皖西日報

第11499期

2023年10月20日 星期五

农历癸卯年九月初六

中共六安市委主管主办 皖西日报社出版 国内统一刊号CN34-0013 代号25——29 今日4版

科教兴市助力现代化美好六安建设

本报讯(记者 崔璨)日前,记者从市教体局召开的“奋力实施科教兴市战略 强化现代化建设人才支撑”新闻发布会上获悉,近年来,我市坚持科教兴市、人才强市,教育发展优先战略,教育水平实现跨越提升,为现代化美好六安提供了有力的科技和人才支撑。

据介绍,党的二十大以来,我市坚持大格局抓教育,坚持立德树人,扎实推进“德智体美劳”五大行动,深入推进“双减”,实施未成年人思想道德素质提升工程,打造“红色六安 传承有我”德育品牌;积极回应民生关切,大力推进公办园建设和义务教育学校建设,职业学校建设稳步推进,精准核查全市适龄残疾儿童,切实保障老有所学;聚焦改革破局,深化师德师风建设,大力推进城乡义务教育一体化;健全保障机制,大力实施惠民政策,2022年拨付各类资助资金约2.16亿元,资助学生15万人,738所学校、21.9万学生覆盖实施农村义务教育学生营养改善计划,食堂供餐率达到100%,工作成绩选入党的二十大成就展。

(下转四版)

叶露中潘东旭率市党政代表团赴上海市考察

聚焦重点任务 深化对口合作

本报讯(记者 齐盈娣)10月17日至18日,市委书记叶露中,市委副书记、市长潘东旭率市党政代表团赴上海市考察,深入学习贯彻习近平总书记关于革命老区振兴发展的重要讲话和重要指示批示精神,认真落实中央决策部署及省委工作要求,聚焦重点任务,深化对口合作,推动上海六安对口合作走深走实,助力六安绿色振兴赶超发展,加快实现老区在现代化进程中不掉队、赶上去。上海市副市长刘多,市政府副秘书长赵祝平,市政府合作交流办党组书记、主任潘晓岗,六安市领导付新安、陈家本、刘洪洁、汪冬、霍绍斌、李煜、张秀萍,市委秘书长汪宏军,市政府秘书长鲍来花等参加。

18日上午,上海市与六安市对口合作第一次联席会议举行,总结沪六对口合作进展情况,共商下一步重点工作。叶露中在会上指出,六安与上海源远流长,今年以来,六安以沪六对口合作为强大动力,大力实施绿色振兴赶超发展“八大工程”,在工业经济、乡村振兴、民生福祉、营造干事创业氛围等方面取得新进展。六安把对口合作作为最大机遇、最大势能、最大红利,聚焦重点任务,坚持优势互补、错位发展,对口合作机制已全面建立,五项重点任务取得阶段性成效。下一步,六安将深入学习贯彻习近平总书记重要讲话指示精神,围绕对口合作工作方案及年度评估工作手册,坚持奋勇争先,争当对口合作示范典型;突出红色传承,促进文旅融合;强化需求供给,推进乡村振兴;聚焦民生福祉,不断提升公共服务水平;加强生态合作,实现在保护中发展、在发展中保护;推动优势互补,深化产业、园区、科创合作。希望上海市在不断完善对口合作对接联动工作机制、将上海国企和驻上海的央企纳入对口合作机制、加大对共建园区支持力度、特色农产品产销对接等方面给予支持,推动沪六对口合作走深走实。

刘多对六安市党政代表团一行的到访表示热烈欢迎。她说,六安是一块红色热土,上海和六安山海相依、文脉相通,近年来合作密切。上海市将继续贯彻落实好党中央、国务院决策部署,在巩固已有合作成果的基础上,按照“政府领导、市场运作、优势互补、互利共赢”原则,以更大力度、在更广范围加强两地合作交流,推动沪六对口合作向纵深发展。要提高认识,从推进中国式现代化的高度、促进区域协调发展的全局、更好服务和融入新发展格局的角度深化双方对口合作;要压实责任,围绕五大重点任务,聚焦六安所需和各自所能,坚持规定动作与自选动作相结合、立足当下与谋划长远相结合、政府引导与市场运作相结合,在更高水平上深化重点领域合作;要强化协调,树牢“一盘棋”思想,完善工作机制,优化工作流程,强化督促检查,抓好项目落实,形成工作合力。各层面要探索合作共赢工作思路和方法,形成一批可复制、可推广、可借鉴的实践经验,推动沪六对口合作成果更多、效率更高、更可持续。

会前,市党政代表团一行还参观了中国证券博物馆。

“糊涂账”如何变身“明白钱”?

——六安首次设立小区共有资金“共管账户”探访

本报记者 谢菊莲 宋金婷

小区的物业费应该怎么管?怎么使用?由谁来监管?小区公共收益多少,具体花在哪儿了?长期以来,如何管好这笔“糊涂账”,考验社区基层治理智慧,对此,我市各地进行了积极探索。不久前,记者在叶集区实施的“六好六规范”建设行动推动城市小区和谐共治采访中,找到了答案。

“我们今天早上刚开的居民代表大会,有70多位居民业主代表参加了会议。”叶集区朱畈社区党总支书记朱海涛拿出辖区内金叶新城小区的物业合同指给记者看,“为了增强小区物业服务资金管理与使用的公开、透明,我们建立了物业企业和业主委员会共同管理的小区共有资金收支共管账户,并把它签进了物业合同里,这次大会就是和业主们说明情况的。”朱海涛认为,管好小区共有资金这笔账,既关系居民的生活质量,也体现社会基层治理的能力。

记者了解到,叶集区注重规范包干制物业管理模式,在业主委员会选举成立、前期物业结束的空窗期,推动物业费用专户缴存,收支由业主委员会及物业企业共管。目前全区24个封闭管理的成熟小区全部建立共管账户,组建率100%。同时,为规范共管账户资金使用,业主委员会及时同物业服务企业重新签订合同,将共管账户使用有关事宜写入合同条款,以明确各方的权利和义务,同时逐步将缴存资金存入共管账户。目前,平岗街道金叶新城小区已于9月28号签订合同,存入资金5万元;史河街道已有15个小区签订了“共管账户”管理协议,并向账户存入资金;孙岗乡有2个小区定于10月中旬重新签订合同,并逐步向共管账户存入资金。目前,该区共管账户投入使用率已达75%。

这是我市首次设立小区共有资金“共管账户”。

为把“糊涂账”算明白,促进物业服务“阳光透明”,小区建立物业企业和业主委员会“共管账户”,推动物业企业将收取的公共服务费用及时足额缴入“共管账户”,由物业服务企业与业主委员会共同管理。制定“共管账户”管理办法,资金支出严格执行物业服务企业申请、业主委员会审核的流程。明确专人负责账户管理、操作和监督,建立健全财务管理制度。实行“共管账户”年度预算审批制,建立“共管账户”资金使用负面清单,“共管账户”日常收支和余额情况每季度在小区显著位置向业主公开,每年度向业主大会报告,确保“共管账户”资金使用合法、规范、透明。

在柳林社区广场东苑小区,记者看到小区广场上的公告栏里贴着共管账户监督下,每笔小区共有资金的使用情况,表格清晰,一目了然。“每笔支出,业委会都有知情权,小区居民也有知情权。”柳林社区党总支书记许华俊说,“这是利民好事。当下物业和业主的矛盾比较大,通过开办的共管账户,可以让物业费公开,不再是一笔糊涂账,让业主有据可查,有账可依,倒逼物业企业提升服务水平,居民意识到优质物业服务的价值,物业缴费率也会提升,小区管理形成良性循环。”

对于物业公司而言,“共管账户”相当于给企业上了“紧箍咒”,为何还要实行呢?“共管账户可避免诸多双方矛盾和纠纷,让我们有更多的精力投入到服务业主、提升物业服务水平,进而赢得业主的信任和口碑,促使更多业主主动缴纳物业费,增强市场竞争力,是一个良性发展的过程。”从公司长远发展来看,金叶新城小区物业经理朱邦国表示赞成。

记者从叶集区委组织部了解到,今年以来,区里通过实施城市小区“六好六规范”建设行动,聚焦创新管理模式,做优物业服务,构建党建引领居民小区共建共治共享新格局,有效破解城市小区治理难题。“我们成立物业行业党委,明确行业规范标准,规范物业企业准入和退出管理,对服务质量不达标、违反物业服务合同约定、履职不力的物业服务企业,组织召开业主大会予以解聘,倒逼物业公司提升管理服务水平。”叶集区委组织部副部长、区委非公工委书记芮泽兵说道。

六安海关 提振中小微企业出口信心

本报讯(记者 储著坤 通讯员 夏鹏飞)“一直以来,手把手帮扶,心贴心护航。”霍山源锦食品有限公司负责人陈义虎感慨地说。今年以来企业出口量稳步增长,出口小龙虾产品货值102万美元。为帮助全市中小微企业抢抓疫后机遇“窗口期”,今年以来,六安海关持续出台多项扶持政策,提振中小微企业出口信心。

“作为革命老区,多数企业正处于转型升级的关键节点,企业发展不容易,我们就要全流程跟踪服务企业,根据企业需求量身定制服务措施,助力一批中小微企业转型成功。”六安海关相关负责同志坦言,为了帮助中小微企业走出困境,综合运用“送政策上门”“政策宣讲会”“关长接待日”和“关企微信群”等多种形式帮企业纾困,助推企业高质量发展。聚焦“走不出去”,六安海关负责同志牵头送政策上门,关企联络员线上答疑,与地方商务部门协同开展宣讲培训,从企业备案、生产环节监管到实际通关,全流程指导帮扶。聚焦“资金紧缺”,引导中小微企业使用关税保证保险,梳理RCEP实施重点企业、重点产品关税减让清单和原产地规则,降低企业资金成本。聚焦“办事较难”,关注中小微企业分布各县区路程远问题,推进原产地证书“智能审核”“自助打印”等改革举措,培育AEO高级认证企业,简化办事手续、缩短通关时长。据统计,1至9月,六安海关新增备案企业1212家,同比增长46.4%。

孝老敬老 情暖重阳

为传承和弘扬中华民族敬老爱老传统美德,连日来,我市一些社区纷纷采取多种方式开展孝老敬亲活动,积极营造爱老、尊老、敬老的良好社会氛围,培育社会文明新风尚,迎接即将到来的重阳佳节。

左上图:10月18日,金安区三里桥街道团结社区新时代文明实践站开展“九九重阳享佳节,敬老互助送温暖”活动,社区志愿者和老人一起包饺子、话家常。右下图:10月19日,金安区东市街道军民社区组织辖区部分70岁以上老人开展“情暖重阳 健康同行”游园健身活动,喜看家门口新变化。 本报记者 田凯平 摄

叶集国有资本 助力经济高质量发展

本报讯(曹兵 记者 宋金婷)皖西国投集团紧盯叶集区“12345”发展战略,大胆探索、积极实践,以市场化实体化为方向,充分发挥国有资本引领和带动作用,不断提升企业经营能力、融资能力和盈利能力,为推动叶集区经济社会高质量发展贡献国企力量。

拓宽融资渠道,赋能高质量发展。充分发挥国有投融资平台职能,聚焦年度政府性投资计划,锲而不舍打好融资“组合拳”,截至9月底,推动产城融合、棚户区改造、公租房、乡村振兴、土地综合治理、厂房代建等融资项目36个,审批授信52.28亿元,到位资金约38.78亿元,为全区重大项目和征迁工作注入资金活水。稳步推动融资租赁、保理等类金融板块起步发展。锚定债券市场,加快推进发行5亿元首支企业债,逐步缓解资金压力。

抓牢实体经济,布局多元化经营。深耕砂石产业发展。全力稳住销售市场,前三季度累计销售砂石161万吨、销售收入1.27亿元。持续做强工程板块。深化与省属、市属建筑工程类企业合作,前三季度工程建设、监理、招标代理、测绘等板块合计实现收入2230余万元。强化资产经营管理。加大闲置资产盘活力度,前三季度共盘活闲置资产17处12400平方米,盘活新增的租金收入129万余元。推进房地产稳步发展。布局集团城区首个地产项目城投御湖庄园,目前完成EPC招标文件初稿编制,发布监理招标计划。

提升发展能级,推进项目“加速跑”。加快租赁住房建设,一体实施3个1178套保障性租赁住房项目。助推乡村振兴发展。截至目前, 约8500亩的洪集镇土地综合治理项目完成项目区坑塘清淤、灌溉排水渠道等工程, 工程完工率92%。启动新能源项目。选定在312国道以南平岗街道和平村投资建设叶集首个综合能源港项目,目前施工企业已进场施工,累计完成总投资1580余万元。助推产业项目落地生根。支持区重大招商引资项目,推动金竹公司成功完成股改,竹基新材料产品进入生产阶段。

“班长”全程代办 企业安心发展

——金安区主题教育以学促干强化为企服务

本报记者 康家佳

“李总,厂房最近建设进度挺快。现在有什么需求,我来协调办理。”“丁班长,目前工作上没什么问题,就等着早日建成投产了。”日前,在金安经济开发区的安徽翊洋汽车零部件有限公司厂房建设现场,项目专班班长丁瑞雯与企业负责人李刚看现场、听问题、解诉求,助力企业高质量发展。

“公司总部在重庆,来到金安区建厂,感受确实很好。当我在焦虑走流程、找职能部门工作人员费时费力、效率不高时,专班班长第一时间来对接,打消了我的顾虑,办各类证件、职能部门对接、协调临时供水供电办理等问题,只要交到丁班长手里,有回应、有办理,又快又好,我们全身心投入工作,省时省力又省心。”李刚感慨地说。

第二批主题教育开展以来,金安区把理论学习贯穿始终,切实围绕推动高质量发展,精心制定实施方案,明确16项重点措施,让为企服务工作常态化、制度化;充分发挥“党建+”引领作用,创新建立“企业+班长+首席”工作机制,以“为企服务OA系统”为载体,数据赋能为企服务,切实降低企业(项目)制度性成本,提升企业(项目)获得感,助力企业(项目)高质量发展。

金安区建立了由547个班长,1162家包保企业(项目)组成的“企业+班长+首席”工作机制。各项目所在地针对每个项目确定1个工作专班,各企业按照包保要求确定1个服务单位,并分别明确1名“班长”,由区领导、区直单位班子成员、乡镇(街)班子成员、园区及二级机构班子成员组成,“班长”按月联系企业(项目),宣传各级惠企政策、收集诉求。

涉企事项的37个区直单位和24个乡镇(街)、园区均明确1名“首席代办员”,全面负责所在单位事项办理与解答,“班长”在走访企业(项目)收集诉求后交办至“首席代办员”处,由“首席代办员”负责协调解决企业诉求,实现“一口收办,全程帮办”。同时,61位为企服务“首席代办员”的联系方式面向社会公开。截至目前,已在全区108个单位实现“首席代办员”全覆盖;建立“首问责任制”,按照“谁收办谁全程负责”的原则,收办单位主要负责同志亲自过问,指定专人全程办理,提高工作效率,保证服务质量。

通过打造“党建+为企服务”模式、设立“为企服务日”、设计《访企问需交流册》为抓手,强化红色引领,进一步压实“班长”“首席代办员”工作责任,让为企服务工作常态化、制度化。今年以来,已开展“为企服务日”走访活动7次,印发《访企问需交流册》7期。

打造“党建+为企服务”模式,即发挥非公企业党建指导员在企业(项目)中的作用,设立8个党建指导员工作站,42名专职非公党建指导员,联系700余家企业(项目),靠前为企服务,当好企业(项目)代言人;强化诉求收集,当好“班长”监督员;跟踪诉求督办,当好“首席”裁判员,促进各单位有效作为,解决实际诉求21件,推动打造一流营商环境。

设立“为企服务日”,则是将每月的第一个工作日确定为“为企服务日”,由区营商办提前印发工作提示函,要求“班长”当日联系企业(项目),倾听企业(项目)心声,开展“供需对接”等形式多样的服务活动,及时宣传各级各项惠企助企政策,帮助企业(项目)协调解决困难和诉求,并将诉求第一时间反馈给“首席代办员”梳理分办。

设计“访企交流册”,即区营商办按月设计《访企问需交流册》,让“班长”走访不再流于形式,带着重点走访企业(项目)。同时让企业(项目)形成由“被动答问题”到“主动找问题”的转变,通过问卷提醒企业(项目)发现生产经营过程中的问题,高效推动“班长”走访工作走深走实。

(下转四版)

学思想 强党性 重实践 建新功

本月值班:查 琦 本月执行发稿:王 恒
本版责编:张传豪 版式设计:张 丽