

发挥“红色引擎”作用 助力高质量发展

——六安开发区自然资源和规划局以党建促业务工作纪实

项坤

为隆重庆祝中国共产党百年华诞，彰显榜样力量，激励基层党组织和党员坚定理想信念、牢记初心使命、奋力担当作为，6月30日下午，六安经济技术开发区举行了“两优一先”表彰暨党课报告会，共有20名优秀共产党员、10名优秀党务工作者及9个先进基层党组织获得表彰。该区自然资源和规划局党支部榜上有名，捧回了“先进基层党组织”荣誉奖牌。

信仰是前进之力，思想乃行动之源。2020年以来，该区自然资源和规划局持续发挥党建“红色引擎”作用，深入推动党建和业务工作深度融合，实现了“保障能力持续提升、干部队伍持续向好、服务实体持续发力”的多赢局面。截至目前，共供应各类建设用地18宗2074亩，土地出让金总收入23.1亿元；申请报批建设用地5个批次1005亩；盘活闲置低效用地7宗1522亩；处置历史遗留问题9个；办理各类规划证件426本，不动产权证书1828本；召开要素对接会5次，解决土地要素、办证等问题18个。

强化政治建设，坚持知行合一

该局始终坚持把党的政治建设摆在首位，班子成员以身作则，带头模范遵守党章党规，引领全体党员严守政治纪律和政治规矩，并将其落实到岗位上、体现在行动中，以实际行动践行“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。2020年以来，扎实开展了违建别墅清查整治专项行动、大棚房“回头看”和农村乱占耕地清理整治；深入推进扫黑除恶专项斗争；对照中央巡视反馈问题整改要求，依法稳妥推进房地产领域历史遗留“难办证”问题专项治理，顺利完成5个小区4653套住房的整改任务，实实在在解决了群众急难愁盼问题。主动承担历史遗留问题处置，新城春天小区、原金领欢乐世界项目、国际汽车城二期、大众二手车市场等历史遗留问题得到彻底解决。

强化思想建设，丰富教育载体

该局开启“线上+线下”联动模式，组织党员干部深入开展经常性学习教育，提升思想教育实效。“线下”以集体学习和重要时间节点为契机，先后集体学习了习近平总书记新时代中国特色社会主义思想、党的十九届五中全会精神和习近平总书记考察安徽重要讲话指示精神等，并引导党员读原文、看原著、悟原理，有序推进党史学习教育“七个一”主题学习实践活动，组织开展志愿服务以及参观红色传统教育基地等活动。“线上”以学习强国、安徽干部教育在线、微信等平台为载体，不断丰富学

习教育内涵，并通过定期统计通报平台得分情况，营造浓厚的“比学赶超”氛围。2020年以来，共组织开展集体学习15次、党史及廉政教育主题研讨交流6次，在持续学习中不断加强党性修养，提高政治能力。

强化组织建设，倾力为民解忧

该局扎实推进局党支部与企业、村党组织结对共建工作，建立健全组织生活“联过”、活动阵地“联建”、思想工作“联做”、社会服务“联办”的“四联”共建工作机制。2020年以来，先后与共建村、企业党支部开展结对共建活动12次。持续加强党建专业化人才培养，组织人员积极参加开发区党建专业化人才认证培训，3人顺利通过认证。积极参与“红映·经开”“红映·连心桥”党建特色活动，推进服务型党组织建设。持续推进“我为群众办实事”实践活动，每月通过面对面走访企业形式，倾听企业诉求和意见建议，设身处地为企业排忧解难，服务到点子上、解难在关键处，架起“政企”连心桥，实现服务零距离。

强化制度建设，狠抓规范管理

该局建立健全局领导班子议事和决策机制，出台《领导班子重大事项集体决策制度》《“三重一大”事项决策制度》，领导班子带头贯彻民主集中制，规范决策行为，发挥班子集体作用，有效推动各项工作高效运转。同时，以党的建设为引领，带动业务领域规范化建设，先后起草并推动开发区管委出台了《六安经开区低效闲置用地处置的意见》《六安经开区土地收储实施细则》《六安经开区土地收储奖励办法》等一系列文件，为园区低效闲置用地以及“僵尸企业”用地的处置提供了政策依据。

强化作风建设，提升服务质效

该局认真落实“三会一课”、民主评议党员等制度，按时组织召开组织生活会，用好批评和自我批评这个有力武器。在疫情防控期间，全体党员第一时间投身抗疫一线，助力企业复工复产；在解决“难办证”历史遗留问题工作中，下沉社区设立办证服务点，加班加点为群众提供优质、便捷的“一条龙”办证服务。努力将党史学习教育成效体现在“我为群众办实事”具体实践中，常态化开展“四送一服”工作，组织开展入企政策宣讲，帮助企业解决实际困难。持续优化营商环境，实施不动产登记提升行动，实现不动产首次、转移、抵押、变更登记1个工作日内办结；开通“营商环境直通车”绿色通道即时办结即时取

证，将优化服务向纵深推进。

强化队伍建设，激发内在活力

该局高度重视对干部的政治理论、业务技能等方面的培训，着力解决干部队伍本领不足、本领恐慌，有针对性地开展干部参加省市区组织的政治理论和业务相关知识弱项、能力短板，解决新进干部工作衔接不畅等问题，助推年轻干部尽快成长成熟。注重实践锻炼，根据干部的性格特点、专业特长等实际，安排到适宜岗位，建立“一人对应参与多项业务工作”的工作模式，帮助年轻干部了解掌握全局各项业务工作，增强实践经验。

强化廉政建设，抓牢风险防范

该局压紧压实党风廉政建设主体责任和班子成员“一岗双责”，专题研究部署党风廉政建设和反腐败工作。组织学习额上县砂石管理站、开发区部分干部违法违纪案件等反面典型案件，观看警示教育片以及参加案件庭审旁听，推深做实“三个以案”警示教育工作。组织开展隐形变异“四风”问

题集中排查整治，严防“四风”问题反弹。狠抓廉政风险防控。紧密结合职责和业务工作实际，从岗位职责、业务流程、管理环节、制度机制、外部环境等方面可能发生腐败行为的关键点排查“风险点”，共从土地出让、土地收储、规划许可、规划核实、执法监管及闲置土地处置等八大工作职能中排查出19条重点廉政风险点，对应提出36条具体防控措施，从源头上有效防范廉政风险发生。

下一步，该局将持续发挥党建“红色引擎”作用，立足部门职能、紧盯主责主业、理清工作思路、强化责任担当，以“优空间、促节约、保发展”为主线，围绕中心、服务大局，坚决做到守土有责、守土负责、守土尽责，继续为促进园区自然资源事业高质量发展作出积极贡献。



打造工业强市主板 绿色振兴高地



为进一步发挥党联系职工群众的桥梁纽带作用，把党和政府对困难职工的有关关怀落到实处，近期，六安经济技术开发区工会开展了困难职工走访慰问活动，共计帮扶救助16户困难职工家庭，发放救助金4.6824万元。

邱君摄

为庆祝中国共产党成立100周年，弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，近日，索伊集团公司工会、劳动竞赛委员会举办了2021年(第三届)员工劳动技能大赛。大赛营造了“学知识、钻技术、强业务、比技能”的浓厚氛围，激发了员工争先创优热情。图为智能咖啡机饮料测试现场。

汪显华 摄



中国银行安徽省分行推出

“中银接力通宝”产品方案

为进一步做好中小企业金融服务，降低中小企业融资成本，有效提升我行普惠金融服务能力，完善和创新小微企业贷款服务提高小微企业金融服务水平，做好小微企业金融服务工作，推动银行业小微企业金融服务高质量发展，中国银行安徽省分行推出“中银接力通宝”产品方案。

一、产品定义：“中银接力通宝”产品是指针对流动资金贷款到期后临时存在资金困难的企业，经其主动申请，我行提前按照新发放贷款的要求开展授信调查和审批。经审批通过、落实提款条件后，允许企业通过新发放贷款结清已有贷款，继续使用我行贷款资金。

二、客户范围：客户生产经营正常，具有持续经营能力和良好的财务状况；信用状况良好，还款能力与还款意愿强，没有挪用贷款资金、欠贷欠息等不良行为；原流动资金周转贷款为正常类，且符合新发放流动资金周转贷款的条件和标准；企业及其受益所有人不存在涉及洗钱、恐怖融资、金融诈骗、偷逃税、侵犯知识产权等违法犯罪行为或违反制裁规定的行为，不在我行反洗钱及制裁关注名单上。

三、授信品种及额度：原贷款及“中银接力通宝”贷款品种均为短期流动资金贷款。贷款金额不超过原流动资金贷款未偿还的本金余额。

四、还款方式：根据客户资金需求，生产经营模式、回款周期等，合理设计灵活的还款方式，减轻客户到期一次性还款压力。



乐分易分期付款业务

一、定义。“乐分易”分期付款业务是农业银行向高资产客户、本行房贷客户、代发工资客户、公务员、事业单位等优质行业客户授予乐分易额度，根据申请人的申请，审批通过后为申请人授予分期额度，在信用卡进行分期记账并将分期本金转入乐分易专户，申请人分期偿还该笔分期本金并支付一定数额分期手续费的业务。客户成功办理后可使用分期资金在指定类型的商户进行刷卡消费。

二、费率。从即日起至9月30日享受优惠费率，每期低至0.4%。优惠费率如下表：

期数	6期	12期	24期	36期	48期	60期
常规费率	0.6%/月	0.6%/月	0.6%/月	0.6%/月	0.6%/月	0.6%/月
7-9月费率	0.4%/月	0.4%/月	0.4%/月	0.4%/月	0.4%/月	0.4%/月
年化费率	8.18%	8.74%	8.96%	8.95%	8.89%	8.81%

三、产品特点。

1.快速审批：受理当场完成审批，资金最快15分钟到账。
2.办理便捷：凭身份证即可办理，无卡客户亦可实时建账。
3.资金使用：客户刷卡使用分期资金，使用方便快捷。
4.专属额度：专设乐分易额度，不影响日常刷卡消费，最高30万元。
5.期数灵活：可选6期、12期、24期、36期、48期、60期。

四、办理流程。到六安辖内网点办理。

五、其他。1.活动期间，持卡人可致电农行信用卡客服热线40066-95599或辖内网点进行咨询。2.中国农业银行信用卡中心有权在中国法律允许的范围内解释、修改、变更本活动条款及细则(包括但不限于延迟或提前终止本活动等)，并于中国农业银行网站或其他相关渠道公告后生效，敬请持卡人留意。



“反洗钱”典型案例：(五)

一、洗钱犯罪

2010年至2014年，林某娜明知是毒品犯罪所得及收益，仍帮助哥哥林某永将贩卖毒品非法所得资金用于购房、投资，并提供账户帮助转移资金，共计1743万余元。其中，2010年至2011年，林某娜多次接收林某永交予的现金共165万元，用于购买广东省陆丰市房产一套；2011年，林某娜购买深圳市瑞某花园房产一套，实际由林某永一次性现金支付239万余元购房款。以上房

产均为林某娜为林某永代持。2011年至2013年，林某娜提供本人及丈夫的银行账户多次接收林某永转入资金共289万余元，之后以提现、转账等方式交给林某永、黄某平。2011年至2014年，林某娜使用林某永提供的1050万元，注册成立非某公司和永某公司，并担任法定代表人，将上述注册资金用于公司经营。另外，2011年至2014年，林某娜三次为林某永窝藏毒赃，其中两次在其住处为林某永保管现金，一

次从林某永的住处将现金转移至其住处并保管，保管、转移毒赃共约2460万元。

二、典型意义

广义的洗钱犯罪包括掩饰、隐瞒犯罪所得、犯罪所得收益罪，洗钱罪，窝藏、转移、隐瞒毒赃罪，应当准确区分适用。第一，洗钱犯罪是故意犯罪，三罪都要求对上游犯罪有认识、知悉。第二，掩饰、隐瞒犯罪所得、犯罪所得收益罪是

一般规定，洗钱罪和窝藏、转移、隐瞒毒赃罪是特别规定，一般规定和特别规定的主要区别在于犯罪所得及其收益是否来自于特定的上游犯罪，两个特别规定的主要区别在于是否改变资金、财物的性质。第三，适用具体罪名时要能够全面准确地概括评价洗钱行为，一个行为同时构成数罪的，依照处罚较重的规定定罪处罚；数个行为分别构成数罪的，数罪并罚。

~~~~~诚信立足市场 专业创造财富~~~~~

理财,从基金定投开始!如果您有长期理财规划,如果您想降低投资风险,如果您缺乏投资经验,如果您没有时间理财,那就参与基金定投吧!华安证券基金定投,费率一折,轻松投资,省心省时!

基金定投有哪些优势呢?

 强制储蓄,定时定额,省心省时  分批投资,平摊成本,降低风险  期限灵活,金额灵活,随时可赎

~~~~~投资有风险 入市须谨慎~~~~~

六安分公司：0564-3311616
六安大别山路营业部：0564-3216683
舒城古城北路营业部：0564-8628585
金寨新城营业部：0564-7281888
华安证券六安投资者教育基地：0564-3217566



邮储银行六安市分行信用卡“龙虾节”五折购

一、活动主题

热辣一虾·嗨fun全城-邮储信用卡龙虾五折购

二、活动时间

2021年6月18日至8月30日

三、活动内容

活动期间,邮储银行六安市分行信用卡客户在参与优惠的各商户消费,使用邮储信用卡付款,可享受满100元立减50元优惠。每位客户限享受一次优惠。总额度有限,先到先得,领完即止。

优惠实现方式为客户使用支付宝扫描活动专属二维码领取优惠券,付款时点击优惠券并出示付款码给收银员扫码,或打开支付宝扫描商户收款二维码付款。两种付款方式均需绑定邮储银行信用卡。

四、活动细则

1.活动参与对象为状态正常的六安邮储信用卡客户(悦享分期卡除外)；

2.活动期间,客户限领取一次优惠券,首次投放优惠券时间为6月18日,先到先得,领完即止。活动实行总额度控制,如优惠券领取完毕,则活动

结束；

3.客户需领取到优惠券后才能享受优惠,优惠券使用时间为每日11:00至23:59:59,优惠券有效期为48小时,

过期无法使用,例如客户7月1日10点领取,券码有效期至7月3日10点。逾期未使用视同自动放弃,无法再次领取；

六安市邮储信用卡“龙虾节”活动参与商户			
地市	商户名称	对外名称	所在地址
六安	六安市金安区遇到蛙餐厅	遇到蛙	六安市金安区万达广场三楼3026铺
六安	六安市金安区诺宇餐饮店	川城印象	六安市金安区六安万达室内步行街三楼3053B/3055号
六安	六安市金安区湘炉小馆	湘炉小馆	六安市金安区万达广场三楼3019号铺
六安	六安市金安区德庄火锅万达广场店	德庄火锅	六安市金安区万达广场3010号
六安	六安市叶集区照阳餐饮店	阿瓦山寨	六安市叶集区路号京辉老街9栋114-117号
六安	六安市裕安区多鱼悦鲜味烤鱼烧烤店	多鱼悦	六安市裕安区小华山街道新城吾悦广场4层4058,4059-1号
六安	六安市裕安区胖禧餐饮店	胖禧肉蟹煲	六安市裕安区小华山街道新城吾悦广场4层4045,4046号铺
六安	六安市裕安区馨羊餐饮店	盘羊小馆	六安市裕安区小华山街道新城吾悦广场4层4037-2,4038铺
六安	六安市裕安区新华城酒楼	新华城酒楼	六安市裕安区华邦新华城荣街39#119,120号
六安	六安市裕安区不醉酒楼	不醉酒楼	六安市裕安区华邦新华城绿华园10号楼120-121号
六安	六安市裕安区家明牛杂馆	傻子虾王牛杂馆	六安市裕安区平安小区怡景园3#楼S23铺
六安	六安市裕安区高茂满土菜馆	阿满土菜馆	六安市裕安区水云洞名居B-13栋101铺



六安市分行
LuAn Branch

中国工商银行六安分行普惠金融产品介绍

一、E抵快贷

资产在线估值，经营资金即达
E抵快贷是工商银行面向小微企业、小微企业主及个体工商户提供的房产抵押线上融资产品，贷款仅用于生产经营活动。

产品特点：以抵押方式办理线上操作，额度循环，随借随还。

贷款额度：最高可达500万元
额度循环期限：最长10年

贷款期限：单笔贷款期限最长可达12个月
办理条件：

1、押品需处于我行认定的房产区域内；
2、以小微企业主名义申请办理的，小微企业须工商登记情况正常，且满足：
(1)借款人年龄应在18(含)-65周岁(不含)

之间，具有合法有效身份证明和完全民事行为能力。

(2)借款人未被纳入法院被执行人名单且不能履行相关债务。
(3)借款人未涉及刑事案件且承担刑事责任。

(4)正常经营满半年。

二、小微企业固定资产购建贷款

向借款人发放，用于满足其购建商业用房、厂房、购置机器设备等，或置换上述用途形成的他行融资、股东借款等负债性资金的融资业务。

以个人名义办理“购建贷”的，用途仅限于购建厂房。

贷款额度：小企业最高可达3000万元；微型企业、企业主个人办理“购建贷”的，贷款额度最高可达500万元

贷款期限：最长10年

