

公告

2022年10月21日——22日霍邱县水利局、县地方海事处工作人员联合巡航巡查时，在新店镇赵郢村淮河河道发现一艘沉船。为保障航道及防洪安全，霍邱县水利局、县地方海事处已将该沉船打捞，现停靠在霍邱县城西湖乡藕楼村境内。
请该船只所有人在本公告发布之日起十日内携带船只有效合法证件主动到霍邱县水利局或县地方海事处接受调查。公告期满，逾期不接受调查或虽接受调查但无法提供有效合法证件的，将依照国家相关法律法规对该船只予以没收、拆解。同时不免除当事人其它法律责任。

特此公告

联系人：
张斌（电话：13505643079）
朱荣林(电话：13865745604)
霍邱县地方海事处
霍邱县水利局

霍邱县国有建设用地使用权挂牌出让公告

霍自然资源局出让[2022]第12号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定，经霍邱县人民政府批准，霍邱县自然资源和规划局对以下二宗国有建设用地使用权进行公开挂牌出让。现将有关事项公告如下：
一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	地块位置	地块面积(m²)	用地性质	规划条件			出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				
霍国土出[2022]19号	新店镇十里井村	39979	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	479.8	479.8	1万元/亩或整倍数
霍国土出[2022]25号	长集镇长塘稍村	13582	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	163	163	1万元/亩或整倍数

二、竞买人资格要求及要

求

中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加竞买；以上地块申请人只能单独申请，不准联合竞买。在报名截止时拖欠县政府土地出让金、违约金的法人和其他组织，不得参加以上地块竞买。

霍国土出[2022]19号地块产业类型：托盘生产加工制造基地项目；

霍国土出[2022]25号地块产业类型：中央厨

房食品深加工(技改)项目。

上述中，霍国土出[2022]19号地块采取“标准地”方式供地，竞买人竞得后须与霍邱县合高产业园管委会签订《工业项目“标准地”投资建设协议》后方可签订出让合同；竞得人在项目竣工验收阶段，可同步申请办理工程竣工规划勘验测绘与房屋实测，同步申请完成竣工规划核实、竣工验收备案及不动产首次登记，实现“验收即拿证”。

三、出让文件获取

。本次公开出让地块的详细信息和具体要求，见出让文件(出让文件见六安市公共资源交易平台网站出让公告页面下方附件)，申请人可于发布公告之日起登录六安市公共资源交易平台(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上下载获取，并认真阅读遵照执行。

四、保证金缴纳及网上报名

。申请人可于2022年10月24日至2022年11月22日内登录六安市公共资源交易平台电子服务系统(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件(详见出让文件要求)，六安市公共资源交易中心霍邱县分中心不再受理纸质报名手续。

申请人缴纳竞买保证金和网上报名截止时间为2022年11月22日17时前，如不成交，保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还，不计利息。

霍邱县自然资源和规划局

www.landchina.com

《皖西日报》

八、联系方式与银行账户

1、霍邱县自然资源和规划局
联系电话：0564-6025633 联系人：汪 凯
霍邱县公共资源交易中心
联系电话：0564-2717099 联系人：朱平钧
2、土地竞买保证金账户：
户名：霍邱县公共资源交易中心；
中国农业银行股份有限公司霍邱县支行；子
账号：122400010400140920000000049
中国工商银行股份有限公司霍邱支行；子
账号：1314060038000180597
中国邮政储蓄银行霍邱县支行；子账号：
10072271726001000101051
中国建设银行股份有限公司霍邱政务中心
支行；子账号：62328117800000003979
徽商银行六安霍邱支行；子账号：
520744686851000006001150
中国 银行 霍 邱 支 行 ； 子 账 号 ：
176760094150
公告事项如有重大变更，将另行告之。
特别提醒：1、保证金转账发票请备注***
地块保证金

2、网上报名上传附件前，详细
阅读本次出让文件中的出让须知要求，上传附
件不齐全或不符合规定的为无效申请

霍邱县自然资源和规划局

霍邱县国有建设用地使用权公开出让公告

霍自然资源局出让[2022]第13号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定，经霍邱县人民政府批准，霍邱县自然资源和规划局对以下一宗国有建设用地使用权进行公开出让。现将有关事项公告如下：
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	地块位置	地块面积（m²）	用地性质	出让年限	起始价	竞买保证金(万元)	加价幅度
霍国土出[2022]24号	城关镇三里桥村	52529	居住（商业建筑面积≤11%）	居住70年、商业40年	100万元/亩（总价7880万元）	5516	1万元/亩或整倍数

详细规划指标参见规划设计条件。

二、竞买人资格要求及要

求

中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加竞买。以上地块可联合或单独申请，联合或单独竞买需综合满足地块要求具备的条件。申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发建设的，应在竞买报名时提供拟成立新公司的说明，说明中明确新公司出资构成、成立时间等内容。在报名截止时拖欠县政府土地出让金、违约金的企业或个人，不得参加以上

地块竞买。

上述地块竞得人须在地块成交10日内与城关镇人民政府签订《霍邱县城关镇三里桥村留地安置房合作开发建设合同书》方可签订出让合同。

三、出让文件获取

。本次公开出让地块的详细信息和具体要求，见出让文件(出让文件见六安市公共资源交易平台网站出让公告页面下方附件)，申请人可于发布公告之日起登录六安市公共资源交易平台(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上下载获取，并认真阅读遵照执行。

四、保证金缴纳及网上报名

。申请人可于2022年10月24日至2022年11月22日内登录六安市公共资源交易平台电子服务系统(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件(详见出让文件要求)，六安市公共资源交易中心霍邱县分中心不再受理纸质报名手续。

申请人缴纳竞买保证金和网上报名的截止

时间为2022年11月22日17时前，如不成交，保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还，不计利息。

五、确定出让方式和其他相关规定

。霍邱县自然资源和规划局将根据申请截止时的审核情况，确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖)，并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到3家以上(含3家)的地块，按拍卖方式出让，竞买人不足3家的地块，按挂牌方式出让，采取拍卖方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守拍卖出让文件的规定；采取挂牌方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守挂牌出让文件的规定。

竞买人须于公开出让现场会60分钟前凭银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让文件》要求提供的报名资料(二份)到六安市公共资源交易中心霍邱县分中心现场办理竞买登记手续，并领取号牌并在指定位置就座。

六、公开出让时间和地点

公开出让时间：2022年11月23日上午08时至11时。

公开出让地点：霍邱县公共资源交易中心(霍邱县行政服务中心四楼)。

若采取挂牌方式出让，竞买人报价必须采用霍邱县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌报价单》，进行报价。不接受电话、邮寄、口头等报价方式。

七、成交规则

。本次国有建设用地使用权出让设有底价，采用增价出让方式，按照价高者得原则确定竞得人。本次出让成交价款不含契税。

八、公告查询

六安市公共资源交易平台..... http://ggzy.luan.gov.cn/
霍邱政府网.....http://www.huochiu.gov.cn
中国土地市场网.....http://www.landchina.com

《皖西日报》

九、联系方式与银行账户

1、霍邱县自然资源和规划局
联系电话：0564-6025633 联系人：汪 凯

霍邱县公共资源交易中心
联系电话：0564-2717099 联系人：朱平钧
霍邱县城乡规划中心
联系电话：0564-6026930 联系人：康 靖
霍邱县城关镇人民政府
联系电话：13305643438 联系人：邓士昌
2、土地竞买保证金账户：
户名：霍邱县公共资源交易中心
中国建设银行股份有限公司霍邱政务中心支行；子账号：62328117800000003599
中国工商银行股份有限公司霍邱支行；子
账号：1314060038000180748
中国邮政储蓄银行霍邱县支行；子账号：
10072271726001000101053
徽商银行六安霍邱支行；子账号：
520744686851000006001152
中国 银行 霍 邱 支 行 ； 子 账 号 ：
179760105140
中国农业银行股份有限公司霍邱县支行；
子账号：122400010400140920000000052
公告事项如有重大变更，将另行告之。
特别提醒：1、保证金转账发票请备注***
地块保证金

2、网上报名时请不要用文件包
形式上传材料

霍邱县自然资源和规划局