

金寨县国有建设用地使用权挂牌出让公告

金自然资告字[2020]1号

经金寨县人民政府批准，金寨县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编 号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途
JZZB-GT-2020-01	金寨经济开发区三里井村境内、梅山湖路以东	101518.8㎡（152.28亩）	工业用地
JZZB-GT-2020-02	金寨经济开发区梅山湖路以东、东旭光电以北	9618.89㎡（14.43亩）	工业用地
JZZB-GT-2020-03	金寨经济开发区金家寨路以西、清水路以南	34829.94㎡（52.24亩）	工业用地

上述地块均为现状净地出让。详细规划指标及要求参见规划部门出具的规划设计条件。

二、竞买人资格要求

（一）申请人为中华人民共和国境内外人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可以申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

（二）不接受拖欠我县土地出让金及已竞得土地未按时开、竣工的法人、自然人或其他组织的竞买申请。

（三）竞买人申请时应提交有效身份证明，缴纳竞买保证金凭证，竞买保证金不属于银行贷

款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及竞买人账户（法人申请的从法人基本账户）所在金融机构出具的资信证明。

（四）在安徽省境内不存在《国有建设用地使用权出让合同》履约失信行为及其他失信行为。

22日17时30分前确认申请人竞买资格。

五、竞得人确定

挂牌时间截止时，如有两人及两人以上竞买人表示愿意继续报价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定土地竞得人。本次国有建设用地使用

（一）本次挂牌出让地块的竞得人均须在竞得土地后10日内与出让人签订土地出让合同，竞买保证金自动转为土地出让金。土地出让金要求在土地出让合同签订之日起30日内全部缴清。

（二）土地成交后，出让人一个月内交付土地。竞得人要在竞得土地后6个月内开工建设，开工后1年内竣工。

（三）竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。

（四）契税及其他应征收的税费由竞得人负责缴纳。

出让年限(年)	出让方式	挂牌起始价（万元）	增价幅度（万元）	竞买保证金(万元)
50年	挂牌出让	1097	10万元或其整数倍	1097
50年	挂牌出让	104	5万元或其整数倍	104
50年	挂牌出让	377	10万元或其整数倍	377

（五）未尽事宜和具体要求见本地块挂牌出让须知。

八、保证金缴纳

（一）竞买保证金缴纳账户：金寨县公共资源交易监督管理局

（二）开户银行及账号：

1、开户银行：安徽金寨县农村商业银行股份有限公司（行号：402376600016）

2、开户银行：中国建设银行股份有限公司金寨江店支行

账号：34001747201052503568

3、开户银行：中国银行股份有限公司金寨支行

账号：176726101343

4、开户银行：徽商银行股份有限公司六安金寨支行

账号：1761501021000028133

5、开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司金寨县支行

账号：934001010014678915

6、开户银行：中国农业银行股份有限公司金寨县支行营业部

账号：12245001040014840

（三）竞买保证金缴款方式：由竞买人通过转账方式缴款（法人申请的从法人基本账户通过转账方式交款），请自主选择其中一个账号提交。

九、联系方式

联系地址：金寨县公共资源交易中心

联系人：易成禄 高绪权

联系电话：0564-7350765

（县公共资源交易中心）

0564-7356810

（县土地开发整理与收购储备中心）

查阅网址：中国土地市场网(www.landchina.com)

金寨县政府网(http://ahjinzhai.gov.cn/)

全国公共资源交易平台——安徽省·六安市

(http://ggjtwp.t.uan.gov.cn/ 土地及矿产·金寨县)《皖西日报》

金寨县自然资源和规划局

金寨县农村集体经营性建设用地使用权挂牌出让公告

金自然资集告字[2020]1号

根据《中共中央办公厅国务院办公厅关于农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点工作的意见》(中办发[2014]71号)、《国土资源部关于印发农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点实施细则的通知》(国土资发[2015]35号)、《安徽省农村土地制度改革试点工作领导小组关于金寨县农村土地制度改革试点实施方案的批复》(皖土改组[2016]6号)和《金寨县农村集体经营性建设用地入市管理暂行办法》(金土改组[2017]6号)等文件精神，经金寨县人民政府批准，受出让人委托，决定以挂牌方式出让2宗农村集体经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

（一）本次挂牌出让的农村集体经营性建设用地与国有建设用地同域同权、同价同责，入市后享有转让、租赁、作价入股、抵押等权利。

（二）该两个地块为净地出让。

（三）本次出让地块主要规划指标及其他要求详见下表：

编 号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途
JZZB-JT-2020-01	古碑镇余岭村	4586㎡（6.88亩）	商服用地
JZZB-JT-2020-02	双河镇河西村	1343.3㎡（2.01亩）	商服用地
备 注	各地块详细规划指标及要求参见金城规〔2018〕241号和金自然资规〔2020〕1号文件，并按此文件执行		

二、竞买人资格要求

（一）申请人为中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买。申请人可以单独申请，也可以联合申请。

（二）不接受拖欠我县土地出让金及已竞得土地未按时开、竣工的法人、自然人或其他组织的竞买申请。

（三）在安徽省境内不存在《国有建设用地使用权合同》履约失信行为及其他失信行为，如查实存在失信行为，出让人有权无条件没收竞买保证金，并取消竞得资格。

（四）竞买人申请时应提交有效身份证明，缴纳竞买保证金凭证；竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及竞买人账户（法人申请的从法人基本账户）所在金融机构出具的资信证明。

（五）本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2020年3月24日16时至2020年4月22日17时工作时间内到金寨县公共资源交易中心提交书面申请，领取挂牌文件。

交申请、交纳竞买保证金截止时间为2020年4月22日17时。

三、资格审查

金寨县自然资源和规划局、公共资源交易监督管理局、财政局、县土地改革领导小组办公室、地块所在乡镇政府、出让人等有关部门于2020年4月22日17时30分前确认申请人竞买资格。

四、竞得人确定

挂牌时间截止时，如有两人及两人以上竞买人表示愿意继续报价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定土地竞得人。本次集体经营性建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照价高者得原则确定受让人，最终报价必须等于或高于底价，否则不成交。如不成交，竞买保证金在挂牌结束后5个工作日内退还。

五、挂牌出让时间和地点

挂牌时间：本次挂牌出让的JZZB-JT-2020-01、02号地块均为2020年4月14日8时至2020年4月24日16时。

挂牌地点：金寨县公共资源交易中心第四开标室（金寨现代产业园区县政务中心金梧桐创业

园综合楼5楼）。

六、其他事项

（一）本次挂牌出让的地块土地出让金要求在土地出让合同签订之日起30日内一次性全部缴清。

（二）土地成交后，出让人一个月内交付净地。竞得人要在竞得土地后6个月内开工建设，开工后1年内竣工。

（三）竞得人必须按照规划设计条件要求进行规划和建设。

（四）与契税相当的调节金及其他部门应征收的税费由竞得人负责缴纳。

（五）未尽事宜和具体要求见本地块挂牌出让须知。

七、保证金缴纳

（一）竞买保证金缴纳账户：

金寨县公共资源交易监督管理局

（二）开户银行及账号：

1.开户银行：安徽金寨县农村商业银行股份有限公司

（行号：402376600016）

账号：20000278890610300000018

2.开户银行：

中国建设银行股份有限公司金寨江店支行

账号：34001747201052503568

3.开户银行：

中国银行股份有限公司金寨支行

账号：

176726101343

4、开户银行：徽商银行股份有限公司六安金寨支行

账号：

1761501021000028133

5、开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司金寨县支行

账号：

934001010014678915

6、开户银行：中国农业银行股份有限公司金寨县支行营业部

账号：12245001040014840

（三）竞买保证金缴款方式：

由竞买人通过转账方式缴款（法人申请的从法人基本账户通过转账方式交款），请自主选择其中一个账号提交。

八、联系方式

联系地址：

金寨县公共资源交易中心

联系人：易成禄 高绪权

联系电话：0564-7350765

（县公共资源交易中心）

0564-7356810

（县土地开发整理与收购储备中心）

查阅网址：中国土地市场网(www.landchina.com)

金寨县政府网(http://ahjinzhai.gov.cn/)

全国公共资源交易平台——安徽省·六安市

(http://ggjtwp.t.uan.gov.cn/ 土地及矿产·金寨县)《皖西日报》。

金寨县自然资源和规划局

六安福彩“四个到位”有序推进站点复市

六安市福彩中心全面贯彻落实省福彩中心关于疫情防控和复工复产的政策决定，认真落实疫情防控和复工复产各项工作举措，提前谋划、多措并举、深化服务，努力实现疫情防控和六安福彩复工复产工作“两手抓、两不误”，以“四个到位”守护彩民身体健康和生命安全。

政策落实到位。认真贯彻落实省福彩中心《关于恢复福利彩票部分游戏开奖工作的通知》精神，将《中国福利彩票销售场所疫情防控指南》、《安徽省福彩从业者的倡议书》发放到每个恢复销售的福彩站点，要求站点内每日按照规定做好消杀，销售人员必须佩戴口罩，持健康码绿码，建议站点采取窗口式销售，严禁彩民聚集，保障疫情防控

和复市销售工作。福彩中心技术人员深入站点检查机器设备，并及时维修调整，为福彩销售全面恢复、站点开展正常经营活动打下坚实基础。依托站点微信群平台，普及销售场所消毒防疫常识，提供全天候在线解答服务。

督查指导到位。自3月11日开始，市福彩中心深入市区120多个站点督导帮扶，坚决做到不留一个防疫漏洞、不放过一处防疫死角，一经发现执行规定不严格、不彻底，严肃处理。经过周密安排部署，截至目前，全市406个站点已有384个站点有序开市并销售平稳。

精准服务到位。做好“五个一”即一份防疫物资、一张防控指南、一份温馨提示、一张承诺书、一张健康

表，保障疫情防控和复市销售工作。福彩中心技术人员深入站点检查机器设备，并及时维修调整，为福彩销售全面恢复、站点开展正常经营活动打下坚实基础。依托站点微信群平台，普及销售场所消毒防疫常识，提供全天候在线解答服务。

督查指导到位。自3月11日开始，市福彩中心深入市区120多个站点督导帮扶，坚决做到不留一个防疫漏洞、不放过一处防疫死角，一经发现执行规定不严格、不彻底，严肃处理。经过周密安排部署，截至目前，全市406个站点已有384个站点有序开市并销售平稳。

意义，一直没舍得弃用，每期都执着坚守。“美中不足”的是，这次唯独篮球号没把握准，将本应该守中的中奖号码“09”改成了“06”，与一等奖失之交臂，而错失了自己购彩经历中的第二个大奖，中得了1注二等奖及若干奖项。朱先生虽然感到可惜，更多的却是中奖后的喜悦：“新年开门红!虽然无缘大奖，中得二等奖也十分满足，今后会继续购买双色球，说不定下一个大奖得主就是我。”

疫情防控期间，坚持守号的朱先生购彩选择避免扎堆，买完彩票就赶紧离开，这种做法是值得提倡的。在此提醒广大彩民朋友们，购彩保持平常心，尽量使用微信、支付宝付款，投注后及时离店，不要逗留。

(黄韵)

居家环境防护注意事项，感染就医流程指导等方面内容，助力福彩销售一线做好疫情防控。

同时，为进一步服务站点，提振站点销售信心，“安徽福彩培训”还上线了投注机维护与保养、彩票兑奖规范、彩票法律法规等方面课程，让广大投注站点销售人员能够更快进入角色，提升销量，保障我省福利彩票市场稳定有序的发展。

目前，全省福彩投注站点销售人员可通过微信搜索小程序“安徽福彩培训”查找，具体登陆方式可联系当地市场管理员获取。

(程晨)

聆听……

在双色球的世界里，每个人都能找到自己的真实一面，不论身份高低、不计得失成败、不分内向外向，只要你细心观察，总能发现其中的奥妙与学问。

身随心意动 平淡最难得

要问玩转双色球游戏有没有“秘籍诀窍”，那自然要两个字——心态。选号也好、投入也罢，在双色球的每一步之中，都能看出一个人的心态与人生阅历。

拥有好心态的人，在选号购彩、等待开奖的过程中，总在享受随之而来的喜悦之情，哪怕最后与大奖失之交臂，却也从无怨天尤人，而是选择继续坚守。在双色球十余年的风风雨雨中，有那么一波人，始终坚持不懈，淡然处之。

小小一张双色球彩票，外表看似平淡无奇，内在却包罗万象。它代表着人们对未来生活的希望，传递着和谐友善的公益之心，暗含着每个人的处世之道。

(来源：福彩双色球)

各省陆续恢复开售

这些购彩忠告要牢记

作为一个双色球彩民，买彩票一定要认清现实端正心态，做到以下几点会让购彩生活更加轻松愉悦。

心态很重要

众所周知，双色球游戏是一种概率游戏，自然会有赢有输。如果你喜欢购彩，但不中奖后会感不安或严重影响到情绪，在购彩的时候就要注意尺度了，不要因小失大，避免盲目投注。对于那些经常购彩的玩家，保持健康的心态最为重要。彩票是一项公益性娱乐，快乐才是购彩的真谛。

长策略 短运气

如果你偶然玩一把，那只能靠运气；如果你打算把双色球作为一种日常消遣，就要了解双色球游戏的规则，制定科学正确的购彩计划。熟悉双色球的彩民朋友都知道，细水长流才是玩转双色球游戏的精髓所在。

纵观双色球大奖得主，只买几期中就中奖的超级幸运儿毕竟是少数，更多的是坚持不懈、持之以恒的长期彩民。

购彩是种娱乐 玩彩只用零花钱

购买彩票，特别是双色球彩票应该怀着娱乐的心态，尽量减低玩彩过程中的压力。不管是输还是赢，始终以平和的心态对待开奖的结果，保持头脑清醒，以免做出冲动的决定。

同时，根据自己的收入情况，每期购彩投入金额不可过多。如果你购彩的投入过多，甚至借钱购买，则需要马上冷静下来，停止购彩。

其实，购彩只是生活的一种调剂品，在享受购彩乐趣的同时，偶获属于自己的那份幸运，自然是极好的。

(福彩双色球)

双色球2020015期

头奖1注1000万元

奖池7.12亿元

3月24日晚，中国福利彩票双色球游戏进行第2020015期开奖。当期双色球红球号码为08、09、22、24、30、33，蓝球号码为01。

当期双色球头奖1注，单注奖金为1000万元。这注一等奖花落福建。

二等奖开出60注，单注金额33万多元。当期末等奖开出537万多注。

当期红球号码大小比为4:2，三区比为2:1:3；奇偶比为2:4。其中，红球开出一枚重号08；一枚隔码30；两枚斜连号08、09；一组二连号08、09；一组偶连号22、24；蓝球则开出01。

当期全国销量为2.55亿多元。计奖后，双色球奖池金额为7.12亿多元，下期彩民朋友将有机会2元中得1000万元。

福彩风景线

院西日报
市福彩中心

联合主办

小小一张票 人生一面镜

《旧唐书·魏徵传》记载：以铜为镜，可以正衣冠；以史为镜，可以知兴替；以人为镜，可以明得失。古往今来，上到帝王将相，下到凡夫俗子，无不牵涉其中，更有不少人引以为戒。

其实，只要你善于观察和总结，就会发现我们身边有许多看似平淡无奇的事物，无时无刻不在显露一个人的内在品质，购彩亦在其中。一张张看似普通的双色球彩票，也能映照出每一位彩民的人生阅历。

中奖有先后 机会人人有

公平，是每个人追求的基本待遇。只要身处社会之中，

自然希望自己所见所及之事，能得到公平对待。

在双色球的世界里，不论你是学富五年，还是目不识丁；不论你是家财万贯，还是环堵萧然，每个人手中的那2元一注的双色球号码，都有着相同的中奖概率。只要参与其中，虽然中奖有先后，但机会人人均等，双色球游戏就是人们追求平等的行为表现。

得失谈笑间 小处见真知

在双色球庞大的彩民群体中，我们常常可以看到一些“反差角色”的存在：耄耋老者可能初入彩市，壮年小伙许是铁杆粉丝；沉默书生可以头头是道、销售达人也会静心