

# 习近平作出重要指示强调 发挥好党内法规在维护党中央集中统一领导 保障党长期执政和国家长治久安方面的重大作用

## 王沪宁出席全国党内法规工作会议并讲话

新华社北京12月20日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日作出重要指示强调，我们党历来重视党内法规制度建设，注重运用党内法规管党治党、提高党的执政能力和领导水平。党的十八大以来，党中央坚持全面从严治党、依规治党，严格执行党章，形成比较完善的党内法规体系，制度权威性和执行力不断增强，党内法规制度建设取得显著成绩，积累了新的重要经验。要增强依规治党的自觉性和坚定性，把牢政治方向，提高政治站位，扛起政治责任，紧紧围绕党和国家工作大局继续推进党内法规制度建设。发挥好党内法规在维护党中央集中统一领导、保障党长期执政和国家长治久安方面的重大作用，在推

进新时代党的建设新的伟大工程、落实全面从严治党方面的重大作用，确保党在坚持和发展中国特色社会主义的历史进程中始终成为坚强领导核心，为全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族伟大复兴的中国梦提供坚强政治保证。

全国党内法规工作会议12月20日在京召开。中共中央政治局常委、中央书记处书记王沪宁出席会议并讲话。他表示，习近平总书记的重要指示，从统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局的高度，深刻阐明党内法规制度建设在管党治党、提高党的执政能力和领导水平中的重要地位，充分肯定党的十八大以来党内法规制度建设的显著成绩，就深化依规治党、加强党内法规制度建设提

出明确要求，为新征程上做好党内法规工作提供了根本遵循。要坚决贯彻落实党中央决策部署和习近平总书记重要指示精神，深入推进党内法规制度建设，使党内法规体系更加完善、制度执行更为严格、制度优势更好转化为治理效能。

王沪宁表示，党的十八大以来，习近平总书记着眼党长期执政和国家长治久安，创造性提出党既要依据宪法法律治国理政，也要依据党内法规管党治党，对加强新时代党内法规制度建设作出许多重要论断和深刻论述。习近平总书记关于依规治党的重要论述，全面阐述了坚持依规治党、加强党内法规制度建设的基本问题，深化了对党的建设和党长期执政的规律性认识，是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分。新征程上，要全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面提高党内法规工作质量，推动党内法规制度建设不断迈上新台阶。

丁薛祥在会上传达了习近平总书记重要指示并主持会议。杨晓渡、陈希、郭声闻、黄坤明出席会议。

内蒙古自治区、四川省、中央纪委国家监委、中央组织部、中央和国家机关工委等地方和部门负责人同志作交流发言。

各省区市和新疆生产建设兵团党委负责同志，中央和国家机关有关部门、有关人民团体、中央军委办公厅负责同志，有关高校党委负责同志等参加会议。会议以电视电话会议形式召开，各省区市和新疆生产建设兵团设分会场。

（上接一版）

“叶集区河长制重点对象是在册的4座小Ⅰ型水库、137座小Ⅱ型水库、12条河流、15条渠道。”叶集区河长办人员告诉记者，今年初，区河长办主要负责同志多次深入一线调研，提出破解河湖管护难题的意见建议，改变往年仅靠购买第三方服务养护方式，面向农村无职党员、村民组长等责任心强的群众，开发河湖管护员岗位185名（其中党员49名），为水库、河道请来了会管、敢管、愿管的“河湖管家”。

叶集区安排专项资金，面向农村无职党员、村民组长等责任心强的群众，开发河湖管护公益岗位，确保全区河湖日常养护有人管、有钱管、管得好。具体操作过程中，采取“村聘、乡管、区监督”方式，确保这些管家“选得优、用得对、管得好”。管护员在对河湖进行日常巡查管护时，既能够落实河湖岸线管理范围内日常保洁，及时清理岸上垃圾和废弃物等；又能够发挥老党员、村民组长责任心强及“乡贤”影响力，第一时间发现并解决小问题，第一时间向河长报告违规养殖、违法排污、侵占河道、非法建设等违法违规行为，确保河湖管护问题不反弹。“河湖管家”又带动村民成为家门口的监督者，全民治河的新模式不仅改善河湖环境，更增强获得感。

同时，区河长办统一为185名管护员购买人身意外险。管护员工资分为基础工资及绩效补贴，按季度兑现，每名“河湖管家”根据管护对象及范围大小，每年可以领到6000元至12000元不等的工资，实现农村老党员、村民组长有所为，亦有所得。

绵绵流水，万川汇聚；长效机制，见诸行动。叶集区河湖日常管护长效机制更进一步完善，党员群众主动参与河湖管护积极性大幅提升，形成“多方参与、全民治水”的氛围，乡村水生态治理手段进一步增强，“河畅、水清、岸绿、景美、人和”的幸福河湖目标正逐步实现。

## 记忆中清澈的水，又回来了啦

本人的皖N5Q646摩托车，车辆识别号：LL6A5220XBA203405，发动机号：Q110502167B，现向登记机关申请注销其车辆行驶证、牌照。

张魏

### 声明

本人的皖N5Q646摩托车，车辆识别号：LL6A5220XBA203405，发动机号：Q110502167B，现向登记机关申请注销其车辆行驶证、牌照。

张魏

### 交房通告

尊敬的碧桂园正荣凤凰城北苑业主：您购买的[碧桂园正荣凤凰城北苑]36栋、41栋房屋已通过相关部门验收，具备交付条件。感谢您的一路相伴，我们很荣幸的通知您于下列时间来办理交付手续：

- 1、交付时间：2021年12月26日
- 2、办理地点：凤凰城北苑东门
- 3、联系电话：0564-3270688

具体交付流程及须携带资料，详见我司统一邮寄的交付通知书内容。特此通告

六安正裕房地产开发有限公司

## 金寨县农村集体经营性建设用地使用权挂牌出让公告

金自然资集告字〔2021〕5号

经金寨县人民政府批准，受出让人委托，决定以挂牌方式出让1宗农村集体经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

(一)本次挂牌出让的农村集体经营性建设用地与国有建设用地同域同权、同价同责，入市后享有转让、租赁、作价入股、抵押等权利。

(二)本次出让的地块为净地出让。

(三)本次出让地块主要规划指标及其他要求详见下表：

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	出让方式	起始价(万元)	增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿化率					
JZZB-JT-2021-04	白塔畈镇白大街道	23325.16亩(34.99亩)	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	40	挂牌出让	636	5万元或其整数倍	320

### 二、竞买人资格要求

(一)申请人为中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买。申请人可以单独申请，也可以联合申请。

(二)不接受拖欠我县土地出让金及已竞得土地未按时开、竣工的法人、自然人或其他组织的竞买申请。

(三)在安徽省境内不存在《国有建设用地使用权出让合同》和《农村集体经营性建设用地使用权出让合同》履约失信行为及其他失信行为，如查实存在失信行为，出让人有权无条件没收竞买保证金，并取消竞买资格。

(四)竞买人申请时应提交有效身份证明，缴纳竞买保证金；竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及竞买人账户(法人申请的从法人基本账户)所在金融机构出具的资信证明。

(五)本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2021年12月20日16时至2022年1月17日17时工作时间内到金寨县公共资源交易中心提交书面申请，领取挂牌文件。提交申请、交纳竞买保证金截止时间为2022年1月17日17时。

### 三、资格审查

金寨县自然资源和规划局、金寨县公共资源交易监督管理局、金寨县城乡规划管理服务中心、白塔畈镇人民政府和出让人等有关部门于2022年1月17日17时30分前确认申请人竞买资格。

### 四、竞得人确定

挂牌时间截止时，如有两人及两人以上竞买人表示愿意继续报价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定土地竞得人。本次集体经营性建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照价高者得原则确定受让人，最终报价必须等于或高于底价，否则不成交。如不成交，竞买保证金在挂牌结束后5个工作日内退还。

### 五、挂牌出让时间和地点

挂牌时间：本次挂牌出让的JZZB-JT-2021-04号地块为2022年1月9日8时至2022年1月19日16时。

挂牌地点：金寨县公共资源交易中心第四开标室(金寨现代产业园区县政务中心金梧桐创业园综合楼15楼)。

### 六、其他事项

(一)本次挂牌出让的地块土地出让金要求在土地出让合同签订之日起30日内一次性全部缴清。

(二)土地成交后，出让人一个月内交付净地。竞得人要在竞得土地后6个月内开工建设，开工后1年内竣工。

(三)竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。

(四)与契税相当的调节金及其他部门应征收的税费由竞得人负责缴纳。

(五)未尽事宜和具体要求见本地块挂牌出让须知。

### 七、保证金缴纳

(一)竞买保证金缴纳账户：金寨县公共资源交易监督管理局

(二)开户银行及账号：

1. 开户银行：安徽金寨县农村商业银行股份有限公司(行号：402376600016)
- 账号：20000278890610300000018

2. 开户银行：中国建设银行股份有限公司金寨江店支行 账号：34001747201052503568
3. 开户银行：中国银行股份有限公司金寨支行 账号：176726101343
4. 开户银行：徽商银行股份有限公司六安金寨支行 账号：1761501021000028133
5. 开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司金寨县支行 账号：934001010014678915
6. 开户银行：中国农业银行股份有限公司金寨县支行营业部 账号：12245001040014840

(三)竞买保证金缴款方式：由竞买人通过转账方式缴款(法人申请的从法人基本账户通过转账方式缴款)，请自主选择其中一个账号提交。

### 八、联系方式

联系地址：金寨县公共资源交易中心  
联系人：易成禄 高绪权  
联系电话：0564-7350765(县公共资源交易中心) 0564-7356810(县土地开发整理与收购储备中心)

查阅网址：中国土地市场网(www.landchina.com)  
金寨县政府网(https://www.ahjinzhai.gov.cn/) 全国公共资源交易平台——安徽省·六安市(http://ggzy.luan.gov.cn/土地及矿产交易·金寨县)  
《皖西日报》。

金寨县自然资源和规划局

## 山七镇：“三精模式”培育农村产业发展带头人

舒城县(胡豪)近年来，舒城县山七镇结合本镇实际，主动作为，加大投入，突出带动，注重效果，着力培育农村产业发展带头人，巩固脱贫攻坚和乡村振兴有效衔接。

精细遴选保质量。召开乡村振兴座谈会，成立特色农业产业联盟和电商交流协会，促

进一大批外出创业回乡人士、退役军人回乡投入到中药材、生态养殖等特色种养业和农村电子商务、特色农产品加工业。从这些人员中严格按照守法、诚信、品德良好等要求，坚持能留下来、能发展产业、有一定基础和规模、运营良好、积极参与带动等标准，同时具

有积极奉献、乐于助人的精神，通过村推荐、镇把关等程序，目前通过县认定2名镇级和3名村级农村产业发展带头人。

精准服务促提升。积极为农村产业发展带头人提供惠农政策服务，组织农村产业发展带头人参加现代农业发展知识培训班和新型职业农民、电商提升等培训，帮助他们树立绿色发展意识、帮扶带动意识、抱团取暖意识，提升他们的管理水平、发展能力。依托产业联盟和电商协会，逐步建立“带头人+经营主体+农户”、“带头人+基地+农户”等机制，通过订单收购、股份合作、保底分红、吸纳就业等方式联结小农户，带动小农户共同发展。

精准支持助带动。在项目、资金上给予倾斜，使产业带头人发展有实力、带动有能力。“资产收益”、“三变”等项目同等条件下优先安排给产业发展带头人。同时动员产业发展带头人购买特色产业保险和政策性农业保险，增强自身抵御各类风险能力，强化带动作用。

## 罗集乡：“三注重”推进邻长制基层组织体系建设

进一步加强对基层社会治理，提升对基层群众的管理和服务能力，裕安区罗集乡结合当地实际，坚持稳中求新、靶向发力，全面推进邻长制基层组织体系建设工作。

注重党建引领，推动责任落实。先后召开研讨会2次，组织乡领导班子、村干部、党员群众代表共同拟定《罗集乡构建邻长制基层治理体系工作方案》，以环境整治三级网格为基础，科学划分区域，做到人员要素全覆盖。利用党员大会、党小组会、主题党日等分层级开展业务培训10余次，发放工作提示120余份，为扎实推进邻长制基层组织体系建设工作提供保障。

注重体系建设，做好人员选配。根据该乡人口分布情况，结合各村村情，构建乡、村、组三级联动体系，由乡党委书记担任乡级负责人，从村“两委”中推选一名村干部负责村级事务，通过个人自荐、村民推选和组织指派的方式选择在群众中有一定威望、综合素质较好、热心村内事务、善于使用智能手机的村民担任“邻长”，负责组级工作，为年纪较大的“邻长”配备一名年轻的后备干部协助完成电子设备操作。目前，该乡已选配“邻长”137人，所有“邻长”均培训到位。

注重作用发挥，健全工作机制。在村部门口、文化广场等醒目位置公开“邻长”的姓名、联系方式和职责范围，通过入户走访、张贴宣传画、微信群等方式广泛宣传邻长制基层组织体系建设工作，让群众知晓工作意图，形成“有事找邻长”的局面。每月乡组织办随机开展督导，通过实地走访、收集群众反馈等方式了解“邻长”工作情况，对群众评价好、工作质量高的“邻长”，采取积分兑换生活用品、赠送手机流量等方式予以奖励；对不担当不作为的，及时进行约谈和调整，确保相关工作不断档。

## 潘集镇：指导非公企业成立党支部

本报讯(张正武 记者 徐有亭)为进一步推进非公企业党建工作，不断增强党组织的凝聚力，扩大党的工作覆盖面，近日，霍邱县潘集镇党委书记兼组织委员陈露带队到辖区安徽东润工艺品有限公司调研企业党建工作，就推进建立企业党支部、发挥党建引领作用、党建阵地氛围、打造与企业文化融合、抓好企业党员管理教育、发挥先锋模范作用等课题任务与企业党务工作人员进行现场交办落实。

在走访过程中，陈露对企业经营情况、企业党员情况及企业的员工数量等信息进行详细了解，着重考察企业是否具备成立党支部的条件，并为企业讲解成立党支部的流程及政策。潘集镇党委希望企业能够抓住此次成立党支部的契机，将党建

## 百神庙镇：持续加强干部作风建设

“局”局面，严把工程建设管理，制订《百神庙镇重点工程建设项目管理暂行办法》。每周召开一次党委会，助推工作效率再提升。

树牢宗旨意识，强化为民服务。要求全体机关干部在接待群众过程中，热情、细致、周到、耐心，坚决杜绝门难进、脸难看、事难办、话难听现象，提高办事效率，提升工作质量。让干部始终把“为民”挂在心中。

树牢纪律意识，强化作风建。进一步修订完善考勤、值班等工作制度，严厉整顿纪律涣散、工作松懈等歪风邪气，通过常态

## 平桥乡：政策暖民心 低保惠民生

公示制度和走访制度，有重点地强化低保宣传，提高群众知晓率；动员低保户积极配合家庭经济状况调查核对工作，确保低保工作公平公正公开，提高困难家庭入户率；对于行动不便的对象，村(社区)工作人员上门收集材料，分类整理，按照“三无老人”、困难户、残疾人、农村和城市低保户进行对象划分，提高材料收集效率；严格评议审核，村

## 岔路镇：“江淮义警”展风采创平安

和人民群众安居乐业创造更加安全稳定的社会环境。

近日，为提高群众安全感、满意度，岔路镇“江淮义警”队伍组织夜巡查活动。活动前，派出所提前对义警们做好培训及相关后勤保障工作，要求做到器械、标识统一。

## 百神庙镇：持续加强干部作风建设

化管理教育、发挥先锋模范作用等课题任务与企业党务工作人员进行现场交办落实。

在走访过程中，陈露对企业经营情况、企业党员情况及企业的员工数量等信息进行详细了解，着重考察企业是否具备成立党支部的条件，并为企业讲解成立党支部的流程及政策。潘集镇党委希望企业能够抓住此次成立党支部的契机，将党建

## 百神庙镇：持续加强干部作风建设

化管理教育、发挥先锋模范作用等课题任务与企业党务工作人员进行现场交办落实。

在走访过程中，陈露对企业经营情况、企业党员情况及企业的员工数量等信息进行详细了解，着重考察企业是否具备成立党支部的条件，并为企业讲解成立党支部的流程及政策。潘集镇党委希望企业能够抓住此次成立党支部的契机，将党建

## 罗集乡：“三注重”推进邻长制基层组织体系建设

进一步加强对基层社会治理，提升对基层群众的管理和服务能力，裕安区罗集乡结合当地实际，坚持稳中求新、靶向发力，全面推进邻长制基层组织体系建设工作。

注重党建引领，推动责任落实。先后召开研讨会2次，组织乡领导班子、村干部、党员群众代表共同拟定《罗集乡构建邻长制基层治理体系工作方案》，以环境整治三级网格为基础，科学划分区域，做到人员要素全覆盖。利用党员大会、党小组会、主题党日等分层级开展业务培训10余次，发放工作提示120余份，为扎实推进邻长制基层组织体系建设工作提供保障。

注重体系建设，做好人员选配。根据该乡人口分布情况，结合各村村情，构建乡、村、组三级联动体系，由乡党委书记担任乡级负责人，从村“两委”中推选一名村干部负责村级事务，通过个人自荐、村民推选和组织指派的方式选择在群众中有一定威望、综合素质较好、热心村内事务、善于使用智能手机的村民担任“邻长”，负责组级工作，为年纪较大的“邻长”配备一名年轻的后备干部协助完成电子设备操作。目前，该乡已选配“邻长”137人，所有“邻长”均培训到位。

注重作用发挥，健全工作机制。在村部门口、文化广场等醒目位置公开“邻长”的姓名、联系方式和职责范围，通过入户走访、张贴宣传画、微信群等方式广泛宣传邻长制基层组织体系建设工作，让群众知晓工作意图，形成“有事找邻长”的局面。每月乡组织办随机开展督导，通过实地走访、收集群众反馈等方式了解“邻长”工作情况，对群众评价好、工作质量高的“邻长”，采取积分兑换生活用品、赠送手机流量等方式予以奖励；对不担当不作为的，及时进行约谈和调整，确保相关工作不断档。

## 丁集镇：党建“加减乘除”法 夯实“监督一点通”

本报讯(张道杰)日前，裕安区丁集镇坚持以党建为引领，巧用“加减乘除”运算法，紧盯群众“急难愁盼”问题，扎实推进小微权力“监督一点通”服务平台推广应用，夯实“监督一点通”，切实从源头上把农村基层权力关进“笼子”。

监督渠道做“加法”。结合落实各村级“三务”公开制度，建立内容真实、时间及时、简明易懂的村级“小微权力”透明公开制度，做到权力公开内容、运行程序、运行过程、运行结果“四公开”，通过公布监督电话和监督二维码，来织密监督渠道，实现群众少跑腿，增强群众满意度。

内容搭建做“减法”。结合镇村实际，按照小微权力“监督一点通”平台事项清单，将村级事务重要事项记录、人员名单、资金收益、三公开等纸质资料转化为简单通俗易懂的“监督一点通”平台图片，做到一事一流程一展示，真正落实群众的知情权、参与权、决策权和监督权，打造互相监督、多方发力阳光监督平台。

宣传方式做“乘法”。利用线上朋友圈、QQ群、微信群等方式，线下主题党日活动、小板凳会做课堂、走访入户发放《一封信》和《明白纸》等多种形式、多种渠道积极宣传小微权力“监督一点通”平台应用，来提高群众的知晓率，通过“线上+线下”宣传，共同形成严密的宣传网。截至目前，共发放明白纸2300余张、板凳会22场次。

督查力度做“除法”。镇纪委立足“监督再监督”，不定期对各村级小微权力“监督一点通”平台宣传情况和发布情况进行督查，着力解决村干部廉洁履职方面存在的突出问题，严肃查处村级事务中不作为、乱作为、慢作为等行为。对平台中投诉的问题进行详细查看记录，并第一时间让村级进行回复妥善解决。

## 筑好“家乡巢” 吸引“归来凤”

程梅

“近期我们订单量越来越大，除了高湾的一个厂房，又在东冲村租赁了一个新的厂房，招聘了30多位职工，每晚连夜赶到十一点多。”连日来天气逐渐寒冷，金寨县桃岭乡欣畅服饰有限公司加工厂却迎来订单旺季，负责人刘静忙得顾不上吃饭，忙得不亦乐乎。

桃岭乡高湾村外出创业成功人士刘静，致富不忘家乡发展，这两年积极申请回乡开办服装厂，通过项目资金安排在高湾村新建了1200平方米服装厂。截至目前，服装厂吸收就业人员50人，人均月工资3000—4000元，为村集体经济收入增加7万余元。

2021年11月，因业务增加，刘静又在东冲村开办了分厂，不断扩大生产规模，吸收劳动力就就业工作，实实在在增加了群众收入和村集体经济收入。

近年来，桃岭乡大力实施“引凤还巢”政策，通过筑好“家乡巢”，吸引“归来凤”。如今，桃岭乡已经形成四季春茶叶、大别山油茶、陈湾猕猴桃、木木家庭农场、黑毛猪饲养场、欣畅服饰辅料加工厂等产业基地，乡村产业五彩缤纷，为桃岭乡集体经济注入了活水源泉。

近年来，桃岭乡大力实施“引凤还巢”政策，通过筑好“家乡巢”，吸引“归来凤”。如今，桃岭乡已经形成四季春茶叶、大别山油茶、陈湾猕猴桃、木木家庭农场、黑毛猪饲养场、欣畅服饰辅料加工厂等产业基地，乡村产业五彩缤纷，为桃岭乡集体经济注入了活水源泉。



本栏责任编辑:谢菊莲 E-mail:46743672@qq.com