

本报讯(记者 曹辰)7月1日下午,市委书记叶露中到金寨县调研国家现代农业产业园建设、农业经营主体经营等相关工作,他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作重要论述,坚持农业农村优先发展,坚持因地制宜,突出示范带动,用活优势资源推动农业特色产业高质量发展,巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。市人大常委会副主任、市委秘书长黄应松等参加调研。

叶露中先后来到东旭大别山油茶产业园、金寨县农光互补中药材繁育种植示范基地、金寨县猕猴桃产业发展基地等地,深入企业产品展示厅、加工车间、繁育大棚,实地考察农业特色产业项目推进情况,详细了解农业特色产品生产经营销售情况,并现场听取相关负责人介绍。(下转四版)

# 不让一寸土地“晒太阳”

### ——六安经济技术开发区推进低效闲置土地清理处置

本报记者 储勇 通讯员 项坤

盛夏骄阳似火,在六安经济技术开发区长江精工产业园,利用园内闲置土地新建年产20万吨钢结构项目的建设现场,工人们挥汗如雨,加班加点赶进度。项目已见雏形,预计建成投产后,园内整体钢结构年产值将达30亿元,年税收突破1亿元。届时,产业园亩均产值和亩均税收也将分别提升98万元、11万元。

这是该区推进低效闲置工业用地清理处置,提高节约集约用地水平,以土地资源优化配置推动产业高质量发展的一个缩影。在新时代高质量发展命题之下,推进低效闲置工业用地处置,向存量要空间要效益,是走内涵式发展、推进节约集约用地的必由之路。近年来,六安经济技术开发区坚持高位推动、分类施策、创新机制,稳步推进低效闲置工业用地的清理处置,为园区重大项目建设 and 高质量发展提供有力的要素支撑。

#### 高位推动,“亮剑”低效闲置工业用地

作为全市工业经济发展的主阵地,成立

于1992年的六安经济技术开发区已走过20多个年头。随着园区开发进程的持续加快,招商引资项目的不断落户,土地要素保障面临着前所未有的压力。除了土地政策日趋紧张这一宏观原因外,还有现实方面存在的困境——低效闲置用地问题较为突出。双重因素叠加导致园区陷入了一个尴尬的局面:一边是工业用地因企业经营不善而闲置,长期“躺着晒太阳”;一边是开发建设用地“寸土寸金”,大项目、好项目“落地难”。

为了破解这一困局,该区工委、工委坚持高位推动,全面吹响低效闲置土地歼灭战的号角。从主动揭开“伤疤”入手,区相关部门对园区工业用地建设情况进行了无死角的摸底核查,对照上图定位、核实容积率等指标,精准掌握闲置低效用地分布、利用现状、合同约定、资产债务等情况,建立处置台账。同时,明确低效用地处置的政策依据和工作规则,相继出台《低效闲置用地处置的意见》、《土地收储实施细则》和《收储奖励办法》等文件,并建立联动工作机制,

聚集自然资源规划和招商、经贸、税务等部门合力,确保以最大力度推进清理处置工作。此外,通过网上公示、限期整改等手段,倒逼相关企业自主找出路、报计划、促整改,为低效闲置土地清理处置工作奠定了坚实基础。

#### 分类施策,唤醒“沉睡”资源激发活力

在低效闲置工业用地清理处置工作中,该区坚持“分期分批、一企一策”处置原则,为企业量身定制不同的解决方案。对因投资信心不足造成停建、停产的企业,主动对接,打消投资顾虑,助力企业升级改造;对扭亏无望、长期停产的企业,切实发挥政府推动引导作用,助力企业“腾笼换鸟”;对长期闲置不建、恶意

囤地的投资商“毫不留情”,按照闲置土地处置办法予以处置。

临近迎宾大道和许慎镇路交叉口的六安三希皮革是园区2007年引资项目,受市场环境经营影响,企业产业基地转移,无后续投资建设计划,土地闲置约77.6亩。结合园区发展规划及企业地块位置优越性等因素,该区积极搭建平台,促成企业以3200万元完成整体转让,由此实现“三赢”:一是让园区招商引资新项目——六安交通实业有限公司项目顺利落地;二是企业资产转让给园区东城供水有限公司后,重新返租给三希皮革,确保了现有产业不失;三是在节约政府收储资金的前提下,有效处置了三希皮革的低效用地。(下转四版)

在 习近平新时代中国特色社会主义思想指引下 ——新时代新作为新篇章

## 市委理论学习中心组(扩大)学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神座谈会召开

本报讯(记者 康家佳)7月2日上午,市委书记叶露中主持召开市委理论学习中心组(扩大)学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神座谈会,传达学习习近平总书记重要讲话和最新重要讲话精神,学习有关理论文章,并进行专题交流研讨。市领导付新安、陈家本、陈韶光、束学龙、汪德满、韩军、黄体沈、车照启、刘洪浩、谢忠等出席会议。

叶露中指出,要充分认识“七一”重要讲话的重大意义,提振奋进新征程的信心。习近平总书记的重要讲话是豪迈的政治宣言、重大的理论创新、科学的行动指南,具有强大的政治动员力、思想震撼力、实践指引力,是一篇马克思主义的纲领性文献。要深刻理解“七一”重要讲话的精神实质,激发奋进新征程的力量。要深刻理解把握关于“一个主题”、“四个伟大成就”、“四个庄严宣告”、“伟大建党精神”、“九个必须”等一系列重要论述,深刻领会其精神实质和核心要义,从党的百年历史中坚守初心使命,在全面建成社会主义现代化强国的征程上披荆斩棘、担当作为。

叶露中强调,要迅速掀起学习宣传贯彻“七一”重要讲话热潮,砥砺奋进新征程的担当。各地各单位要抓好学习,将习近平总书记“七一”重要讲话精神作为党员干部教育培训的必修课、党校教学的主课、党史学习教育的重中之重,深刻领会重大意义、丰富内涵、精神实质、核心要义,做到融会贯通。要抓好宣传,做到深入人心,以新颖的视角、丰富多样的形式推出宣传报道,增强宣传的传播力、引导力和影响力。要抓好贯彻,做到落地见效,落实在瞄准工作目标、项目建设推进、城区涉及群众切身利益的遗留问题、营商环境等方面;结合“我为群众办实事”,发挥好共产党员先锋模范作用;坚持结果导向,为绿色振兴、赶超发展筑牢坚实基础。会上,市领导黄体沈、刘洪浩、谢忠、郑刚作交流发言。

## 市政协党组召开理论学习中心组扩大学习会暨“七一”专题党课报告会

本报讯(记者 黄雪彦)7月2日,市政协党组召开理论学习中心组(扩大)学习会暨“七一”专题党课报告会。市政协党组书记、主席陈家本主持会议并作党课报告。党组成员、副主席刘胜,党组成员、秘书长徐其进出席会议,副主席王安义、司敏、黄昕列席会议。

会上,传达了习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的重要讲话精神;各民主党派、工商联、无党派人士在庆祝中国共产党成立100周年大会上的联合贺词;习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年“七一勋章”颁授仪式上、在中共中央政治局第三十一次集体学习时、在参观“不忘初心、牢记使命”中国共产党历史展览时的重要讲话精神。学习了新修订的《中华人民共和国公务员法》。随后,陈家本作为《感悟思想伟力强化责任担当》“七一”党课专题报告。他指出,百年党史是近现代中华民族奋斗拼搏书写下的可歌可泣的篇章,是全体共产党人最宝贵的精神财富,是我们最好的教科书、营养剂和清醒剂,要在深学党史中感悟思想伟力。人民政协史是百年党史的重要组成部分,它的产生和发展与中国革命建设改革紧密相连,是马克思主义同中国革命具体实践相结合的一个光辉典范,要在深化政治认同中坚守政治初心。

陈家本强调,新时代是中华民族伟大复兴有为的时代,也是人民政协事业大有可为的时代,要以永远走在赶超路上的精神状态,紧密结合政协实际,始终与党思想上同心、政治上同向、行动上同步,树立新时代人民政协新样子,努力向党和人民交出一份合格答卷,在新方位新使命下展现政协新作为。

陈家本指出,人民政协是社会主义协商民主的重要渠道和专门协商机构,要坚持把政协工作置于全局中谋划和推进,强化战略思维、大局观念、前瞻意识,准确把握新发展阶段、深入贯彻新发展理念、服务构建新发展格局,聚焦我市经济社会发展等重大课题,深入调研,精准建言,切实当好六安高质量发展的参与者、实践者、推动者。陈家本强调,进入新时代,习近平总书记对人民政协履行职责提出了明确要求,要深学细悟百年党史,弘扬光荣传统,赓续红色血脉,继承发扬伟大建党精神,为实现第二个百年奋斗目标贡献政协智慧力量。

## 2021年安徽省第二生态环境保护督察组举报电话、邮政信箱及微信公众号公告

根据《安徽省生态环境保护督察工作领导小组办公室关于开展2021年第一批生态环境保护督察工作的通知》(皖环督领办〔2021〕23号)要求,安徽省第二生态环境保护督察组进驻六安市时间为6月21日至7月10日,进驻期间设立专门受理举报电话:0564-3216707;投诉信箱:安徽省六安市0003邮政信箱;微信公众号:“安徽省生态环保督察六安信访举报”,督察组受理举报电话时间为每天8时至18时。根据督察组职责,主要受理六安市生态环境保护方面的来信来电举报。其他不属于受理范围的信访问题,将按规定交由被督察地区处理。



“安徽省生态环保督察六安信访举报”微信公众号二维码

本月值班:鲍琼 本版责编:郑策 版式设计:张丽

## 科普宣传进社区

6月29日,裕安区平桥乡金马社区居民在科技志愿者的帮助下体验科普展品,零距离感受科技的魅力。

当日,裕安区科协组织开展“红色百年路·科普万里行——全国科普大篷车庆祝建党100周年联合行动”在裕安区平桥乡金马社区举行,活动旨在充分发挥金马社区大篷车的“科普轻骑兵”作用,流动开展多功能多形式的科普宣传教育和党史故事宣讲,以科技志愿服务引领崇尚科学社会风尚,发扬优良传统,传承红色基因,弘扬科学精神,助力公民科学素质提升。

本报记者 田凯平 摄



## 我市组织志愿者开展党史学习教育

本报讯(谷良成 记者 程传军)为加强志愿者的党史学习教育,连日来,我市紧密结合当前创城工作实际,组织志愿者深入开展“用好红色资源 践行志愿服务精神”主题实践活动,引导志愿者“学党史、强信念、跟党走”,积极践行“奉献、友爱、互助、进

步”的志愿服务精神。来自六安城区部分公益协会、直属志愿服务队伍负责人及协会会员50余人参与本次学习。他们先后组织参观了六霍起义纪念馆、淠史杭水利工程建设纪念馆和苏家埠战役纪念馆,大别山纪念馆,深入了解中国共产党百年光辉历程,进一步

厚植爱党爱国爱社会主义的情怀,紧密结合重要党史事件、地方文化、红色旧址、革命历史纪念馆等宝贵的红色资源,开展主题团课活动,让志愿者们了解我市党史故事、重大事件,感受和传承中国共产党百年红色基因和共产党人不忘初心、砥砺前行的奋斗精神。

## 《标杆——将军县里的先进模范》出版发行

本报讯(马贤钧 江敏 记者 杨秀玲)由金寨县委党史和地方志研究室历时一年多时间编纂的《标杆——将军县里的先进模范》一书,近日由时代出版传媒股份有限公司、安徽人民出版社正式出版发行。

《标杆——将军县里的先进模范》征集、整理了来自农业、林业、农保、党史(红色文化)、党建等部门及希望工程、慈善公益、脱贫攻坚、外出创业、部队服役等领域218位金寨县内自新中国成立以来

2020年期间曾经获得过国家级、省部级表彰的先进人物、劳动模范的事迹文字材料、获奖证书、图片和名录等。全书设有6个编目,依次是“劳动模范、先进工作者”“全国优秀教师、教育先进个人”“希望工程代表、爱心公益楷模、孝亲敬老之星”“行业杰出代表”“军人、全国优秀人民警察、革命烈士”“获部级及以上表彰的先进个人、先进工作者、劳动模范人物

名录”“庆祝中华人民共和国成立70周年”纪念章金寨县获得者名录,形成了一个较为立体的先进模范人物群像,彰显了新中国成立以来的全县一大批先进典型、模范人物的事迹,真实再现了各个历史时期他们为金寨发展所做出的优异成绩,弘扬了老区精神风貌。

奋斗百年路 启航新征程  
学党史 悟思想 办实事 开新局

## 我市15名纳税服务体验师“上岗”

本报讯(马俊 鲍晓东)这份聘书,体现的是税务部门的用心良苦。6月25日,六安市金管委财务咨询有限公司的闵远霞接到了纳税服务体验师聘书。

据了解,此次全省纳税服务体验师的招募,六安共有15名纳税人入选。颁发聘书当天,体验师们就走进大厅,体验了自助办、窗口办、线上办等多种办税方式,并结合平

时的工作经验,向税务部门提出了平台建设、系统使用、优惠政策享受等方面10余条意见建议。

“建议个税平台可以增加提醒功能,尤其是有申报未交款的信息,及时提醒能给我们提供很大方便。”同为体验师的六安江淮电机有限公司的荣华堂说,现在反映问题有了更加直接、有效的渠道。“我们还领取了17个电子税务局测试

脚本,在日常办税中,每个人都将对标自己的脚本,对系统进行测评,发现问题反馈给税务局供优化参考。”荣华堂说,“体验师的小努力,可以为更多纳税人带来大方便,这是值得骄傲的。”

国家税务总局六安税务局纳税服务科科长陆永军说,六安税务局将定期组织线上、线下活动,邀请体验师参与办税、缴费全流程。

## 裕安区边督边改初见成效

本报讯(记者 齐叠峰)6月23日,裕安区接到安徽省第二生态环境保护督察组转办信访件,反映华邦新城禧华园小区车库多处漏水无人维修;小区内游乐场橡胶破损半年以上无人维修;小区路面及地下车库路坑是坏的,无人更换;小区卫生脏乱差,物业不作为,推诿责任。裕安区立即下达督办单,交办给西市街道、区生态环境分局、区住建局、区房产中心等单位。

西市街道党工委高度重视,联合区住建局、区房产局、区生态环境分局等单位负责同志及时赶赴现场。调查发现,华邦新城禧华园存在地下车库渗水、凉亭处线路故障、橡胶跑道破损等问题,确实给小区内住户生活带来不便。相关单位共同在小区物业会议室召开临时会议,制定了整改方案和措施,责令小区物业限时整改,并做好和居民沟通工作,街道和社区持续监督、抓好后续整改,保证任务明确、措施到位、责任到人。

目前,通过采取将地下室排水管的水引至排水沟、维修线路故障、封闭临时建筑垃圾池、加强清理卫生等措施,小区环境得到有效改善,整改效果初见成效。

## 生态环保督察在行动

## 我市在全省率先实现“交地即发证”

本报讯(记者 杨曦)6月25日上午,六安华鸣房地产有限公司缴清土地出让金及相关税费,在签订土地移交确认书的同时拿到了不动产权证,标志着我市进入“交地即发证”不动产登记新模式。

为把便民利企落到实处,进一步提升营商环境,市自然资源和规划局印发了《关于推行“交地即发证”便民利企不动产登记模式的通知》,我市在全省率先实现“交地即发证”。

据了解,市自然资源和规划局以信息共享方式,获取测绘成果、土地出让、相关税费缴纳信息,做好前期资料收集;打破常规办理流程,通过部门并行办理,优化工作流程,设置预审申请、缴纳税费、材料准备、核发证书四项流程,实现“签约”“交地”“发证”集成办理;企业(单位)通过出让或划拨方式取得国有建设用地使用权的,土地移交确认和不动产登记一个工作日办结,实现了土地交付和向企业颁发不动产权证书“零时差”,为企业早拿地、早建设、早融资、早见效提供了高效便捷的服务,有效激发了市场主体活力。

据悉,该模式预计今年年底前将实现包括各县区在内的全市范围覆盖。

创优营商大环境  
跑出发展加速度