

叶集区：聚焦重点群体促就业

本报讯(江鸿勳 李兰瑞)就业是民生之本。叶集区始终坚持就业优先战略,就业政策覆盖面越来越广,群众满意度逐年提高。

“今年的招聘会在镇上举行,我在家门口就找到了适合自己的工作岗位。”该区创新招聘方式,将招聘会场搬到群众家门口,2021年“春风行动”“送岗下乡”2场大型招聘活动分别在姚李镇和经济开发区,更加快捷地服务群众和企业,让招聘效果事半功

倍。同时开展网络直播招聘活动,首场直播为7家重点企业进行招聘,满足了未能来到现场应聘的求职者就业需求。截至目前,该区开展“2+N”招聘会28场次,73家企业踊跃参与,发布招聘岗位数9100多个,为企业和求职者提供“妈妈式”的温情服务。

为深入实施人才强区战略,专门设立人才服务窗口,落实购房补贴、租房补贴等一揽子积极的就业创业政策,促进高校毕业生

稳定就业,吸纳各类人才到叶集就业创业。截至目前,发放个人创业担保贷款300万元,落实各类人才就业创业补贴42.84万元。

为促进劳动力高质量就业,该区摸清企业的技能培训需求,精准对接,以培训促进技能提升,以培训促进转移就业。截至目前,开展企业新录用员工岗前技能培训班6期,培训合格284人;开展脱贫稳就业技能

培训班8期,培训403人;开展以工代训3期,培训学员110人。

此外,该区还将失业人员再就业作为重要工作之一,利用安徽智慧就业服务平台和就业失业动态监测系统大数据,研判失业人员情况,建立失业人员需求台账,免费提供职业介绍、创业培训等公共就业服务。一季度,该区共促进45名失业人员实现再就业。



4月15日,金寨县斑竹园镇法治广场上人头攒动,该镇党委、政府组织镇平安办、关工委、司法所、公安派出所、新时代文明实践站联合开展国家安全教育日活动。

通过现场解说、观看画册、发放宣传单等形式,广大群众增强了对国家安全知识的了解,知晓了国家安全的含义和国家安全机关在依法执行公务时的权利和义务,掌握了防止手机、网络途径泄露国家秘密等涉及国家安全的基本常识,更加深刻地认识到维护国家安全人人有责。

吴继利 文/图

习近平总书记曾在全国教育大会上强调,“要在原植爱国主义情怀上下功夫,让爱国主义精神在学生心中牢牢扎根”。4月16日,一群朝气蓬勃的小朋友在老师们的陪伴下,来到皖西博物馆开展红色教育活动,在小小心中种下爱国爱党的种子。

参观中,小朋友们手执国旗跟随着讲解员阿姨的脚步,秩序井然地认真听解说。虽然他们对何为文物、何为历史还不甚明白,但是讲解员阿姨生动的故事还是深深吸引着他们。特别是来到“时苗留楼”场景时,小朋友首先被精美逼真的场景吸引住,纷纷停下脚步认真听

从小接受爱国主义教育

陈博 文/图

是我们学习的榜样呢?”小朋友们齐声回答“是”。参观结束后,小朋友们意犹未尽,表示还要再来博物馆。

爱国是一种传承,孩子是祖国的花朵,是祖国的希望,更是祖国的未来,需要悉心呵护,让孩子们茁壮成长!怀有爱国情怀的孩子,能拧成一股力量,成为新时代强有力的接班人!



裕安区举办法律援助民生工程培训

本报讯(记者 张世巧 通讯员 陈恒青)为进一步提升法律援助民生工程实施成效,4月11日上午,裕安区司法局召开2021年法律援助民生工程工作培训会,市法律援助中心业务骨干和区民生办负责人应邀授课。

培训会上,区民生办负责人介绍了民生工程起源、历史沿革、标识产生、实施意义,并对民生工程绩效评价、考核考评、民意调查作了细致的解读,并就如何提升基础工作、做实做细宣传等工作进行专项指导。同时结合去年法律援助民生工程考评结果,对区法律援助民生工程工作中存在的短板进行重点分析和点评,要求参训人员充分发挥作用,担起联络员、宣传员、战斗员的角色,让法律援助民生工程深入人心。随后,市法律援助中心业务骨干详细讲解了法律援助案件质量管理、法律援助案件管理实务相关文件及业务办理注意事项。

会议要求,加强年度法律援助民生工程工作谋划,重视政策宣传,健全长效管理机制,把握法律援助民生工作重点环节,全面提升法律援助民生工程实施效果。

裕安民生

困难精神残疾人药费补助

2021年,全市将对9747名困难精神残疾人进行药费补助,其中:省级补助6658名,市级补助3089名。

困难精神残疾人药费补助的补助对象为:1.拥有我市户籍并持有残疾人证(精神残疾类别);2.持低保证或乡镇(街道)出具的困难证明的精神残疾人;3.常年服用精神病治疗药物的精神残疾人。

救助标准为:每人每年补助1000元基本精神药物治疗费用。

申请程序为:一、补助对象申请。困难精神残疾人药费补助项目实行动态管理,县区残联对上一年度受助对象进行年审,对已不符合救助条件的要及时调整。

新增补助对象,由本人或其监护

人向户籍所在地乡镇(街道)残联提出申请,填写《困难精神残疾人药费补助申请表》,同时出具以下证明材料(已实行扩面或全覆盖的地区自行确定需提供的证明材料):1、精神残疾类别残疾人证;2、精神病门诊或住院治疗病历等证明材料。其中:市级扩面救助人员为困难重度精神残疾人,享受补助项目人员需提供二级及以上精神残疾类别残疾人证、精神病门诊或住院治疗病历等证明材料、低保证或乡镇(街道)出具的困难证明。

对个别有肇事肇祸倾向或行为、影响社会安定,经医院鉴定后确系贫困精神障碍患者而本人不愿意办理残疾人证的,由医院出具诊断证明、监护人申请、乡镇(街道)及以上残联申

核,应予纳入精神残疾人药费补助范围,其相关申请、审批证明等资料应专项收集管理。

二、补助对象审批和发放。县(区)残联对补助对象的申报材料进行审核与核定。对符合条件者,在其《困难精神残疾人药费补助申请表》上签署意见,填写《困难精神残疾人药费补助发放表》,并及时将审核汇总材料报同级财政部门复核后,由同级财政部门负责将补助资金打卡发放至补助对象在金融机构开设的银行账户,并注明“残补”或“精补”。

残疾人之声

霍邱县国有建设用地使用权公开出让公告

霍自然资资源出让[2021]第03号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让办法》等有关法律法规规定,经霍邱县人民政府批准,霍邱县自然资源和规划局对以下四宗国有建设用地使用权进行公开出让。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	土地位置	土地面积(m²)	规划用途	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	出让年限	起始价	竞买保证金(万元)	加价幅度
霍国土出[2021]08号	城关镇泽沟村	25355	居住	≤1.8	≤25	≥35	70年	88万元/亩(总价3347万元)	2343	
霍国土出[2021]09号	城关镇花台村	81168	教育用地	≤1.0	≤30	≥35	50年	34万元/亩(总价4140万元)	2900	1万元/亩或整数倍
霍国土出[2021]10号	城关镇三里桥村	52529	居住(商业建筑面积≤11%)	≤2.54	≤25	≥35	商业40年	110万元/亩(总价8668万元)	6100	
霍国土出[2021]11号	河口镇街道	912	商住(商业≤20%)	≤1.0	≤40	≥20	住宅70年	46万元/亩(总价63万元)	45	

详细规划指标参见规划设计条件。

二、竞买人资格及地块要求:

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,可联合或单独申请,联合或单独竞买需综合满足地块要求具备的条件。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在竞买报名时提供拟成立新公司的说明,说明中明确新公司出资构成、成立时间等内容。在报名截止时拖欠县政府土地出让金、违约金的企业或个人,不得参加以上地块竞买。

上述地块中,霍国土出[2021]08号地块采用装配式建筑建造,预制装配率不低于50%,详见《关于采用装配式建筑建议函》,由霍邱县住房和城乡建设局负责监督、实施。

霍国土出[2021]09号地块竞买人取得县教

育局的资格审查意见方可报名。

霍国土出[2021]10号地块竞买人须与城关镇人民政府签订《霍邱县城关镇三里桥村留地安置房合作开发建设合同书》后方可报名,合同书内容:由城关镇政府负责落实。《霍邱县城关镇三里桥村留地安置房合作开发建设合同书》主要内容:1、本合同工期为合同签订之日起三十个月完

成;2、回购面积为住宅32%,商业40%,合计面积43454.8平方米;3、回购房总价为土地出让金、评估挂牌价×85%;4、待回购安置房全部竣工验收交付后,一次性支付95%回购房款,履约保证金5000万无息退还;余款待安置房保修期满一年后付清;5、乙方必须按照甲方提供的霍邱县规划委员会主任会议批准的三里桥村(兴塘庄园)规划设计方案及施工图设计实施项目建设。包含道路、给排水、燃气、强弱电、绿化等所有配套附属设施;6、乙方必须保证合同签订开工后,30个月内竣工交付约定比例和位置的安置房。但乙方必须交纳5000万元履约,保证金存入甲方指定账户,作为履约保证金,如不能如期交房或“烂尾”,甲方可启用乙方履约金和返还给城关镇政府部

分的净出让金继续建设;7、摘牌中标企业必须履行和承担由三里村委会与设计单位签订的设计合同内容和设计费,一期设计面积约159506㎡(地上建筑面积133226㎡,地下建筑面积26280㎡),每平方米19元,设计费303.06万元,一期规划面积78.79亩,每亩规划费用3350元。规划费约26.4万元,合计费用329.46万元。详见附件《霍邱县城关镇三里桥村留地安置房合作开发建设合同书》。

霍国土出[2021]11号地块地上建筑物作价款6.07万元与土地打捆出让,增价部分为土地收益,土地成交后10日内缴清地上附属物作价款方可签订《国有建设用地使用权出让合同》。

三、成交规则。本次国有建设用地使用权出让设有底价,采用增价出让方式,按照价高者得原则确定竞得人。成交价款均不含契税。

四、竞买保证金截止时间和确定出让方式。在2021年05月08日上午11时整前,根据宗地报名情况,符合条件的申请人达到3人(含3人)以上的,采取拍卖方式出让;不足3人的,则转为挂牌方式出让,并继续接受报名,报名和缴纳竞买保证金的截止时间延至2021年05月17日上午11时整。转

为挂牌方式出让时不再重新公告。竞买保证金缴纳到账时间以霍邱县公共资源交易中心土地竞买保证金帐户为准。霍邱县公共资源交易中心将申请人资料移交给霍邱县自然资源和规划局组织挂牌。具体的出让方式,将于报名截止后告之所有申请人。本次公开出让地块的详细资料和要求意见出让资料。

五、提交申请和资格确认。申请人于公告之日起至上述规定截止时间前到霍邱县公共资源交易中心提交书面竞买申请,霍邱县公共资源交易中心对申请人提交材料和竞买资格初审,并在报名截止当日将报名情况、申请人提交材料和竞买人资格初审意见分宗地汇总整理后移交给县土委会办公室,由县招拍挂出让监督人员审查确认竞买资格。

六、出让文件获取。本次公开出让地块的详细资料和要求,见公开出让文件(公开出让文件见霍邱县公共资源交易中心网站出让公告页面下方附件),申请人可于发布公告日起登陆霍邱县公共资源交易网(http://ggjfwpt.luan.gov.cn/laztb/)进行网上下载获取,并认真阅读遵照执行。

七、出让时间、地点:

1、拍卖时间:2021年05月12日上午9时00分; 拍卖地点:霍邱县公共资源交易中心(霍邱县蓼城路与卧阳路交叉口县行政服务中心); 2、挂牌报价时间:2021年05月12日至2021年05月21日上午9时30分; 挂牌地点:霍邱县公共资源交易中心; 如转入挂牌方式出让,竞买人报价必须采用霍邱县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌报价单》,进行书面报价。不接受电话、邮寄、口头等报价方式。

八、公告查询: 六安市公共资源交易平台 http://ggjfwpt.luan.gov.cn/laztb/

ggjfwpt.luan.gov.cn/)进行网上下载获取,并认真阅读遵照执行。

七、挂牌出让时间、地点 挂牌报价时间:2021年05月12日至05月21日上午10时00分; 挂牌报价地点:霍邱县公共资源交易中心(霍邱县蓼城路与卧阳路交叉口县行政服务中心)。

竞买人报价必须采用霍邱县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌报价单》,进行书面报价。不接受电话、邮寄、口头等报价方式。

公告事项如有重大变更,将另行告之。 八、公告查询: 六安市公共资源交易平台

霍邱政府网 http://www.huoqiu.gov.cn 中国土地市场网 http://www.landchina.com 《皖西日报》 公告事项如有重大变更,将另行告之。

九、联系方式与银行帐户:

1、霍邱县自然资源和规划局 联系电话:0564-6025633 联系人:汪凯 霍邱县公共资源交易中心 联系电话:0564-2717150 联系人:朱平钧 霍邱县城乡规划中心 联系电话:0564-6026930 联系人:康靖 霍邱县住房和城乡建设局 联系电话:0564-6016990 联系人:廖龙 霍邱县城关镇人民政府 联系电话:0564-6022453 联系人:邓士昌 2、土地竞买保证金帐户:

缴纳竞买保证金说明:①竞买人缴纳竞买保证金实行一宗地一打款,同时需载明公司名称、竞买土地编号,并与竞买申请资料一致;②外地竞买人使用银行电汇,本地竞买人使用银行转账方式缴纳,不接受其他缴纳方式,竞买人应注意资金在途时间,竞买保证金以实际到账时间为准。违反以上规定不予确认竞买资格。

序号	帐户名称	开户行	银行帐号
1	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	12240001040011015
2	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	3400174740805300
3	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	188711042871
4	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	314060029300092
5	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	007227172600100

霍邱县自然资源和规划局

霍邱县国有建设用地使用权挂牌出让公告

霍自然资资源出让[2021]第04号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让办法》等有关法律法规规定,经霍邱县人民政府批准,霍邱县自然资源和规划局对以下四宗国有建设用地使用权进行公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	土地位置	土地面积(m²)	规划用途	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度
霍国土出[2020]33号	彭塔乡慈佛寺村	569	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	17.07	17.07	1万元/亩或整数倍
霍国土出[2020]141号	城关镇七里庙村	14597	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	175.2	88.2	1万元/亩或整数倍
霍国土出[2020]148号	石店镇石店村	20000	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	240	240	1万元/亩或整数倍
霍国土出[2021]12号	开发区环山村	41815	工业	≥1.0	≥40	≤15	50	502	252	1万元/亩或整数倍

二、竞买人资格及要求:

中华人民共和国境内外的公司或企业;以上地块申请人只能单独申请,不准联合竞买。

上述地块中,霍国土出[2020]33号地块竞买人须出具承诺书并缴纳没收的地上建筑物作价

款(由县自然资源局委托评估公司评估),竞得人办理不动产登记需另外提供我局出具的地上建筑物做价款交缴款通知(原件)、缴款票据(原件)方能办理不动产权证。

三、成交规则。本次国有建设用地使用权出让设有底价,采用增价出让方式,按照价高者得原则确定竞得人。本次挂牌成交价款不含契税。

四、竞买保证金。竞买保证金交纳的截止时间为2021年05月18日上午11时整,以竞买保证金

营业执照副本原件、法人代表身份证明、身份证原件及复印件(或授权委托书,委托代理人身份证原件及复印件)、竞买保证金交纳凭证的原件及复印件。霍邱县公共资源交易中心对竞买人提交的申请材料和竞买资格进行初审,并在报名截止当日将报名情况、竞买申请人提交的材料和竞买人资格初审意见分宗地汇总整理后移交给县土委会办公室,由县招拍挂出让监督人员审查确认。

六、出让文件获取。本次公开出让地块的详细资料和要求,见公开出让文件(公开出让文件见六安市公共资源交易平台网站出让公告页面下方附件),申请人可于发布公告日起登陆六安市公共资源交易平台(http://ggjfwpt.luan.gov.cn/)进行网上下载获取,并认真阅读遵照执行。

五、提交申请材料和资格确认。申请人于公告之日起至2021年05月18日上午11时前到霍邱县公共资源交易中心提交以下材料:竞买申请书,

http://ggjfwpt.luan.gov.cn/ 霍邱政府网 http://www.huoqiu.gov.cn 中国土地市场网 http://www.landchina.com

《皖西日报》 九、联系方式与银行账户

1、霍邱县自然资源和规划局 联系电话:0564-6025633 联系人:汪凯 霍邱县公共资源交易中心 联系电话:0564-2717150 联系人:朱平钧 2、土地竞买保证金帐户:

缴纳竞买保证金说明:①竞买人缴纳竞买保证金实行一宗地一打款,同时需载明公司名称、竞买土地编号,并与竞买申请资料一致;②外地竞买人使用银行电汇,本地竞买人使用银行转账方式缴纳,不接受其他缴纳方式,竞买人应注意资金在途时间,竞买保证金以实际到账时间为准。违反以上规定不予确认竞买资格。

序号	帐户名称	开户行	银行帐号
1	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	12240001040011015
2	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	3400174740805300
3	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	188711042871
4	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	314060029300092
5	霍邱县公共资源交易行	霍邱支行	007227172600100

霍邱县自然资源和规划局