新实施“鸿雁回归”就业创业工程,1.9万人返乡就业创业。城镇新增就业3.22万人。进一步完善社会保障体系,发放各项社保待遇92亿元,投入社会救助资金19.8亿元,做到应保尽保、应救尽救。新增各级老年大学(学校)20所。县级医院三级创建实现全覆盖。城市医联体街道社区覆盖率100%。完成城镇老旧小区改造45个,强力推进“难安置”项目治理,累计完成安置13720套,进度居全省前列。

空间布局不断优化,全面提升城乡发展能级。田园新城市、特色新城镇、未来新社区、幸福新农村、美丽新经济不断崛起,让越来越多乡村搭乘“快车”驶向幸福彼岸。

站在新的起点上,六安正以一步一个脚印向着城乡融合的美好未来迈进。

金寨县国有建设用地使用权公开出让公告

金自然资告字[2023]7号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,经金寨县人民政府批准,金寨县自然资源和规划局决定按“标准地”公开出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况、规划指标和其他主要控制指标要求

(一)出让地块基本情况和规划指标要求

Table with 5 columns: 地块编号, 土地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 出让年限. Rows include JZZB-GT-2023-14, JZZB-GT-2023-15, JZZB-GT-2023-16.

(二)出让地块准入行业和经济、能耗、环境等指标要求

Table with 5 columns: 地块编号, 准入行业, 固定资产投资强度(万元/亩), 亩均税收(万元/亩), 单位能耗增加值(万元/吨标准煤), 污染物排放标准. Rows include JZZB-GT-2023-14, JZZB-GT-2023-15, JZZB-GT-2023-16.

备注:调节系数按照《安徽金寨经济开发区(现代产业园区)“标准地”控制指标体系(试行)》的规定执行。

二、竞买人资格要求

(一)申请人为中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可以申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(二)不接受在我县存在拖欠土地出让金等《国有建设用地使用权出让合同》履约失信行为

的法人、自然人或其他组织的竞买申请。

(三)竞买人申请时应提交所缴纳竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函。

三、出让文件的获取

本次公开出让地块的详细资料和要求详见公开出让文件。申请人可于2023年4月19日至2023年5月18日17时登录六安市公共资源交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/),在本公告页

面(六安市公共资源交易中心—土地与矿产—金寨县—交易查询—本出让公告)左下方附件免费下载。

自行下载获取,须认真阅读并遵照执行。

四、保证金缴纳及网上报名

申请人可于2023年4月19日至2023年5月18日17时登录六安市公共资源交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件。

申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2023年5月18日17时(以实际到账时间为准),如不成

交,保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还,不计利息。

五、资格审核

金寨县自然资源和规划局与金寨县公共资源交易监督管理局会同有关部门于2023年5月19日9时前确认申请人竞买资格。

六、出让方式和其他规定

金寨县自然资源和规划局将根据报名截止时的资格审核情况,确定地块公开出让的具体方

式(挂牌或拍卖),并告知所有申请人。取得竞买资格的竞买人达到2家以上(含2家)的地块,采用拍卖方式出让;取得竞买资格的竞买人只有1家的地块,采用挂牌方式出让;无人取得资格的地块,自动终止出让。采用拍卖方式出让地块竞买人须严格遵守出让文件中有关拍卖的规定,采用挂牌方式出让地块竞买人须严格遵守出让文件中有关挂牌的规定。

七、公开出让时间和地点

公开出让时间(挂牌):2023年5月9日8时至

2023年5月19日10时。

公开出让时间(拍卖):2023年5月19日上午10时开始。

公开出让地点:金寨县公共资源交易中心第四开标室。

竞买人须于2023年5月19日9时前持保证金银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让文件》要求提供的报名资料原件(贰份)到公开出让现场办理资料查验、竞买登记、领取号牌等手续。

八、成交规则

本次国有建设用地使用权公开出让地块设有底价,按照价高者得的原则确定受让人,竞买人最终报价必须等于或超过底价,否则不成交。采用拍卖方式出让地块的竞买人进行现场举牌竞价或者报价;采用挂牌方式出让地块的竞买人必须采用金寨县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌出让竞买报价单》进

行现场报价,不接受电话、邮寄、口头等方式报价。竞买人一经应价或报价,不可撤回。

九、其他事项

(一)本次公开出让地块的竞买人均须在竞得土地后10日内与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》,同时与金寨经济开发区管委会签订《工业项目“标准地”投资建设协议》。土地出让金要求在自土地出让合同签订之日起30日内全部缴清,竞得人未按时支付以上价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金。

(二)土地成交后,出让方一个月内交付土地。竞得人要严格按照土地出让合同和工业项目“标准地”投资建设协议的规定进行开发建设,在自交地之日起3个月内开工建设。JZZB-GT-2023-14号地块要在开工后30个月内竣工,JZZB-GT-

2023年5月19日10时。

公开出让时间(拍卖):2023年5月19日上午10时开始。

公开出让地点:金寨县公共资源交易中心第四开标室。

竞买人须于2023年5月19日9时前持保证金银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让文件》要求提供的报名资料原件(贰份)到公开出让现场办理资料查验、竞买登记、领取号牌等手续。

八、成交规则

本次国有建设用地使用权公开出让地块设有底价,按照价高者得的原则确定受让人,竞买人最终报价必须等于或超过底价,否则不成交。采用拍卖方式出让地块的竞买人进行现场举牌竞价或者报价;采用挂牌方式出让地块的竞买人必须采用金寨县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌出让竞买报价单》进

行现场报价,不接受电话、邮寄、口头等方式报价。竞买人一经应价或报价,不可撤回。

九、其他事项

(一)本次公开出让地块的竞买人均须在竞得土地后10日内与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》,同时与金寨经济开发区管委会签订《工业项目“标准地”投资建设协议》。土地出让金要求在自土地出让合同签订之日起30日内全部缴清,竞得人未按时支付以上价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金。

(二)土地成交后,出让方一个月内交付土地。竞得人要严格按照土地出让合同和工业项目“标准地”投资建设协议的规定进行开发建设,在自交地之日起3个月内开工建设。JZZB-GT-2023-14号地块要在开工后30个月内竣工,JZZB-GT-

2023-15、16号地块要在开工后24个月内竣工,并要及时申请竣工联合验收和达产复核。

(三)竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。

(四)契税及其他应征收的税费由竞得人负责缴纳。

(五)未尽事宜和具体要求详见本地块公开出让须知。

十、保证金缴纳账户及账号

(一)竞买保证金缴纳账户:金寨县公共资源交易监督管理局

(二)开户银行及账号:

[户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:安徽金寨农村商业银行股份有限公司营业部;子账号:20000278890666600003561]

(三)竞买保证金缴款方式:由竞买人通过转账方式缴款(法人申请的从法人基本账户通过转账方式缴款)。

十一、联系方式

联系单位:金寨县公共资源交易中心

地址:金寨经济开发区金梧桐创业园政务中心综合楼16楼

联系人:易成禄 高绪权

联系电话:0564-7350765(金寨县公共资源交易中心)

0564-7356810(金寨县土地开发整理与收购储备中心)

查阅网址:中国土地市场网(www.landchina.com)

金寨县人民政府网(https://www.ahjinzhai.gov.cn/public/column/6596401?type=4&action=list&nav=3&sub=&catid=7325528)

全国公共资源交易平台—安徽省·六安市(http://ggzy.luan.gov.cn//土地及矿产·金寨县)《皖西日报》

金寨县自然资源和规划局

讲文明 树新风·公益广告

人人共创优美环境 天天拥有美好心情



皖西日报社 宣