

全媒看发展 提振“精气神”

——中央和省市融媒体集中六安采风活动综述

本报记者 徐缓 黄彦彦 沈贤中



（上接一版）

“抓创新就是抓发展，谋创新就是谋未来。”实现高质量发展的路径虽有千条万条，但创新驱动是绕不开的第一条，是提质增效的必经之路。

回望十年，顺应转型升级需求，加强政策支持，强化引导服务，成为园区推动市场主体创新发展的“双强引擎”。在创新强势驱动下，传统产业提层次、强实力，新动能快成长、早成势，园区每一片土地都蕴藏着蓬勃生机。

作为园区老牌企业，六安索伊电器制造有限公司的创新实践尤为具体。面对国内家电市场接近饱和，行业竞争不断加剧的严峻形势，以白色家电制造为主业的索伊电器，将创新贯穿到转型升级的每一个环节。

从“智慧厨房项目工程”产业生态链这一战略发展方向的确定，到建设智能化数字中央厨房、5G+工业互联网平台，以及智能化数字烹饪机器人、饮料机、营养冲压机等8大产品体系，“创新”被索伊电器展现得淋漓尽致。

发力创新，让企业有了“质”的蜕变，企业也由此进入新的市场蓝海。目前，索伊电器已建成智慧厨房应用场景100余个，投入烹饪机器人达1000余台。“今后智慧厨房系列产品将成为公司新的竞争优势。”该公司办公室主任赵旭东说。

创新，只有进行时，永远没有休止符。

截至2021年底，园区高企、战新产业企业总数分别达到65家、63家，企业创新主体地位进一步强化，研发经费支出占

金秋六安、生机盎然，秋高气爽、人事业旺。9月15日至18日，来自人民网、新华网、央广网、安徽日报社、安徽广播电视台等近20家中央和省市新闻单位全媒体记者到六安市集中采风，多层次、多角度、全方位宣传报道全市工业经济、乡村振兴、城乡建设、红色文化等方面发展成就。

四天时间，采风团一行深入到六安经济技术开发区、金安、舒城、霍山、裕安、叶集、金寨、霍邱等四县四区，围绕红色基因传承“活”化、城乡建设“亮”化、绿色振兴“变”化等主题，全媒看发展、叙情谊，以文字、图片、短视频多种方式，全面展示“红色六安”赶超发展绿色振兴之路，提振“精气神”。

沐浴改革开放总设计师邓小平南方讲话的春风，承载着皖西革命老区人民发展工业的美好梦想，肩负着六安改革开放“试验田”的神圣使命，1992年5月，六安经济技术开发区应运而生；2013年3月，成功跻身开发区“国家队”。今年恰逢六安经济技术开发区成立30周年。9月15日当天，采风团一行集中走进国家级六安经济技术开发区，大家边听、边看、边问，全方位了解六安经济技术开发区发展成就。

开发区政务服务大厅、中财管道、索伊电器、墙煌彩铝、冠盛蓝玻、海洋羽毛、瀚海新材料、九仙尊、立方数科、智能电动汽车零部件配套产业园等，每一处，都留下了采风团记者的身影，大家深入车间一线，倾听企业心声，通过采访企业及园区领导，了解六安经济技术开发区在推动营商环境监督、项目落实建设、帮扶企业上市、深化创新驱动、引导企业勠力创新等领域采取的切实举措。

9月16日至18日，采风团分为三组到县区采访。第一组采风团参观采访了金安区木厂镇安徽春泉农业科技有限公司、城桥镇河右岸生态农业示范区项目、金安经济开发区；舒城县经济开发区杭埠园区、千人桥镇翔鹏生态园。第二组采风团参观采访了霍山县下符桥镇陶瓷研究所、但家庙镇观音岩村豇豆基地、霍斛百草园、佛子岭水库、迎驾酒文化博物馆、落儿岭镇六万情峡景区；裕安区独山革命旧址群、独山抹茶小镇、六安高新区、丁集婚纱特色小镇、固镇皖西白鹅产业；叶集区姚李镇合兴村鼎盛农业、平岗街道富岗村江淮果岭特色农业、金竹生物、新时代文明实践中心。第三组采风团参观采访了金寨县南溪镇蚕桑产业发展、丁埠立夏节起义纪念馆、汤家汇红色小镇、花石乡大湾村，梅山水库、梅山镇徐冲村猕猴桃产业发展；霍邱县临淮岗风景区，六安钢铁控股集团等。大家深刻感受到革命老区近十年来发生的翻天覆地的变化。

红色底蕴丰厚的六安人民，在市委坚强领导下，阔步前行毅勇争先，只争朝夕、快马加鞭，奋力开创绿色振兴赶超发展新局面。



- ①:9月16日，记者们在霍山县下浮桥镇陶艺研究所采访拍摄特色课。 本报记者 岳阳 摄
- ②:9月18日，采风团记者在叶集区采访金竹生物基新材料项目。 本报记者 岳阳 摄
- ③:9月17日，记者在金寨县梅山镇徐冲村采访猕猴桃基地负责人。 本报记者 徐缓 摄
- ④:9月17日，采风记者在舒城县企业采风。 洪登北 摄
- ⑤:9月16日，采风团在金安区木厂镇采访无人驾驶拖拉机。 张巨江 摄
- ⑥:9月17日，记者在裕安区高新区高迪公司采访。 本报记者 岳阳 摄
- ⑦:9月15日，记者们在索伊电器采访访炒锅机器人项目。 本报记者 岳阳 摄
- ⑧:9月18日，参加采风的记者在霍邱县六安钢铁集团采访。 本报记者 徐缓 摄



开发区“速质”

冲在前、做在前。一次次高效便捷的审批，一次次贴心到位的服务，一次次“真金白银”的扶持……对企业来说，胜过千言万语。

冠盛蓝玻实业有限公司是一家玻璃生产、玻璃深加工制品销售企业，每天需要3000吨的原料进厂，一旦供应不上，就将面临着窑炉损毁产生的千万元巨额损失。让企业负责人倪继军感动的是，在该区招商局、经贸局等部门主动协调下，企业在疫情期间物流畅通无阻。

倪继军说，从2018年接手这个濒临破产的企业以来，帮助化解遗留问题，支持企业技改升级，园区的贴心服务始终相伴。“园区从不回避问题，给我们的承诺，也向来是说到做到。最初的忐忑不安很快就没有了，现在我们信心十足。”

营商环境，是企业赖以生存发展的“土壤”。把优化营商环境，作为推动高质量发展关键一招，近年来，园区高度重视营商环境创优提升工作，对标先进，强弱项、补短板，让持续擦亮营商环境“金字招牌”赋能高质量发展。

——“硬环境”方面，加强顶层规划设计，按照产城融合、一体发展思路，科学布局园区生产、生活、生态空间，加快联东U谷(六安)智造产业园、现代科技产业园等特色产业园及相关

配套设施建设，综合承载力进一步增强。目前，建成区面积已从起步之初的0.98平方公里扩大至35平方公里。

——“软环境”方面，突出先行先试和落地见效，积极推进网上办、一次办、就近办、马上办的“四办”服务，加快推动“最多跑一次”改革，创新实施企业“全生命周期”事项审批、“交地即发证”、帮办代办等特色服务，让越来越多的企业，在不断优化的营商“软”环境中受益。

营商环境如何，企业家最有发言权。六安中财管道的副总经理李伟之前曾在中财集团位于其他省份的生产基地供职，他说，像六安经济技术开发区这样提供如此贴心的服务还是第一次遇到，“来到六安不后悔，这是我们真切切切的感受。”

营商环境就是口碑，口碑就是吸引力。据不完全统计，近十年来，先后有255个重大产业链项目在园区落地，其中，亿元以上项目215个、5亿元以上项目34个、10亿元以上项目19个。

最令人感到振奋的是，6月初，在市委、市政府的帮助推动下，新能源汽车行业的佼佼者——蔚来汽车与园区达成合作意向，在不久的将来，智能电动汽车零部件配套产业园区将成为全市智能电动汽车产业配套基地的重要承接平台。

光阴流转，见证芳华；“蔚来”已来，前景可期。

站在全方位高质量发展的历史起点上，三十而立的六安经济技术开发区，将在全市绿色振兴赶超发展的航道上，以改革为帆，以创新为桨，乘着奋进之船向着更美好的未来远航。

六安市国有建设用地使用权公开出让公告

六自然资告〔2022〕4号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规，经六安市人民政府批准，六安市自然资源和规划局决定公开出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块简介、规划建设要求及公开出让地块起始价

地块编号	地块位置	出让面积(m ²)	用地性质	出让年限
六出2022-5号	青桐路以西、马巷路南北地块	105186	居住用地	70年
六出2022-6号	寿春西路以南、涇河北路以东地块	69436	居住用地	70年

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加竞买。土地竞买人(含其母公司或子公司)须具备房地产开发资质。申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发的，应在申请书中明确新公司的出资构成等内容。在六安市城区范围内欠缴土地出让金的开发企业，不得参与以上地块的土地竞买。具体要求详见出让文件。申请人竞买保证金须从竞买人账户转出，交纳竞买保证金后，须持银行缴款凭证至市公共资源交易

易中心综合科进行确认。

三、行政事业性收费标准

本次公开出让地块建设过程中的行政事业性收费按照相关规定执行。本次出让地块成交价款不含土地契税。

四、出让文件下载

本次公开出让地块的详细资料和要求，见公开出让文件(公开出让文件见六安市公共资源交易

源交易中心出让公告左下方附件)，申请人可于2022年9月19日至2022年10月18日工作时间内登录六安市公共资源交易交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上下载获取，并认真阅读遵照执行。

五、保证金缴纳及网上报名

申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2022年10月18日17时(竞买保证金以实际到账为准)，申请人缴纳竞买保证金后，须持银行缴款凭证至市公共资源交易交易中心综合科进行确认。如不成

交，保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还，不计利息；申请人可于2022年10月9日至10月18日工作时间内(即上午8时-12时，下午14时30分-17时)登录六安市公共资源交易交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件，六安市公共资源交易交易中心不再受理纸质报名手续。

六、其他相关规定

六安市自然资源和规划局将根据申请截止时的申请情况，确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖)，并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到3家以上(含3家)的地块，按拍卖方式出让，竞买人不足3家的地块，按挂牌方式出让，采取拍卖方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守拍卖出让文件的规定；采取挂牌方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守挂牌出让文件的规定。

竞买人须于公开出让现场会60分钟前凭出

让文件要求提供的资料到六安市公共资源交易交易中心现场办理竞买登记手续并领取号牌并在指定位置就座，同一号牌的竞买人进场不超过3人；竞买人在参与竞买时，必须有1次(含1次)以上的报价。

七、公开出让现场时间和地点

2022年10月19日上午9时在六安市公共资源交易交易中心(地址：六安市梅山路市农科院大楼三楼，市政服务中心向北110米)，公开出让现场请严格遵守市公共资源交易交易中心关于疫情防控的有关规定。

八、出底价

本次国有建设用地使用权挂牌出让地块均设有底价，按照价高者得的原则确定受让人，最终报价必须等于或超过底价，否则不成交。

九、竞买保证金缴纳

本次出让地块竞买保证金汇入以下指定的银行账户：

1.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：中国银行六安佛子岭路支行
账号：178238164733

2.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：中国农业银行股份有限公司六安政务区支行

账号：12140201040005758

3.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：建行六安政务区支行
账号：34050174220809166666

4.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司六安市分行
账号：934005010018098934

5.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：中信银行六安分行营业部
账号：8112301012100132659

6.户名：六安市公共资源交易交易中心
开户行：合肥科技农村商业银行股份有限公司六安分行
账号：20010189387366600000017

咨询电话
张文博 0564-3908780
(六安市土地储备中心)
储志敏 0564-5150920
(六安市公共资源交易交易中心)
朱娅娟 0564-5150918
(六安市公共资源交易交易中心)
发布媒体：http://zrzy.luan.gov.cn
(六安市自然资源和规划局)
http://11.255.4.50 (中国土地市场网)
http://ggzy.luan.gov.cn/(六安市公共资源交易交易中心)

六安市自然资源和规划局
六安市公共资源交易交易中心