

落细落实防控措施 有效抓好疫情处置

——国务院联防联控机制新闻发布会回应焦点问题

新华社记者 张泉 李恒

当前,各地正在抓实抓细做好疫情防控。如何让疫情防控更精准、更有温度?如何科学分类收治阳性感染者?如何有效解决群众反映的急难愁盼问题?国务院联防联控机制29日举行新闻发布会,就相关焦点问题回应社会关切。

快封快解、应解尽解 让疫情防控更精准、更有温度

“封控管理要快封快解、应解尽解,减少因疫情给群众带来的不便。”国家卫生健康委新闻发言人米锋说。

“长期封控不仅极大影响人民群众的正常生产生活秩序,还容易造成焦虑情绪,引发生活困难,这种情况必须予以纠偏和避免。”国家疾控局监督一司司长程有全说。

程有全表示,原则上,高风险区一般以单元、楼栋为单位划定,不得随意扩大。在疫情传播风险不明确或存在广泛社区传播的情况下,可适度扩大高风险区域划定范围,但要及时通过核酸筛查和疫情研判,快封快解。

与此同时,对风险人员的判定要以现场流调为依据,不得通过时空伴随扩大范围,造成大面积的“误伤”。对高风险区既要严格管控,做到“足不出户”,也要全力做好服务保障工作,满足群众基本生活和就医用药需求。

“我们将及时有效解决群众反映的急难愁盼问

题,让各项工作做得更精准、更有温度。”程有全说。

针对有的地方随意扩大管控区域和人员范围、“一封了之”、封控后长时间不解封等现象,程有全表示,各地已成立了整治“层层加码”工作专班,国务院联防联控机制综合组每天都在进行调度,对于各地网民、人民群众反映的各种问题,进行积极有效的回应,并转交给有关地方推动解决。

科学分类收治阳性感染者 进一步提高重症救治能力

“要科学分类收治阳性感染者,妥善做好儿童、老年人和有基础性疾病患者的收治、照护,促进患者早日康复。”米锋说。

疫情发生以来,我国持续加强定点医院建设、方舱医院建设、发热门诊建设,力争早发现、早报告、早隔离、早治疗。

“下一步,我们要加强定点医院的建设,特别是提升综合救治能力和多学科诊疗水平,提高重症救治的能力。”国家卫生健康委应急司司长郭燕红说。

郭燕红介绍,从新冠肺炎临床医疗救治的实践来看,有重症倾向人群主要包括老年人、有基础性疾病的患者和没有接种疫苗的人群。

“其中,高龄老人和肿瘤患者,特别是肿瘤治疗期的患者属于容易发生重症的高危人群,在医疗救治过程中要特别关注。”郭燕红说,必须要科学分类

收治好这样的感染者,妥善做好医疗救治的安排,积极治疗基础病,保证患者的健康和安全。

持续加强核酸检测机构监管 确保核酸采样质量

今年以来,北京、安徽合肥、河北石家庄、河南许昌等地卫生健康行政部门已对监管中发现的核酸检测机构违法违规问题进行了处罚,有的违法机构和人员还被追究了刑事责任。

“我们历来严格执行检测资质准入和质量控制,同时重点加强对检测机构,包括第三方检测机构的监管。”郭燕红说,下一步,将持续加大监管力度,对于出具虚假检测报告的严重违法行为,坚决依法依规严肃处理。

部分民众担心,做核酸时容易造成感染。对此,郭燕红说,核酸采样的组织管理和规范操作非常重要,采样现场要设立清晰标识,规划好进出路线,加强采样秩序维护。个人要规范戴好口罩,不聚集,不要触碰采样台上的任何物品,采样后尽快戴好口罩离开。

针对有的地方尝试以不同形式开展核酸自采工作,郭燕红说,要特别注意自采核酸的规范性、有效性和安全性,要制定完善的实施方案,同时要做好组织实施,加强技术指导,自采核酸也要保证采样质量。

(新华社北京11月29日电)

国务院联防联控机制印发《加强老年人新冠病毒疫苗接种工作方案》

新华社北京11月29日电(记者 顾天成 李恒)设立老年人绿色通道、临时接种点、流动接种车等;关注老年人的身体状况,提升预防接种服务温度;加强科普宣传技术指导,提高专业人员沟通宣传能力……29日,国务院联防联控机制印发《加强老年人新冠病毒疫苗接种工作方案》,从协调联动、人群摸底、优化预防接种服务等方面部署加快推进老年人新冠病毒疫苗接种工作。

面对复杂的疫情形势,接种疫苗仍是主动免疫的有效措施。新冠病毒疫苗的保护作用,能够有效降低老年人感染新冠病毒后发生重症、危重症和死亡的风险。

方案提出总体要求,要坚持“应接尽接”原则;坚持政府牵头,部门联动,落实属地管理责任;坚持精准摸底,精细管理;坚持优化服务,提供便利;坚持多措并举,强化动员;坚持加强监督,推动落实。加快提升80岁以上人群接种率,继续提高60—79岁人群接种率。

针对群众关心的加强免疫疫苗选择和时间间隔,方案明确,所有已获批开展加强免疫接种的疫苗及组合均可用于

第一剂次加强免疫。第一剂次加强免疫与全程接种时间间隔调整为3个月以上。

在优化预防接种服务方面,方案要求在接种过程中,除严格按照“三查七对一验证”和预防接种工作规范的要求操作外,要认真、细致对老年人做好解释,耐心回答老年人的询问,关注老年人的身体状况,提升预防接种服务的温度。

在做好目标人群摸底、提升接种率方面,方案要求各地要充分利用大数据手段,通过人口、社保等数据库开展大数据比对,精准摸清60岁以上目标人群底数。科学评估禁忌症,对确有接种禁忌人员,要逐一列明具体原因。拓宽思路,多措并举,采取多样化的方式,针对老年人特点制作通俗易懂的宣传材料,发动全社会力量参与动员老年人接种。

国家疾控局卫生免疫司有关负责人表示,下一步,将认真贯彻落实方案要求,指导各地周密组织部署,优化接种服务,做好新冠病毒疫苗加强免疫和老年人的接种工作。呼吁老年朋友们,特别是80岁以上的老年人积极主动接种疫苗,为个人健康护航。

拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2022年12月15日上午10时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(https://paimai.caa123.org.cn)举行拍卖会,现公告如下:

一、标的:
1、铝合金捕鱼船二艘(含发动机)发动机分别为雅马哈F90CET、本田BF90D,规格及其他详见本公司网站,打包拍卖,参考价:6.2万元。
二、展示地点:安徽省六安市霍邱县
咨询电话:

0564-3691001 13965468836

三、竞买手续:参与本次竞拍的竞买人必须为法人企业或从事渔业生产经营的合作社(需持有营业执照,自然人不得参与。)有意竞买者审慎查看标的并完全了解清楚后于2022年12月14日16:30分前缴纳1万元的保证金并按“中拍平台”操作程序,在“中拍平台”上办理竞买报名手续,竞买不成保证金在五个工作日内全额退回(不计息)。

四、保证金汇入单位:
户名:安徽金帮拍卖有限公司
开户行:建行六安开发区支行
账号:34001746408053001074
安徽金帮拍卖有限公司

金寨县农村集体经营性建设用地使用权出让公告

金自然资集告字〔2022〕7号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关法律法规规定,经金寨县人民政府批准,金寨县自然资源和规划局决定公开出让2宗农村集体经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

| 地块编号 | 土地位置 | 土地面积(m ²) | 用地性质 | 规划指标要求 | 出让年限(年) | 起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 竞买保证金(万元) |
|---------------------|-----------|------------------------------|------|--------------------------|---------|---------|----------|-----------|
| JZZB-JT-2022-06(二次) | 白塔镇镇九树村 | 38311m ² (57.47亩) | 工业用地 | 容积率≥1.0 建筑密度≥40% 绿化率≤15% | 50年 | 1046 | 5万元或其整数倍 | 520 |
| JZZB-JT-2022-08 | 关庙乡关庙村银房组 | 874.10m ² (1.31亩) | 商服用地 | 容积率≤1.0 建筑密度≤45% 绿化率≥25% | 40年 | 25 | 1万元或其整数倍 | 13 |

备注
(一)本次公开出让的农村集体经营性建设用地与国有建设用地同城同权、同价同责,入市后享有转让、租赁、作价入股、抵押等权利。
(二)本次出让的地块为现状净地出让。
(三)本次出让地块主要规划指标及其他要求详见下表:

二、竞买人资格要求

(一)申请人为中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可以申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。
(二)不接受在我县存在拖欠土地出让金及未按期开竣工等土地出让合同履行失信行为的法人、自然人或其他组织的竞买申请。
(三)竞买人申请时应提交所缴纳竞买保证金

不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

三、出让文件的获取

本次公开出让地块的详细信息和具体要求详见公开出让文件。申请人可于2022年11月29日至2022年12月28日17时登陆六安市公共资源交易平台(http://ggzy.uan.gov.cn/),在本公告页

| 详细规划指标及要求参见各地块的规划设计条件 | | | |
|-----------------------|------|------|------|
| 容积率 | 建筑密度 | 绿化率 | 出让年限 |
| ≥1.0 | ≥40% | ≤15% | 50年 |
| ≤1.0 | ≤45% | ≥25% | 40年 |

面(六安市公共资源交易系统电子服务系统—土地与矿产—金寨县—交易查询—本出让公告)左下方附件免费下载获取,须认真阅读并遵照执行。

四、保证金缴纳及网上报名

申请人可于2022年11月29日至2022年12月28日17时登陆六安市公共资源交易平台电子服务系统(http://ggzy.uan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件。
申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2022年12月28日17时(以实际到账时间为准),如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还,不计利息。

五、资格审查

金寨县自然资源和规划局和金寨县公共

源交易监督管理局会同有关部门于2022年12月29日9时前确认申请人竞买资格。

六、出让方式和其他规定

金寨县自然资源和规划局将根据报名截止时的资格审核情况,确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖),并告知所有申请人。
取得竞买资格的竞买人达到2家以上(含2家)

七、公开出让时间和地点

公开出让时间(挂牌):2022年12月19日8时至2022年12月29日10时。
公开出让时间(拍卖):2022年12月29日上午10时开始。
公开出让地点:金寨县公共资源交易中心第四开标室。
竞买人须于2022年12月29日9时前持保证金银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让

文件》要求提供的报名资料原件(贰份)到公开出让现场办理资料查验、竞买登记、领取号牌等手续。

八、成交规则

本次农村集体经营性建设用地使用权公开出让地块设有底价,按照价高者得的原则确定受让人,竞买人最终报价必须等于或超过底价,否则不成交。采用拍卖方式出让地块的竞买人进行现场举牌竞价或者报价;采用挂牌方式出让地块的竞买人须严格按照遵守出让文件中有关拍卖的规定,采用挂牌方式出让地块竞买人须严格遵守出让文件中有关挂牌的规定。

九、其他事项

(一)本次公开出让地块的竞得人须在竞得土地后10日内与出让签订土地出让合同。土地出让金要求在自土地出让合同签订之日起30日内全部缴清,竞得人未按时支付以上价款的,自滞纳之日起,每日按迟延履行款项的1%向出让缴纳违约金。
(二)土地成交后,出让人在1个月内交付土地。竞得人要在竞得土地后6个月内开工建设,JZZB-JT-2022-06号地块要开工后2年内竣工,JZZB-JT-2022-08号地块要开工后1年内竣工。
(三)竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。
(四)与契税相当的调节金及其他应征收的税费由竞得人负责缴纳。
(五)未尽事宜和具体要求详见本地块公开出让须知。

十、保证金缴纳账户及账号

(一)竞买保证金缴纳账户:金寨县公共资源交易监督管理局
(二)开户银行及账号:

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国邮政储蓄银行金寨县支行;子账号:93400101001467891501048]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:徽商银行六安金寨支行;子账号:1761501021000028133005302]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国银行股份有限公司金寨支行;子账号:185727083877]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国建设银行股份有限公司金寨江店支行;子账号:6232811780000027127]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国农业银行股份有限公司金寨县支行;子账号:122450010400148400000000045]

(三)竞买保证金缴款方式:由竞买人通过转账方式缴款(法人申请的从法人基本账户通过转账方式缴款),请自主选择其中一个账号提交。

十一、联系方式

联系单位:金寨县公共资源交易中心
地址:金寨经济开发区金梧桐创业园政务中心综合楼16楼
联系人:易成禄 高绪权
联系电话:0564-7350765(金寨县公共资源交易局)

0564-7356810(金寨县土地开发整理与收购储备中心)
查阅网址:中国土地市场网(www.landchina.com)
金寨县政府网(http://ahjinzhai.gov.cn/)
全国公共资源交易平台——安徽省·六安市(http://ggzy.uan.gov.cn//土地及矿产·金寨县)

《皖西日报》

金寨县自然资源和规划局

金寨县国有建设用地使用权出让公告

金自然资告字〔2022〕16号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让规定》等有关法律法规规定,经金寨县人民政府批准,金寨县自然资源和规划局决定公开出让4宗国有建设用地使用权,其中3宗按“标准地”出让。现将有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况、规划指标和其他主要控制指标要求

(一)出让地块基本情况和规划指标要求

| 地块编号 | 土地位置 | 土地面积(m ²) | 土地用途 | 规划指标要求 | 出让年限(年) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 竞买保证金(万元) |
|-----------------|-----------------------------------|---------------------------------|------|--------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
| JZZB-GT-2022-27 | 金寨经济开发区天堂湖路以东、金刚台路以北 | 32586.32m ² (48.88亩) | 工业用地 | 容积率≥1.0 建筑密度>40% 绿化率≤15% | 50年 | 352 | 10万元或其整数倍 | 352 |
| JZZB-GT-2022-28 | 金寨经济开发区天水洞路(原南三路)以南、史河大堤东侧、莲花山路以北 | 22397.33m ² (33.6亩) | 工业用地 | 容积率≥1.0 建筑密度>40% 绿化率≤15% | 50年 | 242 | 10万元或其整数倍 | 242 |
| JZZB-GT-2022-29 | 金寨经济开发区江天路以东、春兴轻合金项目南侧 | 2603.6m ² (3.91亩) | 工业用地 | 容积率≥1.2 建筑密度>40% 绿化率≤15% | 50年 | 28.2 | 1万元或其整数倍 | 28.2 |
| JZZB-GT-2022-30 | 关庙乡关庙村银房组胭脂路以北 | 138.41m ² (0.21亩) | 商服用地 | 容积率≤1.0 建筑密度≤45% 绿化率≥25% | 40年 | 12 | 1万元或其整数倍 | 6 |

(二)“标准地”出让地块准入行业和经济、能耗、环境等指标要求

| 地块编号 | 准入行业 | 固定资产投资强度(万元/亩) | 亩均税收(万元/亩) | 单位能耗增加值(万元/吨标准煤) | 污染物排放标准 |
|-----------------|-------|----------------|------------|------------------|------------------------------|
| JZZB-GT-2022-27 | 汽车制造业 | ≥200 | ≥12 | ≥6.0 | 具体参照执行《金寨县“标准地”环境标准执行规定(试行)》 |
| JZZB-GT-2022-28 | 其他制造业 | ≥200 | ≥12 | ≥4.2 | |
| JZZB-GT-2022-29 | 其他制造业 | ≥200 | ≥12 | ≥4.2 | |

备注
上述地块为现状净地出让。详细规划要求参照执行。

二、竞买人资格要求

(一)申请人为中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可以申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。
(二)不接受在我县存在拖欠土地出让金等《国有建设用地使用权出让合同》履约失信行为的法人、自然人或其他组织的竞买申请。
(三)竞买人申请时应提交所缴纳竞买保证金

不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

三、出让文件的获取

本次公开出让地块的详细信息和具体要求详见公开出让文件。申请人可于2022年11月29日至2022年12月28日17时登录六安市公共资源交易平台(http://ggzy.uan.gov.cn/),在本公告页面(六安市公共资源交易系统—土地与矿产—金寨县—交易查询—本出让公告)左下方附件免费下载获取,须认真阅读并遵

四、保证金缴纳及网上报名

申请人可于2022年11月29日至2022年12月28日17时登陆六安市公共资源交易平台电子服务系统(http://ggzy.uan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件。
申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2022年12月28日17时(以实际到账时间为准),如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还,不计利息。

五、资格审查

金寨县自然资源和规划局与金寨县公共

源交易监督管理局会同有关部门于2022年12月29日9时前确认申请人竞买资格。

六、出让方式和其他规定

金寨县自然资源和规划局将根据报名截止时的资格审核情况,确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖),并告知所有申请人。
取得竞买资格的竞买人达到2家以上(含2家)的地块,采用拍卖方式出让;取得竞买资格的竞买人只有1家的地块,采用挂牌方式出让;无人取

七、公开出让时间和地点

公开出让时间(挂牌):2022年12月19日8时至2022年12月29日10时。
公开出让时间(拍卖):2022年12月29日上午10时开始。
公开出让地点:金寨县公共资源交易中心第四开标室。
竞买人须于2022年12月29日9时前持保证

金银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让文件》要求提供的报名资料原件(贰份)到公开出让现场办理资料查验、竞买登记、领取号牌等手续。

八、成交规则

本次国有建设用地使用权公开出让地块设有底价,按照价高者得的原则确定受让人,竞买人最终报价必须等于或超过底价,否则不成交。采用拍卖方式出让地块的竞买人进行现场举牌竞价或者报价;采用挂牌方式出让地块的竞买人必须采用金寨县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌出让竞买报价单》进行现场报价,不接受电话、邮寄、口头等方式报价。竞买人一经报价或报价,不可撤回。

九、其他事项

(一)本次公开出让地块的竞得人均须在竞得土地后10日内与出让签订《国有建设用地使用权出让合同》,其中“标准地”出让地块竞得人同时要与金寨经济开发区管委会签订《工业项目“标准地”投资建设协议》。土地出让金要求在自土地出让合同签订之日起30日内全部缴清,竞得人未按时支付以上价款的,自滞纳之日起,每日按迟延履行款项的1%向出让缴纳违约金。
(二)土地成交后,出让人在一个月内交付土地。JZZB-GT-2022-27、28、29号地块竞得人要严格按照土地出让合同和工业项目“标准地”投资建设协议的规定进行开发建设,在自交地之日起3个月内开工建设,开工后24个月内竣工,并要及时申请竣工联合验收和达产复核;JZZB-GT-2022-30号地块竞得人要严格按照土地出让合同的规定进行开发建设,在自交地之日起6个月内开工建设,开工后12个月内竣工。
(三)竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。
(四)契税及其他应征收的税费由竞得人负责

缴纳。
(五)未尽事宜和具体要求详见本地块公开出让须知。

十、保证金缴纳账户及账号

(一)竞买保证金缴纳账户:金寨县公共资源交易监督管理局
(二)开户银行及账号:

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国农业银行股份有限公司金寨县支行;子账号:122450010400148400000000044]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国建设银行股份有限公司金寨江店支行;子账号:6232811780000035039]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国银行股份有限公司金寨支行;子账号:185726886923]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:中国邮政储蓄银行金寨县支行;子账号:93400101001467891501047]

户名:金寨县公共资源交易监督管理局;开户行:徽商银行六安金寨支行;子账号:1761501021000028133005301]

(三)竞买保证金缴款方式:由竞买人通过转账方式缴款(法人申请的从法人基本账户通过转账方式缴款),请自主选择其中一个账号提交。

十一、联系方式

联系单位:金寨县公共资源交易中心
地址:金寨经济开发区金梧桐创业园政务中心综合楼16楼
联系人:易成禄 高绪权
联系电话:0564-7350765(金寨县公共资源交易局)

0564-7356810(金寨县土地开发整理与收购储备中心)
查阅网址:中国土地市场网(www.landchina.com)

金寨县政府网(http://ahjinzhai.gov.cn/)
全国公共资源交易平台——安徽省·六安市(http://ggzy.uan.gov.cn//土地及矿产·金寨县)

《皖西日报》

金寨县自然资源和规划局