

深刻领悟加强党的政治建设这个鲜明特征和政治优势

——论学习贯彻党的十九届六中全会精神

人民日报评论员

旗帜鲜明讲政治、保证党的团结和集中统一是党的生命，也是我们党成为百年大党、创造世纪伟业的关键所在。党的十九届六中全会着眼进一步增强党的团结和集中统一，确保全党步调一致向前进，深入研究党不断维护党的团结、维护党中央权威和集中统一领导的百年历程，指出党的百年奋斗锻造了走在时代前列的中国共产党，强调治理好我们这个世界上最大的政党和人口最多的国家，必须坚持党的全面领导特别是党中央集中统一领导，坚持民主集中制，确保党始终总揽全局、协调各方。

党的政治建设是党的根本性建设，决定党的建设方向和效果。党的政治建设的首要任务，就是保证全党服从中央，维护党中央权威和集中统一领导。维护党中央权威和集中统一领导，是一个成熟的马克思主义执政党的重大建党原则。党的历史经验表明，凡是党中央权威和集中统一领导坚持得好，党的事业就兴旺发达；反之，党的事业就遭受挫折。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央把党的政治建设摆在首位，全力推进党的政治建设，党中央权威和集中统一领导得到有力保证，党的领导制度体系不断完善，党的领导方式更加科学，全党思想上更加统一、政治上更加团结、行动上更加一

致，党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力显著增强。党和国家事业之所以能够取得历史性成就、发生历史性变革，根本在于有以习近平同志为核心的党中央坚强领导，有习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引。

维护党中央权威和集中统一领导，有坚强有力的领导核心是重中之重、要中之要。历史和现实充分表明，全党有核心，党中央才有权威，党才有力量。在新时代中国特色社会主义事业砥砺奋进中，习近平总书记以马克思主义政治家的恢弘气魄、远见卓识、雄韬伟略，惊涛骇浪中如磐石，风险挑战中运筹帷幄，充分展现了大党大国领袖的政治智慧、战略定力、使命担当、为民情怀、领导艺术，赢得了全党全军全国各族人民的衷心爱戴和高度信赖。党的十八大以来，正是因为确立了习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，党的面貌、国家的面貌、人民的面貌、军队的面貌、中华民族的面貌才发生了前所未有的变化。确立习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，是时代呼唤、历史选择、民心所向。坚决维护习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，全党就有定盘星，全国人民就有主心骨，中华“复兴”号巨轮就有掌舵者。正如全会审议

通过的《中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议》深刻指出的：“党确立习近平同志党中央的核心、全党的核心地位，确立习近平新时代中国特色社会主义思想的指导地位，反映了全党全军全国各族人民共同心愿，对新时代党和国家事业发展、对推进中华民族伟大复兴历史进程具有决定性意义。”实践充分证明，有习近平同志作为党中央的核心、全党的核心领航掌舵，有习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引，有全党全军全国各族人民团结一心、顽强奋斗，我们就一定能够战胜前进道路上出现的各种艰难险阻，一定能够在新时代把中国特色社会主义更加有力地推向前进。

当今世界正经历百年未有之大变局，我国正处于实现中华民族伟大复兴关键时期，我们党正带领人民进行具有许多新的历史特点的伟大斗争。越是接近目标，越是形势复杂，越是任务艰巨，越要发挥党中央集中统一领导的定海神针作用。只有在全党激发高度的政治自觉、坚决做到“两个维护”，确保统一意志、统一行动、步调一致向前进，我们党才能以新气象新作为统揽推进伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想。学习贯彻党的十九届六中全会精神，必须深刻领悟加强党的政治建设这个马克思主义政党的

鲜明特征和政治优势，坚定不移向党中央看齐，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力，切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，牢记“国之大者”，始终在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。讲政治是具体的，“两个维护”要体现在坚决贯彻党中央决策部署的行动上，体现在履职尽责、做好本职工作的实效上，体现在党员、干部的日常言行上。广大党员、干部要把讲政治要求化为中心自觉、内在主动，经常同党中央精神对表对标，切实做到党中央提倡的坚决响应，党中央决定的坚决执行，党中央禁止的坚决不做，确保全党上下拧成一股绳，心往一处想、劲往一处使。

过去一百年，党向人民、向历史交出了一份优异的答卷。现在，党团结带领中国人民又踏上了实现第二个百年奋斗目标新的赶考之路。让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚定理想信念，牢记初心使命，勠力同心、攻坚克难、勇毅前行，以咬定青山不放松的执着奋力实现既定目标，以行百里者半九十的清醒不懈推进中华民族伟大复兴！

频频点赞背后的「暖心故事」

(上接一版)

安徽北海羽绒制品有限公司对此同样深有体会。企业因扩大生产规模，需要申请新的地块，但苦于园区用地指标有限一直未能如愿。在将问题反映给“四送一服”包保责任人、区督查考核办公室主任蔡克东后，他多方联系区内相关部门，商讨争取土地指标问题。最终，该区曾委经过倾力协调，将原徽安合成革地块破产重整，将该地块的88亩地块分割出50亩让给北海羽绒，现已签订土地出让协议。

“企业发展与‘四送一服’密不可分！”

“当时我们只是抱着试试看的心态，把这些问题报给了包保责任人，然而后续工作的进展却大大出乎我们的意料。”77岁的安徽天乐传动技术发展有限公司董事长孙同武说。

今年，在“四送一服”包保责任人的协调下，安徽天乐传动技术发展有限公司获得了高企申报、融资贷款等方面的专业指导，已成功获批国家级高新技术企业，可获得高企认定资助22万元，而且还顺利在银行办理贷款100万元。

据孙同武介绍，这并不是第一次求助于“四送一服”包保责任人。之前，企业因订单紧迫，急需增加厂房扩大生产，正是在包保责任人的对接协调下，企业顺利在联东U谷产业园租用了约3000平方米的厂房。“这些年，企业的发展与‘四送一服’的帮助密不可分，有这样贴心周到的服务，我们非常有信心早日‘升规纳限’。”

为了解决园区企业成长中的“烦恼”，该区以“四送一服”为平台载体，广泛收集企业发展过程中融资、科技、用工、人才、土地等方面的需求和困难，并制定了精准帮扶措施，实施全过程跟踪服务，为企业高质量发展保驾护航，全力推动“双招双引”工作提质增效。

“春江水暖鸭先知”，企业对营商环境具有天然的感知度。伴随着“四送一服”的常态化扎实推进，该区营商环境持续优化，不仅使得市场活力和社会创造力得到有效激发，而且还形成了项目、资金和客商集聚效应。今年前10个月，该区新引进亿元以上项目37个，同比增长22.73%，完成年度目标任务的108%；5亿元以上重大项目9个，完成年度目标任务的113%。在新引进项目中，工业类项目占比达到88%、战略性新兴产业占比达到84%。

乡村教师“兄弟档”

11月25日，在广西武宣县金鸡乡石祥小学，贾福才(左)和贾福先在备课。

今年56岁的贾福才和46岁的贾福先是亲兄弟，家住广西武宣县金鸡乡石祥村的他们已经分别做了36年和26年的乡村教师，目前他们同在属于乡村教学点的石祥小学任教。

童年的贫穷和上学给自身带来的改变，让贾福才、贾福先两兄弟深感教育对于孩子们成长的重要性。为了让村里的孩子在家门口有学上、有书读，贾福才、贾福先坚持在教点教书育人，用温暖和爱心照亮孩子们的人生之路。

新华社记者 曹伟铭 摄

上海：生育假延长至60天 增设育儿假

新华社上海11月25日电(记者郭敬丹)上海市十五届人大常委会第三十七次会议25日表决通过关于修改《上海市人口与计划生育条例》的决定，对符合法律法规规定生育的夫妻，女方除享受国家规定的产假外，还可以再享受生育假60天；夫妻在其子女年满三周岁之前，双方每年可以享受育儿假各5天。育儿假期间的工资，按照本人正常出勤应得的工资发给。

此决定即日起施行，提倡适龄婚育、优生优育，一对夫妻可以生育三个子女。鼓励用人单位采取有利于照顾婴幼儿的灵活休假和弹性工作措施，支持家庭生育、养育。

根据决定，一对夫妻共同生育了三个子女，其中一个子女经上海的区或者市病残儿医学鉴定机构鉴定为非遗传性残疾的，可以要求安排再生育子女。

按国家有关规定，女职工法定产假为98天，由此，上海女职工产假与生育假相加，生育期间可有158天假期。

新修订的条例鼓励和引导社会力量举办托育机构，支持幼儿园和机关、企业、事业单位、社区提供托育服务；规定上海的各级人民政府应当在城乡社区建设改造中，按照国家和上海有关规定，建设相应的婴幼儿活动场所及配套服务设施。



招标公告

和美佳苑一期小区农贸市场面积4950.79㎡，为满足周边居民生活需求，用于运营大型邻里生活超市，免租装修期3个月，运营期10年。本项目招标文件(答疑澄清等相关文件资料)

可直接从六安城投网下载，投标人可下载招标文件(答疑澄清等相关文件资料)过程中若遇到问题，可联系六安市国有资产管理运营有限公司，联系电话:18205649975或合普项目管理咨询集团有限公司，联系电话13225881265。

六安市国有资产管理运营有限公司 合普项目管理咨询集团有限公司

查封公告

本院在执行申请执行人六安农村商业银行股份有限公司(现变更为安徽省中安金融资产管理股份有限公司)与被执行人安徽龙盛汽车用品有限公司借款合同纠纷一案，本案执行过程中，法院依法查封了被执行人安徽龙盛汽车用品有限公司提供的抵押房产及土地，因查明该土地有相关无证房屋、建筑物、附属物等，现公告查封安徽龙盛汽车用品有限公司所有的宿舍楼一栋及一切建筑物、附属物、构筑物等。

六安市公安局金安区分局

公告

为保障市级重点工程G312合六界至迎宾大道交口段快速化改造工程顺利开工建设，近日将开展沿线杆管线、绿化苗木、路灯、交通信号灯、公安监控等设

施迁移工作，并对部分路面破除重建，预计时间为2021年11月25日至2021年12月30日，请来往车辆和行人注意安全。施工期间给沿线人民群众生产生活、车辆出行带来不便深表歉意，敬请给予理解与支持。

特此公告。

金安区人民政府

六安市国有建设用地使用权公开出让公告

六自然资告〔2021〕10号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规，经六安市人民政府批准，六安市自然资源和规划局决定公开出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块简介、规划建设要求及公开出让地块起始价

地块编号	地块位置	出让面积(m ²)	用地性质	出让年限		容积率		规划指标		起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)	备注
				年限	不大于1.6	建筑密度	绿化率						
六出2021-10号	解放北路以北、东古城路以南	79658	居住用地	70年	不大于1.6	不大于18%	不小于40%	29360	100	29360			

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加竞买。土地竞买人须具备二级以上(含二级)房地产开发企业资质。申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发建设的，应在申请书中明确新公司的出资构成等内容。在六安市城区范围内欠缴土地出让金的开发企业，不得参与以上地块的土地竞买。具体要求详见出让文件。申请人交纳竞买保证金后，须持银行缴款凭证至市公共资源交易中心综合科进行确认。

三、行政事业性收费标准

本次公开出让地块建设过程中的行政事业性收费按照相

关规定执行。本次出让地块成交价款不含土地契税。

四、出让文件下载

本次公开出让地块的详细资料和要求，见公开出让文件(公开出让文件见六安市公共资源交易中心出让公告左下方附件)，申请人可于2021年11月24日至2021年12月23日工作时间内登录六安市公共资源交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上下载获取，并认真阅读遵照执行。

五、保证金缴纳及网上报名

申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2021年12月23日17时(竞买保证金以实际到账为准)，申请人缴纳竞买保证金后，须持银行缴款凭证至市公共资源交易中心综合科进行确认。如不成交，保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还，不计利息；申请人可于2021年12月14日至12月23日工作时间内(即上午8时-12时，下午14时30分-17时)登录六安市公共资源交易中心(http://ggzy.luan.gov.cn/)进行网上报名及上传相关附件，六安市公共资源交易中心不再受理纸质报名手续。

六、其他相关规定

六安市自然资源和规划局将根据申请截止时的申请情况，确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖)，并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到3家以上(含3家)的地块，按拍卖方式出让，竞买人不足3家的地块，按挂牌方式出让，采取拍卖方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守拍卖出让文件的规定；采取挂牌方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守挂牌出让文件的规定。

竞买人须于公开出让现场会60分钟前凭银行缴款凭证及出让文件要求提供的报名资料到六安市公共资源交易中心现场办理竞买登记手续并领取号牌并在指定位置就座，同一号牌的竞买人进场不超过3人；竞买人在参与竞买时，必须有1次(含1次)以上的报价。

七、公开出让现场时间和地点

2021年12月24日上午9时在六安市公共资源交易中心(地址：六安市梅山路南农学院农科院大楼三楼，市政政务服务中心向北100米)。

八、出让底价

本次国有建设用地使用权挂牌出让地块均设有底价，按照价高者得的原则确定受让人，最终报价必须等于或超过底价，否则不成交。

九、竞买保证金缴纳

本次出让地块竞买保证金汇入以下指定的银行账户：

1.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：中国银行六安佛子岭路支行
账号：178238164733

2.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：中国农业银行股份有限公司六安政务区支行
账号：12140201040005758

3.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：建行六安政务区支行
账号：34050174220809166666

4.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司六安分行
账号：934005010018098934

5.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：中信银行六安分行营业部
账号：8112301012100132659

6.户名：六安市公共资源交易中心
开户行：合肥科技农村商业银行股份有限公司六安分行
账号：2001018938736660000017

咨询电话
张文博 0564-3908780(六安市土地储备中心)
江 珊 0564-5150920(六安市公共资源交易中心)
朱娅娟 0564-5150918(六安市公共资源交易中心)
发布媒体：http://zrzy.luan.gov.cn(六安市自然资源和规划局)
http://10.255.4.50(中国土地市场网)
http://ggzy.luan.gov.cn/(六安市公共资源交易中心)

六安市自然资源和规划局
六安市公共资源交易中心

金寨县国有建设用地使用权挂牌出让公告

金自然资告字〔2021〕22号

经金寨县人民政府批准，金寨县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求		出让年限(年)	出让挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度				
JZZB-GT-2021-60	县城新区金叶路以西(3.09亩)	2057.14m ²	居住用地(住宅及配套商业)	1.0≤R≤1.6	≤20% ≥40%	商业40年、挂牌住宅70年	180	5万元或其整数倍	93

详细规划指标及要求参见规划部门出具的地块规划设计条件。

二、竞买人资格要求

(一)申请人为中华人民共和国境内法人或其他组织，申请人须单独报名，不接受联合竞买；申请人或其最终全资母公司，近两年须为中国房地产TOP100研究组主办的“中国房地产百强企业”中，排名前20强的企业。

(二)不接受拖欠我县土地出让金及已竞得土地未按时开、竣工的法人、自然人或其他组织的竞买申请。

(三)竞买人申请时应提交有效身份证明，缴纳竞买保证金凭证，竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及竞买人账户(法人申请的从法人基本账户)所在金融机构出具的资信证明。

(四)在安徽省境内不存在《国有建设用地使用权出让合同》履约失信行为及其他失信行为，如查存在失信行为，出让人有权无条件没收竞买保证金，并取消竞买资格。

三、报名及竞买保证金交纳时间

本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2021年11月25日16时至2021年12月22日17时工作时间内到金寨县公共资源交易中心自然资源交易部提交书面申请，领取挂牌文件。提交申请、交纳竞买保证金截止时间为2021年12月22日17时。

四、资格审查

金寨县自然资源和规划局、金寨县公共资源交易中心监督管理局、金寨县城乡规划管理服务中心等有关部门于2021年12月22日17时30分前确认申请人竞买资格。

五、竞得人确定

挂牌时间截止时，如有两人及两人以上竞买人表示愿意继续报价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定土地竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照价高者得原则确定受让人，最终报价必须等于或高于底价，否则不成交。如不成交，竞买保证金在挂牌结束后5个工作日内退还。

六、挂牌出让时间和地点

挂牌时间：JZZB-GT-2021-60号地块为2021年12月14日8时至2021年12月24日16时。

挂牌地点：金寨县公共资源交易中心第四开标室(金寨现代产业园区金梅创新创业园政务中心综合楼15楼)。

七、其他事项

(一)本次挂牌出让地块的竞得人均须在竞得土地后10个工作日内与出让入签订土地出让合同，竞买保证金自动转为土地出让金。土地出让金要求在土地出让合同签订之日起30日内缴总总价款的50%，余款50%须在土地出让合同签订之日起8个月内缴清，分期付款须按贷款市场报价利率(LPR)支付利息，逾期则需按欠缴金额的1%/日支付违约金。

(二)土地成交后，出让入一个月内交付土地。竞得人要在竞得土地后6个月内开工建设，开工后2年内竣工。

(三)竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。

(四)契税及其他应征收的税费由竞得人负责缴纳。

(五)未尽事宜和具体要求见本地块挂牌出让须知。

八、保证金缴纳

(一)竞买保证金缴纳账户：金寨县公共资源交易中心
(二)开户银行及账号：
1、开户银行：安徽金寨县农村商业银行股份有限公司(行号：402376600016)
账号：20000278890610300000018

2、开户银行：中国建设银行股份有限公司金寨江店支行
账号：34001747201052503568

3、开户银行：中国银行股份有限公司金寨支行
账号：176726101343

4、开户银行：徽商银行股份有限公司六安金寨支行
账号：1761501021000028133

5、开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司金寨县支行
账号：934001010014678915

6.开户银行：中国农业银行股份有限公司金寨县支行营业部
账号：12245001040014840

(三)竞买保证金缴纳方式：由竞买人通过转账方式缴款(法人申请的从法人基本账户通过转账方式交款)，请自主选择其中一个账号提交。

九、联系方式

联系地址：金寨县公共资源交易中心
联系人：易成禄 高绪程
联系电话：0564-7350765(县公共资源交易中心)0564-7356810(县土地开发整理与收购储备中心)
查阅网址：中国土地市场网(www.landchina.com)
金寨县政府网(http:// ahjinzhai.gov.cn/)
全国公共资源交易平台——安徽省·六安市(http://ggjwpt.luan.gov.cn/土地及矿产·金寨县)

《皖西日报》

金寨县自然资源和规划局